

太子町施設カルテ

(令和6年度末)

太子町施設カルテ 一覧

大分類	番号	施設名	施設番号
A 住民文化系施設	01	斑鳩公民館	01
	02	石海公民館	02
	03	太田公民館	03
	04	龍田公民館	04
	05	太田東地区農村交流センター	05
	06	南総合センター	06
	07	文化会館	07
B 社会教育系施設	01	図書館	08
	02	歴史資料館	09
	03	民俗資料館	－
C スポーツ・レクリエーション系施設	01	町民体育館	10
D 学校教育系施設	01	太子西中学校	11
	02	太子東中学校	12
	03	龍田小学校	13
	04	斑鳩小学校	14
	05	太田小学校	15
	06	石海小学校	16
	07	学校給食共同調理センター	－
	08	教育支援センター	－
E 子育て支援施設	01	斑鳩保育所	18
	02	龍田幼稚園	19
	03	斑鳩幼稚園	20
	04	太田幼稚園	21
	05	石海幼稚園	22
	06	太田学童保育園	23
	07	斑鳩学童保育園	24
	08	子育て支援センター	－
F 保健・福祉施設	01	保健福祉会館	26

大分類	番号	施設名	施設番号
G 行政系施設	01	太子町役場	27
	02	旧太子町役場	28
	03	太子消防署	29
	04	第2機動分団車庫	－
	05	第3機動分団車庫	－
	06	第4機動分団車庫	－
H 公営住宅	01	塚森団地	30
I 公園	01	総合公園	31
	02	太田公園	－
	03	太子山公園	－
	04	斑鳩寺公園	－
K その他	01	用務員宿舎(斑鳩小)	－
	02	体育館南側事務所	33
	03	塚森農機保管庫兼共同作業所	－
	04	公共墓園	－
	05	馬場揚水場	－
	06	阿曾揚水場	－
	07	阿曾井げき操作室	－
	08	旧学校給食共同調理センター	17
	09	旧児童館	25

O 上水道施設	01	立岡山中継ポンプ場	－
	02	吉福水源池	－
	03	老原水源池	－
P 下水道施設	01	前処理場	－

※ 施設番号は個別施設計画(R3.3月末策定)の対象施設のことで33施設(69棟)が対象

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	斑鳩公民館		施設番号	A-01	会計区分 普通会計
大分類	住民文化系施設	中分類	集会施設		所管部課 教育委員会 社会教育課

1 土地データ							写真（施設外観）				
①	所在地 （校区）	太子町鵜 6 7 8 （ 斑鳩地区 ）									
②	敷地面積	290.30	㎡	うち借地面積	290.30	㎡					
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）											
①	総延床面積	255.42	㎡	うち借地面積		㎡					
②	総取得費	25,400	千円	②の内訳	1 国庫支出金	-	千円				
					2 県支出金	-	千円	3 地方債	-	千円	
					4 その他	-	千円	5 一般財源	-	千円	
③	建物棟数	2	棟								
④	指定避難所等	指定あり	⇒	⑤	収容人数	150	人	耐震改修・大規模改修の有無			
主たる建物の	⑥	構成施設	斑鳩公民館				⑫	耐震診断	2015年10月		
	⑦	延床面積	235.66	㎡	⑧	建築年月	1978年3月		⑬	耐震改修	2017年3月
	⑨	階 数	2	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート		⑭	大規模改修	
	⑩	複合併施設							⑮	更新判断時期	B（6～10年以内に判断）

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)

3 施設サービスデータ							
①	年間開館日数	292 日	②	運営形態	直営	③	駐車場台数
							0 台
利用人数	④ R 6 年度		⑤ R 5 年度		⑥ R 4 年度	⑦ 平均利用者数	⑧ 床面積1㎡あたりの利用者数
	3,788 人		3,760 人		3,431 人	3,660 人	14.3 人

4 財政・コストデータ							
収入	① 使用料・手数料等	228	千円	支出	⑤ 光熱水費	523	千円
	② 事業収入		千円		⑥ 修繕料	34	千円
	③ その他		千円		⑦ 建物保険料	14	千円
	④ 収入合計	228	千円		⑧ 維持管理委託料	1,465	千円
計算コスト	⑮ 収支（④－⑭）	-4,445	千円		⑨ 使用料・賃借料	115	千円
	⑯ 前年度収支	-5,019	千円		⑩ 人件費	2,522	千円
	⑰ 利用者1人あたりのコスト	1,277	円		⑪ 指定管理費等		千円
	⑱ 住民1人あたりのコスト	140	円		⑫ 公有財産購入費		千円
	⑲ 床面積1㎡あたりのコスト	18,295	円		⑬ 工事請負費		千円
					⑭ 支出合計	4,673	千円

5 備考（その他）							

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	斑鳩公民館			施設番号	A-01	会計区分	普通会計
						所管部課	教育委員会 社会教育課
大分類	住民文化系施設		中分類	集会施設			

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	斑鳩公民館	1978	47	235.66	2	鉄筋コンクリート	2015年10月	2017年3月		B(6~10年以内に判断)
2	斑鳩公民館【増築分】	1983	42	19.76	2	鉄骨造	-	不要		A(5年以内に判断)
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	01
施設名	斑鳩公民館		分類番号	A-01	会計区分	普通会計
					所管部課	教育委員会 社会教育課
大分類	住民文化系施設		中分類	集会施設		

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		83				③	施設総合劣化度		63				
④	点検結果										⑤	長寿命化への取組		
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	斑鳩公民館		A	A	B	D	C	2024年7月31日	83	46	63	49	長寿命化	80
2	斑鳩公民館（増築分）		A	A	B	D	D	2024年7月31日	81	41	60	51	長寿命化	80
3														
4														
5														
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針		見直し					対策時期		15年以上				
	・地域住民のコミュニティの場として必要な施設であるが、今後施設機能の移転・統合を検討予定である。 ・また、地域に施設を譲渡するために、譲渡費や改修費等に補助制度を設け、地域が主体となって管理運営を行えるよう、支援制度の構築を検討する。													
【建物】	方針		維持					対策時期		15年以上				
	・今後も適正な管理に努め、維持修繕していく。 ・将来に向けては、文化会館に複合化すれば建物を解体、また、地域住民の利用が多いことから、管理と併せて建物についても地域への移管を検討する。													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度		建物名、対策の内容							概算額（千円）		備考			
R7（2025）														
R8（2026）														
R9（2027）														
R10（2028）														
R11（2029）														
R12（2030）														
R13（2031）														
R14（2032）														
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
		合 計							0					
10 備考（その他）														
・令和4年度：斑鳩公民館（駐輪場修繕工事）290千円 ・令和5年度：斑鳩公民館（1階学習室空調更新工事）396千円														

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	石海公民館		施設番号	A-02	会計区分 普通会計
大分類	住民文化系施設	中分類	集会施設		所管部課 教育委員会 社会教育課

1 土地データ							写真（施設外観）				
①	所在地 （校区）	太子町福地 1 3 2 - 1 （石海地区）									
②	敷地面積	645.00	m ²	うち借地面積	0.00	m ²					
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）											
①	総延床面積	378.41	m ²	うち借地面積	0.00	m ²					
②	総取得費	27,250	千円	②の内訳	1 国庫支出金	-	千円				
					2 県支出金	-	千円	3 地方債	-	千円	
					4 その他	-	千円	5 一般財源	-	千円	
③	建物棟数	2	棟								
④	指定避難所等	指定あり	⇒	⑤	収容人数	200	人	耐震改修・大規模改修の有無			
主たる建物の	⑥	構成施設	石海公民館				⑫	耐震診断	2015年3月		
	⑦	延床面積	248.80	m ²	⑧	建築年月	1978年3月		⑬	耐震改修	2019年3月
	⑨	階数	2	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート	⑭	大規模改修		
	⑩	複合併施設		⑮				更新判断時期	B（6～10年以内に判断）		

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)

3 施設サービスデータ									
①	年間開館日数	292 日	②	運営形態	直営	③	駐車場台数	15 台	
利用人数	④	R 6 年度	⑤	R 5 年度	⑥	R 4 年度	⑦	平均利用者数	⑧ 床面積1㎡あたりの利用者数
		6,505 人		6,405 人		5,581 人		6,164 人	16.3 人

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等	386	千円	支出	⑤	光熱水費	442	千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料	29	千円
	③	その他		千円		⑦	建物保険料	18	千円
	④	収入合計	386	千円		⑧	維持管理委託料	1,750	千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-4,522	千円		⑨	使用料・賃借料	54	千円
	⑯	前年度収支	-4,333	千円		⑩	人件費	2,442	千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	796	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	147	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	12,970	円		⑬	工事請負費	173	千円
						⑭	支出合計	4,908	千円

5 備考（その他）									

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	石海公民館		施設 番号	A-02	会計区分	普通会計
大分類	住民文化系施設	中分類	集会施設		所管部課	教育委員会 社会教育課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築 年	経過 年数	延床面積 (㎡)	階数	主体 構造	耐震 診断	耐震 改修	大規模 改修	更新判断 時期
1	石海公民館	1978	47	248.80	2	鉄筋コンクリート	2015年3月	2019年3月		B (6～10年以内に判断)
1	石海公民館【増築】	1985	40	110.98	2	鉄骨造	-	不要		A (5年以内に判断)
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	02
施設名	石海公民館		分類番号	A-02	会計区分	普通会計
					所管部課	教育委員会 社会教育課
大分類	住民文化系施設		中分類	集会施設		

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		80				③	施設総合劣化度		64				
④	点検結果										⑤	長寿命化への取組		
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	石海公民館		A	A	B	D	D	2024年7月31日	81	46	65	47	長寿命化	80
2	石海公民館（増築分）		B	A	B	D		2024年7月31日	78	39	61	50	長寿命化	80
3														
4														
5														
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針	見直し						対策時期	15年以上					
	・地域住民のコミュニティの場として必要な施設であるが、令和8年度に施設機能の移転・統合を予定している。 ・また、地域に施設を譲渡するために、譲渡費や改修費等に補助制度を設け、地域が主体となって管理運営を行えるよう、支援制度の構築を検討する。													
【建物】	方針	維持						対策時期	15年以上					
	・今後も適正な管理に努め、維持修繕していく。 ・令和8年度から公民館機能が保健福祉会館に複合化となる。複合化後は建物を解体、また、地域住民の利用が多いことから、管理と併せて建物についても地域への移管を検討する。													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度	建物名、対策の内容								概算額（千円）		備考			
R7（2025）														
R8（2026）														
R9（2027）														
R10（2028）														
R11（2029）														
R12（2030）														
R13（2031）														
R14（2032）														
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
合 計								0						
10 備考（その他）														

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	太田公民館		施設番号	A-03	会計区分 普通会計
大分類	住民文化系施設	中分類	集会施設		所管部課 教育委員会 社会教育課

1 土地データ							写真（施設外観）					
①	所在地 （校区）	太子町太田 3 7 0 - 1 （太田地区）										
②	敷地面積	664.30	m ²	うち借地面積	0.00	m ²						
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）												
①	総延床面積	333.92	m ²	うち借地面積	0.00	m ²						
②	総取得費	35,300	千円	②の内訳	1 国庫支出金	-	千円	3	地方債	-	千円	
					2 県支出金	-	千円			-	千円	
					4 その他	-	千円			-	千円	
③	建物棟数	1	棟					5	一般財源	-	千円	
④	指定避難所等	指定あり	⇒	⑤	収容人数	150	人	耐震改修・大規模改修の有無				
主たる建物の	⑥	構成施設	太田公民館				⑫	耐震診断	2016年2月			
	⑦	延床面積	333.92	m ²	⑧	建築年月	1979年3月		⑬	耐震改修	2017年9月	
	⑨	階数	2	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート		⑭	大規模改修		
	⑩	複合併施設							⑮	更新判断時期	B（6～10年以内に判断）	
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）												

3 施設サービスデータ									
①	年間開館日数	292 日	②	運営形態	直営	③	駐車場台数	13 台	
利用人数	④	R 6 年度	⑤	R 5 年度	⑥	R 4 年度	⑦	平均利用者数	⑧ 床面積1㎡あたりの利用者数
		6,879 人		6,789 人		6,136 人		6,601 人	19.8 人

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等	324	千円	支出	⑤	光熱水費	494	千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料	171	千円
	③	その他		千円		⑦	建物保険料	16	千円
	④	収入合計	324	千円		⑧	維持管理委託料	1,765	千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-4,748	千円		⑨	使用料・賃借料	46	千円
	⑯	前年度収支	-4,569	千円		⑩	人件費	2,580	千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	768	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑰	住民1人あたりのコスト	152	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑰	床面積1㎡あたりのコスト	15,189	円		⑬	工事請負費		千円
						⑭	支出合計	5,072	千円

5 備考（その他）									

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	太田公民館			施設番号	A-03	会計区分	普通会計
大分類	住民文化系施設	中分類	集会施設		所管部課	教育委員会 社会教育課	

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	太田公民館	1979	46	333.92	2	鉄筋コンクリート	2016年3月	2017年9月		B(6~10年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	03	
施設名	太田公民館			分類番号	A-03	会計区分	普通会計
						所管部課	教育委員会 社会教育課
大分類	住民文化系施設	中分類	集会施設				

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		70					③	施設総合劣化度		75			
④	点検結果											⑤	長寿命化への取組	
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	太田公民館		A	A	D	D	D	2024年7月31日	70	45	75	44	長寿命化	80
2														
3														
4														
5														
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針	見直し						対策時期	15年以上					
	・地域住民のコミュニティの場として必要な施設であるが、地域バランスを考慮しながら、龍田公民館との複合化、過去の東出コミセンと同様に自治会等への譲渡を検討する。 ・また、地域に施設を譲渡するために、譲渡費や改修費等に補助制度を設け、地域が主体となって管理運営を行えるよう、支援制度の構築を検討する。													
【建物】	方針	改修・長寿命化						対策時期	15年以上					
	・今後も適正な管理に努め、維持修繕していく。 ・将来に向けては、地域住民の利用が多いことから、管理と併せて建物についても地域への移管を検討する。													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度	建物名、対策の内容								概算額（千円）		備考			
R7（2025）														
R8（2026）	空調設備更新工事								3,000					
R9（2027）														
R10（2028）														
R11（2029）														
R12（2030）														
R13（2031）														
R14（2032）														
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
合 計								3,000						
10 備考（その他）														

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	龍田公民館		施設番号	A-04	会計区分 普通会計
大分類	住民文化系施設	中分類	集会施設		所管部課 教育委員会 社会教育課

1 土地データ							写真（施設外観）					
①	所在地 （校区）	太子町佐用岡 3 8 8 - 1 （ 龍田地区 ）										
②	敷地面積	458.72	m ²	うち借地面積	0.00	m ²						
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）												
①	総延床面積	225.65	m ²	うち借地面積	0.00	m ²						
②	総取得費	20,651	千円	②の内訳	1	国庫支出金	-	千円				
					2	県支出金	-	千円	3	地方債	-	千円
③	建物棟数	1	棟	④の内訳	4	その他	-	千円	5	一般財源	-	千円
④	指定避難所等	指定あり	⇒		⑤	収容人数	150	人				
主たる建物の	⑥	構成施設	龍田公民館				耐震改修・大規模改修の有無					
	⑦	延床面積	225.65	m ²	⑧	建築年月	1978年3月		⑫	耐震診断	2015年3月	
	⑨	階 数	2	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート	⑬	耐震改修	不要（耐震性有）		
	⑩	複合併施設						⑭	大規模改修			
							⑮	更新判断時期	B（6～10年以内に判断）			

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）

3 施設サービスデータ									
①	年間開館日数	292 日	②	運営形態	直営	③	駐車場台数	5 台	
利用人数	④	R 6 年度	⑤	R 5 年度	⑥	R 4 年度	⑦	平均利用者数	⑧ 床面積1㎡あたりの利用者数
		5,982 人		5,985 人		6,052 人		6,006 人	26.6 人

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等	335	千円	支出	⑤	光熱水費	510	千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料	370	千円
	③	その他		千円		⑦	建物保険料	14	千円
	④	収入合計	335	千円		⑧	維持管理委託料	2,024	千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-7,759	千円		⑨	使用料・賃借料	49	千円
	⑯	前年度収支	-4,526	千円		⑩	人件費	2,982	千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	1,348	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	243	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	35,870	円		⑬	工事請負費	2,145	千円
						⑭	支出合計	8,094	千円

5 備考（その他）									

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	龍田公民館			施設番号	A-04	会計区分	普通会計
大分類	住民文化系施設	中分類	集会施設		所管部課	教育委員会 社会教育課	

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	龍田公民館	1978	47	225.65	2	鉄筋コンクリート	2015年3月	不要(耐震性有)		B(6~10年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	04	
施設名	龍田公民館			分類番号	A-04	会計区分	普通会計
						所管部課	教育委員会 社会教育課
大分類	住民文化系施設		中分類	集会施設			

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）

① 計画期間

2021（令和3）年度～2056（令和38）年度

② 施設健全度

50

③ 施設総合劣化度

96

④

点検結果

⑤ 長寿命化への取組

NO.	建物名称	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	龍田公民館	C	A	D	D	D	2024年7月31日	50	46	96	29	長寿命化	80
2													
3													
4													
5													
6													

⑥

施設の今後の方針

方針

見直し

対策時期

15年以上

【機能】

・地域住民のコミュニティの場として必要な施設であるが、地域バランスを考慮しながら、龍田小学校や太田公民館へ機能の集約を図る複合化について検討する。
・また、地域に施設を譲渡するために、譲渡費や改修費等に補助制度を設け、地域が主体となって管理運営を行えるよう、支援制度の構築を検討する。

方針

維持

対策時期

15年以上

【建物】

・今後も適正な管理に努め、維持修繕していく。
・将来に向けては、太田公民館等に複合化すれば建物を解体、また、地域住民の利用が多いことから、管理と併せて建物についても地域への移管を検討する。

9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く

年度	建物名、対策の内容	概算額（千円）	備考
R7（2025）	事務所及び北面雨漏り修繕	1,247	
R8（2026）			
R9（2027）			
R10（2028）			
R11（2029）			
R12（2030）			
R13（2031）			
R14（2032）			
R15（2033）			
R16（2034）			
未定			
合 計		1,247	

10 備考（その他）

3

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	太田東地区農村交流センター		施設番号	A-05	会計区分 普通会計
大分類	住民文化系施設	中分類	集会施設		所管部課 総務部 企画政策課

1 土地データ							写真（施設外観）						
①	所在地 （校区）	太子町原字八反田 1 0 3 9 （太田地区）											
②	敷地面積	2,144.00	㎡	うち借地面積	2,144.00	㎡							
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）													
①	総延床面積	501.80	㎡	うち借地面積		㎡							
②	総取得費	76,860	千円	②の内訳	1 国庫支出金	43,730	千円						
					2 県支出金	-	千円	3 地方債	-	千円			
					4 その他	28,130	千円	5 一般財源	5,000	千円			
③	建物棟数	1	棟	④	指定避難所等	指定あり	⇒	⑤	収容人数	115	人		
主たる建物の	⑥	構成施設	農村交流センター				耐震改修・大規模改修の有無						
	⑦	延床面積	501.80	㎡	⑧	建築年月	1997年12月						
	⑨	階数	1	階	⑪	主体構造	鉄骨コンクリート						
	⑩	複合併設施設											
⑫	耐震診断	-											
⑬	耐震改修	不要											
⑭	大規模改修	R7.3月											
⑮	更新判断時期	B（6～10年以内に判断）											

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)

3 施設サービスデータ（利用人数は不明）							
①	年間開館日数	365 日	②	運営形態	指定管理	③	駐車場台数 - 台
利用人数	④ R 6 年度		⑤ R 5 年度		⑥ R 4 年度	⑦ 平均利用者数	⑧ 床面積1㎡あたりの利用者数
	3,777 人		2,918 人		2,430 人	3,042 人	6.1 人

4 財政・コストデータ							
収入	① 使用料・手数料等	374	千円	支出	⑤ 光熱水費	633	千円
	② 事業収入		千円		⑥ 修繕料	6,538	千円
	③ その他		千円		⑦ 建物保険料	12	千円
	④ 収入合計	374	千円		⑧ 維持管理委託料		千円
計算コスト	⑮ 収支（④－⑭）	-6,809	千円		⑨ 使用料・賃借料		千円
	⑯ 前年度収支	-217	千円		⑩ 人件費		千円
	⑰ 利用者1人あたりのコスト	2,362	円		⑪ 指定管理費等		千円
	⑱ 住民1人あたりのコスト	216	円		⑫ 公有財産購入費		千円
	⑲ 床面積1㎡あたりのコスト	14,314	円		⑬ 工事請負費		千円
					⑭ 支出合計	7,183	千円

5 備考（その他）							

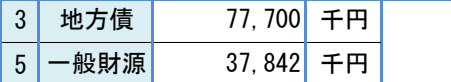
兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	太田東地区農村交流センター			施設番号	A-05	会計区分	普通会計
大分類	住民文化系施設	中分類	集会施設		所管部課	総務部 企画政策課	

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	農村交流センター	1997	28	501.80	1	鉄骨コンクリート	-	不要	R7.3	B(6~10年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	05
施設名	太田東地区農村交流センター		分類番号	A-05	会計区分	普通会計
大分類	住民文化系施設	中分類	集会施設		所管部課	総務部 企画政策課

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		48				③	施設総合劣化度		79				
④	点検結果											⑤	長寿命化への取組	
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	農村交流センター		D	B	B	C	C	2024年8月7日	48	27	79	41	長寿命化対象外	60
2														
3														
4														
5														
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針		譲渡					対策時期		15年以上				
	・交流センターについては、所在地を区域とする原自治会が指定管理者として管理（令和7年4月1日～令和8年3月31日の間）している。令和3年度からは子育て支援センターに機能が移転するものの、地元集会所機能のほか投票所等幅広く活用が可能で汎用性が高い施設として利用している。 ・将来的には、地域住民の利用が多いことなどから、管理と併せて指定管理者である原自治会への移管を予定している。													
【建物】	方針		譲渡					対策時期		15年以上				
	・地域住民の利用が多いことなどから、管理と併せて指定管理者である原自治会へ移管を予定としている。													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度	建物名、対策の内容							概算額（千円）			備考			
R7（2025）	農村交流センター										将来的な譲渡に向けて協議中			
R8（2026）														
R9（2027）														
R10（2028）														
R11（2029）														
R12（2030）														
R13（2031）														
R14（2032）														
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
合 計							0							
10 備考（その他）														
留意事項として、平成9年に国・県・町・地元の4者負担で国補助金を受け建築しており、適正化法の基準に照らし、築後34年（鉄骨造4mm以上・用途：集会所）の処分制限期間が設けられている。														

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	南総合センター		施設番号	A-06	会計区分 普通会計
大分類	住民文化系施設	中分類	集会施設		所管部課 教育委員会 社会教育課

1 土地データ						写真（施設外観）					
①	所在地 （校区）	太子町塚森 1 3 1 （石海地区）									
②	敷地面積	1,802.90	㎡	うち借地面積	24.02					㎡	
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）											
①	総延床面積	539.60	㎡	うち借地面積		㎡					
②	総取得費	209,402	千円	②の内訳	1 国庫支出金	62,573				千円	
					2 県支出金	-				千円	
③	建物棟数	3	棟	④	3 その他	31,287	千円	3 地方債	77,700	千円	
④	指定避難所等	指定あり	⇒	⑤	収容人数	100	人	5 一般財源	37,842	千円	
主たる建物の	耐震改修・大規模改修の有無										
	⑥	構成施設	南総合センター			⑫	耐震診断	-			
	⑦	延床面積	506.96	㎡	⑧	建築年月	2018年1月		⑬	耐震改修	不要
	⑨	階数	2	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート		⑭	大規模改修	
⑩	複合併施設								⑮	更新判断時期	D（16～20年以内に判断）

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）

3 施設サービスデータ														
①	年間開館日数		243 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		22 台	
利用人数	④	R 6 年度	⑤	R 5 年度	⑥	R 4 年度	⑦	平均利用者数		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数			
		8,389 人		7,609 人		6,823 人		7,607 人	14.1		人			

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等	295	千円	支出	⑤	光熱水費	854	千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料	169	千円
	③	その他	3,884	千円		⑦	建物保険料	32	千円
	④	収入合計	4,179	千円		⑧	維持管理委託料	1,388	千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-4,415	千円		⑨	使用料・賃借料	115	千円
	⑯	前年度収支	-2,909	千円		⑩	人件費	6,036	千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	1,130	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	258	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	15,927	円		⑬	工事請負費		千円
						⑭	支出合計	8,594	千円

5 備考（その他）									
新築（建替）工事期間 平成29年2月1日～平成30年1月31日 竣工式 平成30年2月16日									

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	南総合センター		施設 番号	A-06	会計区分	普通会計
大分類	住民文化系施設	中分類	集会施設		所管部課	教育委員会 社会教育課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築 年	経過 年数	延床面積 (㎡)	階数	主体 構造	耐震 診断	耐震 改修	大規模 改修	更新判断 時期
1	南総合センター	2018	7	506.96	2	鉄筋コンクリート	-	不要		D(16~20年以内に判断)
2	自転車置き場	2018	7	16.91	1	軽量鉄骨造	-	不要		D(16~20年以内に判断)
3	物置	2018	7	15.13	1	軽量鉄骨造	-	不要		D(16~20年以内に判断)
4	プロパンボンベ庫	2018	7	0.60	1	軽量鉄骨造	-	不要		D(16~20年以内に判断)
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	06
施設名	南総合センター		分類番号	A-06	会計区分	普通会計
大分類	住民文化系施設	中分類	集会施設		所管部課	教育委員会 社会教育課

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）

① 計画期間

2021（令和3）年度～2056（令和38）年度

② 施設健全度

68

③ 施設総合劣化度

38

④

点検結果

⑤ 長寿命化への取組

NO.	建物名称	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	南総合センター	C	B	B	A	A	2024年8月21日	68	6	38	60	長寿命化	80
2													
3													
4													
5													
6													

⑥

施設の今後の方針

方針

維持

対策時期

15年以上

機能

・人権啓発、地域住民のコミュニティの場、まちづくり活動及び生涯学習の拠点として必要な施設であり、また、災害時における避難所としての機能があることから、現状維持とする。

方針

維持

対策時期

15年以上

建物

・定期的な点検等を実施し、今後も適正な管理に努め、維持修繕していく。

9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く

年度	建物名、対策の内容	概算額（千円）	備考
R7（2025）			
R8（2026）			
R9（2027）			
R10（2028）			
R11（2029）			
R12（2030）			
R13（2031）			
R14（2032）			
R15（2033）			
R16（2034）			
未定			
合 計		0	

10 備考（その他）

3

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	文化会館		施設番号	A-07	会計区分 普通会計
大分類	住民文化系施設	中分類	文化施設		所管部課 教育委員会 文化推進課

1 土地データ							写真（施設外観）						
①	所在地 （校区）	太子町鵜 1 3 1 0 - 1 （ 斑鳩地区 ）											
②	敷地面積	14,199.93	㎡	うち借地面積	6,015.96	㎡							
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）													
①	総延床面積	6,167.87	㎡	うち借地面積	0.00	㎡							
②	総取得費	3,975,000	千円	②の内訳	1 国庫支出金	-	千円	3	地方債	-	千円		
					2 県支出金	-	千円			5	一般財源	-	千円
					4 その他	-	千円						
③	建物棟数	2	棟										
④	指定避難所等	指定あり	⇒	⑤	収容人数	600	人	耐震改修・大規模改修の有無					
主たる建物の	⑥	構成施設	文化会館				⑫	耐震診断	実施年月不明				
	⑦	延床面積	4,993.25	㎡	⑧	建築年月	1993年8月		⑬	耐震改修	無		
	⑨	階 数	4	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート		⑭	大規模改修	無		
	⑩	複合併施設	歴史資料館（施設番号10）						⑮	更新判断時期	A（5年以内に判断）		
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）													

3 施設サービスデータ																		
①	年間開館日数			289 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		371 台				
利用人数	④	R	6	年度	⑤	R	5	年度	⑥	R	4	年度	⑦	平均利用者数		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数	
		61, 209 人		67, 826 人		58, 519 人		62, 518 人		10.1 人								

4 財政・コストデータ										
収入	①	使用料・手数料等	13,560	千円	支出	維持管理	⑤	光熱水費	10,386	千円
	②	事業収入		千円			⑥	修繕料	1,241	千円
	③	その他	1,100	千円			⑦	建物保険料		千円
	④	収入合計	14,660	千円			⑧	維持管理委託料	46,860	千円
				⑨			使用料・賃借料	8,483	千円	
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-85,891	千円		運営 資本	⑩	人件費	33,581	千円
	⑯	前年度収支	-80,655	千円			⑪	指定管理費等		千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	1,608	円			⑫	公有財産購入費		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	3,018	円			⑬	工事請負費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	16,302	円			⑭	支出合計	100,551	千円

5 備考（その他）	
文化会館外建物維持改修実施設計業務委託：30,800千円	

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	文化会館		施設 番号	A-07	会計区分	普通会計
大分類	住民文化系施設	中分類	文化施設		所管部課	教育委員会 文化推進課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築 年	経過 年数	延床面積 (㎡)	階数	主体 構造	耐震 診断	耐震 改修	大規模 改修	更新判断 時期
1	文化会館	1993	32	4,993.25	4	鉄筋コンクリート	-	要	要	A (5年以内に判断)
2	陶芸倉庫	1981	44	15.94	1	コンクリートブロック	未実施	未実施		A (5年以内に判断)
3	歴史資料館【再掲】	1993	32	1,158.68	2	鉄筋コンクリート	-	不要		B (6～10年以内に判断)
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	07
施設名	文化会館		分類番号	A-07	会計区分	普通会計
大分類	住民文化系施設	中分類	文化施設		所管部課	教育委員会 文化推進課

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		25				③	施設総合劣化度		106				
④	点検結果											⑤	長寿命化への取組	
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	文化会館		D	C	C	D	D	2024年8月4日	25	31	106	20	長寿命化	80
2														
3														
4														
5														
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針		見直し					対策時期		5～10年以内				
	・各ホールは規模の適正化を図るとともに、住民ニーズに応じたサービスの提供や広域連携（周辺自治体と連携した利用や維持管理の検討）、民間活力の導入を含めた検討を行う。 ・また、更新時は、文化芸術活動の発表・鑑賞の場として、稼働率や周辺施設の配置状況等を踏まえ、多機能化や適正規模での配置を検討する。													
【建物】	方針		改修・長寿命化					対策時期		5年以内				
	・全体的に建物や設備の老朽化が進んでおり、改修や修繕等が毎年発生している。 ・今後も適正な維持管理に努めるとともに、適正な規模で長寿命化等の修繕や大規模改修（斑鳩公民館等との複合化を検討）を行い存続させていく。													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度		建物名、対策の内容							概算額（千円）		備考			
R7（2025）		維持改修工事（歴史資料館を含む）							1,302,224					
R8（2026）		維持改修工事（歴史資料館を含む）							894,036					
R9（2027）														
R10（2028）														
R11（2029）														
R12（2030）														
R13（2031）														
R14（2032）														
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
		合 計							2,196,260					
10 備考（その他）														
令和6年度 建物維持改修実施設計（歴史資料館含む）														

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	図書館		施設番号	B-01	会計区分 普通会計
大分類	社会教育系施設	中分類	図書館		所管部課 教育委員会 図書館

1 土地データ							写真（施設外観）						
①	所在地 （校区）	太子町鰯 1 3 1 0 - 7 （ 斑鳩地区 ）											
②	敷地面積	5,131.80	㎡	うち借地面積	0.00	㎡							
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）													
①	総延床面積	1,063.18	㎡	うち借地面積	0.00	㎡							
②	総取得費	267,036	千円	②の内訳	1	国庫支出金	39,000	千円	3	地方債	150,000	千円	
					2	県支出金	-	千円					
					4	その他	-	千円					
③	建物棟数	1	棟						5	一般財源	-	千円	
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人	耐震改修・大規模改修の有無					
主たる建物の	⑥	構成施設	図書館										
	⑦	延床面積	1,063.18	㎡	⑧	建築年月	1983年5月						
	⑨	階数	2	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート						
	⑩	複合併施設											
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）													

3 施設サービスデータ																		
①	年間開館日数			279 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		0 台				
利用人数	④	R	6	年度	⑤	R	5	年度	⑥	R	4	年度	⑦	平均利用者数		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数	
		38, 558 人		39, 208 人		38, 621 人		38, 796 人		36. 5 人								

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等	14	千円	支出	⑤	光熱水費	2,247	千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料	781	千円
	③	その他		千円		⑦	建物保険料	73	千円
	④	収入合計	14	千円		⑧	維持管理委託料	651	千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-41,563	千円		⑨	使用料・賃借料	1,802	千円
	⑯	前年度収支	-39,295	千円		⑩	人件費	36,023	千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	1,072	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	1,248	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	39,106	円		⑬	工事請負費		千円
						⑭	支出合計	41,577	千円

5 備考（その他）									
平成29年度より、利用人数には読書会室利用等を含めず、図書貸出人数（相互・団体含む）のみに変更。									

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	図書館			施設番号	B-01	会計区分	普通会計
大分類	社会教育系施設	中分類	図書館		所管部課	教育委員会 図書館	

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	図書館	1983	42	1,063.18	2	鉄筋コンクリート	-	不要		A (5年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	08
施設名	図書館		分類番号	B-01	会計区分	普通会計
					所管部課	教育委員会 図書館
大分類	社会教育系施設		中分類	図書館		

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		83					③	施設総合劣化度		58			
④	点検結果											⑤	長寿命化への取組	
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	図書館		A	B	B	B	B	2024年7月31日	83	41	58	52	長寿命化	80
2														
3														
4														
5														
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針		維持					対策時期		15年以上				
	・ 町民の文化的生活を支えるために資料を収集・提供・保存する機能を担う町内唯一の施設として必要であることから、現状維持とする。 ・ 更新時（大規模改修や長寿命化など）には、蔵書等の図書サービスの充実を図り、他施設との機能集約・複合化を検討するとともに、住民との協働・連携の推進や指定管理者制度などの民間活力の導入を含めた効果的な運営方法を検討する。													
【建物】	方針		維持					対策時期		15年以上				
	・ 今後も適正な管理に努め、維持修繕していくとともに、大規模改修等を含めた計画的な改修を検討する。													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度		建物名、対策の内容							概算額（千円）		備考			
R7（2025）		おはなしの部屋壁紙張替ほか												
R8（2026）		トイレ洗面台扉・棚修理							390					
R9（2027）		館内壁・天井・建具改修												
R10（2028）		館内壁・天井・建具改修、外壁改修・タイル補修・塗装塗替え							6,608					
R11（2029）		シーリング打替え、館内床張替							9,179					
R12（2030）		読書会室移動棚設置							11,330					
R13（2031）														
R14（2032）														
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
		合 計							27,507					
10 備考（その他）														
【参考：文科省LCC計算結果】														
・ 令和5年度：図書館（長寿命化改修）127,582千円、令和6年度：図書館（長寿命化改修）127,582千円														

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	歴史資料館（文化会館と併設）		施設番号	B-02	会計区分 普通会計
大分類	社会教育系施設	中分類	博物館等		所管部課 教育委員会 歴史資料館

1 土地データ							写真（施設外観）				
①	所在地 （校区）	太子町鵜 1 3 1 0 - 1 （ 斑鳩地区 ）									
②	敷地面積		㎡	うち借地面積		㎡					
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）											
①	総延床面積	1, 158. 68	㎡	うち借地面積		㎡					
②	総取得費		千円	②の内訳	1 国庫支出金		千円				
				2 県支出金		千円	3 地方債		千円		
				4 その他		千円	5 一般財源		千円		
③	建物棟数		棟								
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人				
主たる建物の	⑥	構成施設	歴史資料館				耐震改修・大規模改修の有無				
	⑦	延床面積	1, 158. 68	㎡	⑧	建築年月	1993年8月		⑫	耐震診断	-
	⑨	階 数	2	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート		⑬	耐震改修	不要
	⑩	複合併設施設							⑭	大規模改修	
								⑮	更新判断時期	B（6～10年以内に判断）	

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)

3 施設サービスデータ									
①	年間開館日数	252 日		②	運営形態	直営		③	駐車場台数
利用人数	④ R 6 年度	3,153 人		⑤ R 5 年度	2,595 人		⑥ R 4 年度	3,247 人	
							⑦	平均利用者数	⑧ 床面積1㎡あたりの利用者数
								2,998 人	2.6 人

4 財政・コストデータ											
収入	①	使用料・手数料等	11	千円	支出	維持管理	⑤	光熱水費	4,243	千円	
	②	事業収入		千円			⑥	修繕料	59	千円	
	③	その他	191	千円			⑦	建物保険料		千円	
	④	収入合計	202	千円			⑧	維持管理委託料	1,020	千円	
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-20,111	千円		運営	資本	⑨	使用料・賃借料	115	千円
	⑯	前年度収支	-16,952	千円				⑩	人件費	14,876	千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	6,775	円				⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	610	円				⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	17,531	円			⑬	工事請負費		千円	
								⑭	支出合計	20,313	千円

5 備考（その他）									
文化会館と併設のため、1、2については文化会館のカルテを参照。 駐車場は文化会館、図書館と共用									

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	歴史資料館（文化会館と併設）			施設番号	B-02	会計区分	普通会計
大分類	社会教育系施設		中分類	博物館等		所管部課	教育委員会 歴史資料館

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	歴史資料館	1993	32	1,158.68	2	鉄筋コンクリート	-	不要		B(6~10年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	09
施設名	歴史資料館（文化会館と併設）		分類番号	B-02	会計区分	普通会計
大分類	社会教育系施設	中分類	博物館等		所管部課	教育委員会 歴史資料館

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）

①	計画期間	2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度	61						③	施設総合劣化度	70			
④	点検結果											⑤	長寿命化への取組
NO.	建物名称	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	歴史資料館	B	B	C	D	C	2024年8月25日	61	31	70	45	長寿命化	80
2													
3													
4													
5													
6													
⑥	施設の今後の方針												
【機能】	方針	見直し						対策時期	5～10年以内				
	・町の歴史や文化財資料を収蔵・保存・調査研究し、展示公開等によって地域に発信して町民の教養や生活を豊かにする、公立博物館機能を有する町内唯一の施設として必要であるが、更新時（大規模改修や長寿命化など）には、他施設との機能集約・複合化を検討するとともに、住民との協働・連携の推進や指定管理者制度などの民間活力の導入を含めた効果的な運営方法を検討する。												
【建物】	方針	改修・長寿命化						対策時期	5年以内				
	・老朽化に伴い、設備等の不具合による修繕が増えていること、施設点検結果にて雨漏りが広範囲で危険な箇所もあることから、文化会館と併せた計画的な長寿命化等の修繕や大規模改修を行い存続させていく。												

9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く

年度	建物名、対策の内容	概算額（千円）	備考
R7（2025）	空調機器更新（八角堂、展示室、収蔵庫）、エレベータ更新	69,300	
R8（2026）	空調機器更新（八角堂、展示室、収蔵庫）、エレベータ更新	58,300	
R9（2027）			
R10（2028）			
R11（2029）			
R12（2030）	トマホーク更新	4,724	
R13（2031）			
R14（2032）	展示室照明LED化、防犯カメラ更新	16,495	
R15（2033）			
R16（2034）			
未定			
合 計		148,819	

10 備考（その他）

・令和4年度：歴史資料館（外壁打診調査、八角堂天窓防水修理ほか）2,666千円

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	民俗資料館		施設番号	B-03	会計区分 普通会計
大分類	社会教育系施設	中分類	博物館等		所管部課 教育委員会 歴史資料館

1 土地データ							写真（施設外観）			
①	所在地 （校区）	太子町鵜 1 3 5 - 1 （ 斑鳩地区 ）								
②	敷地面積	240.00	㎡	うち借地面積	240.00	㎡				
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）										
①	総延床面積	148.67	㎡	うち借地面積		㎡				
②	総取得費		千円	②の内訳	1 国庫支出金		千円			
					2 県支出金		千円	3 地方債		千円
					4 その他		千円	5 一般財源		千円
③	建物棟数	3	棟	④	収容人数		人			
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人			
主たる建物の	⑥ 構成施設	民俗資料館					耐震改修・大規模改修の有無			
	⑦ 延床面積	98.21	㎡	⑧	建築年月	1978年12月	⑫ 耐震診断	未実施		
	⑨ 階 数	1	階	⑪	主体構造	木造	⑬ 耐震改修	未実施		
	⑩ 複合併施設						⑭ 大規模改修			
							⑮ 更新判断時期	A（5年以内に判断）		

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)

3 施設サービスデータ																		
①	年間開館日数			日	②	運営形態		直営	③	駐車場台数	- 台							
利用人数	④	R	6	年度	⑤	R	5	年度	⑥	R	4	年度	⑦	平均利用者数	⑧	床面積1㎡あたりの利用者数		
			19	人				33	人				117	人				
														56	人		0.4	人

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等		千円	支出	⑤	光熱水費	11	千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料		千円
	③	その他		千円		⑦	建物保険料	41	千円
	④	収入合計	0	千円		⑧	維持管理委託料	40	千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-92	千円		⑨	使用料・賃借料		千円
	⑯	前年度収支	-184	千円		⑩	人件費		千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	1,633	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	3	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	619	円		⑬	工事請負費		千円
						⑭	支出合計	92	千円

5 備考（その他）									
主屋（民俗資料館）および土蔵は、兵庫県登録文化財（旧尾野家住宅、平成21年8月7日登録） 入館者数は、入館者名簿に記入があった分のみ。									

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	民俗資料館			施設番号	B-03	会計区分	普通会計
						所管部課	教育委員会 歴史資料館
大分類	社会教育系施設		中分類	博物館等			

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	民俗資料館	1978	47	98.21	1	木造	未実施	未実施		A(5年以内に判断)
2	休憩所	1980	45	38.81	1	木造	未実施	未実施		A(5年以内に判断)
3	土蔵	1978	47	11.65	1	木造	未実施	未実施		A(5年以内に判断)
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										
主屋（民俗資料館）および土蔵は、兵庫県登録文化財（旧尾野家住宅、平成21年8月7日登録）。兵庫県教育委員会による文化財巡視により、茅葺き屋根等の修理が必要である旨指摘されている。 休憩所は、収蔵庫に使用している。										

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	町民体育館		施設番号	C-01	会計区分 普通会計
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設		所管部課 教育委員会 町民体育館

1 土地データ							写真（施設外観）							
①	所在地 （校区）	太子町東南 5 1－1 （太田地区）												
②	敷地面積	5,416.67	m ²	うち借地面積	0.00	m ²								
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）														
①	総延床面積	6,255.36	m ²	うち借地面積	0.00	m ²								
②	総取得費	509,458	千円	②の内訳	1 国庫支出金	-					千円	3 地方債	-	千円
					2 県支出金	-					千円	5 一般財源	-	千円
③	建物棟数	1	棟	④	4 その他	-					千円			
④	指定避難所等	指定あり	⇒	⑤	収容人数	600					人			
主たる建物の	⑥	構成施設	町民体育館				耐震改修・大規模改修の有無							
	⑦	延床面積	6,255.36	m ²	⑧	建築年月	1979年3月		⑫	耐震診断	2007年度			
	⑨	階数	3	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート	⑬	耐震改修	2019年度				
	⑩	複合併施設		⑭				大規模改修	2019年度					
								⑮	更新判断時期	D（16～20年以内に判断）				
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）														

3 施設サービスデータ									
①	年間開館日数	292 日		②	運営形態	直営		③	駐車場台数
									89 台
利用人数	④	R 6 年度	⑤	R 5 年度	⑥	R 4 年度	⑦	平均利用者数	⑧ 床面積1㎡あたりの利用者数
		66,601 人		67,857 人		63,809 人		66,089 人	10.6 人

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等	5,883	千円	支出	⑤	光熱水費	3,662	千円
	②	事業収入	435	千円		⑥	修繕料	452	千円
	③	その他	140	千円		⑦	建物保険料	292	千円
	④	収入合計	6,458	千円		⑧	維持管理委託料	4,092	千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-25,189	千円		⑨	使用料・賃借料	46	千円
	⑯	前年度収支	-18,521	千円		⑩	人件費	22,091	千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	479	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	950	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	5,059	円		⑬	工事請負費	1,012	千円
						⑭	支出合計	31,647	千円

5 備考（その他）									
※特定基準法第12条第1項に基づき3年に一度、特定建築物の定期調査・報告あり（令和5年度実施）									

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	町民体育館		施設 番号	C-01	会計区分	普通会計
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設		所管部課	教育委員会 町民体育館

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築 年	経過 年数	延床面積 (㎡)	階数	主体 構造	耐震 診断	耐震 改修	大規模 改修	更新判断 時期
1	町民体育館	1979	46	6,255.36	3	鉄筋コン クリート	2007	2019	2019	D(16~20年 以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	10
施設名	町民体育館		分類 番号	C-01	会計区分	普通会計
					所管部課	教育委員会 町民体育館
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設			

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		88					③	施設総合劣化度		57			
④	点検結果											⑤	長寿命化への取組	
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	町民体育館		A	B	B	A	A	2024年8月23日	88	45	57	53	長寿命化	80
2														
3														
4														
5														
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針		維持					対策時期		15年以上				
	・スポーツの普及振興及びスポーツを通じた地域コミュニティの形成を図る施設として必要な施設であり、また、避難所に指定されていることから、今後も現状の機能を維持していく。 ・ただし、民間活力の導入が可能な分野であるため、施設譲渡（指定管理者制度を含む）、民間サービスと重複する事業は民間への移行を検討する。													
【建物】	方針		維持					対策時期		15年以上				
	・令和元年度に耐震診断に基づき大規模改修を行ったため、今後も適正な管理に努め、維持修繕していく。													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度		建物名、対策の内容							概算額（千円）		備考			
R7（2025）														
R8（2026）														
R9（2027）														
R10（2028）														
R11（2029）														
R12（2030）														
R13（2031）														
R14（2032）														
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
		合 計							0					
10 備考（その他）														

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	太子西中学校		施設番号	D-01	会計区分 普通会計
大分類	学校教育系施設	中分類	学校		所管部課 教育委員会 管理課

1 土地データ							写真（施設外観）					
①	所在地 （校区）	太子町立岡 2 0 7 - 1 （石海地区）										
②	敷地面積	33,916.33	m ²	うち借地面積	0.00	m ²						
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）												
①	総延床面積	9,884.06	m ²	うち借地面積	0.00	m ²						
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1	国庫支出金	-	千円				
					2	県支出金	-	千円	3	地方債	-	千円
					4	その他	-	千円	5	一般財源	-	千円
③	建物棟数	6	棟									
④	指定避難所等	指定あり	⇒	⑤	収容人数	600	人	耐震改修・大規模改修の有無				
主たる建物の	⑥	構成施設	太子西中学校：教室棟（南）									
	⑦	延床面積	3,596.00	m ²	⑧	建築年月	2001年3月					
	⑨	階数	3	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート					
	⑩	複合併施設										
							⑫	耐震診断	-			
							⑬	耐震改修	不要			
							⑭	大規模改修				
							⑮	更新判断時期	C（11～15年以内に判断）			

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）

3 施設サービスデータ															
①	年間開館日数			354 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		30 台	
利用人数	④	R 6 年度		⑤	R 5 年度		⑥	R 4 年度		⑦	平均利用者数		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数	
		7,806 人			7,906 人			8,022 人			7,911 人			0.8 人	

4 財政・コストデータ										
収入	①	使用料・手数料等	109	千円	支出	維持管理	⑤	光熱水費	9,529	千円
	②	事業収入		千円			⑥	修繕料	929	千円
	③	その他		千円			⑦	建物保険料	425	千円
	④	収入合計	109	千円			⑧	維持管理委託料	2,039	千円
				⑨			使用料・賃借料		千円	
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-163,778	千円		運営 資本	⑩	人件費	9,751	千円
	⑯	前年度収支	-23,762	千円			⑪	指定管理費等		千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	20,715	円			⑫	公有財産購入費		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	4,919	円			⑬	工事請負費	141,214	千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	16,581	円			⑭	支出合計	163,887	千円

5 備考（その他）	
利用人数については、太子町学校施設使用条例に基づいて、教育委員会が施設利用を許可した人数を計上。	

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	太子西中学校		施設 番号	D-01	会計区分	普通会計
大分類	学校教育系施設	中分類	学校		所管部課	教育委員会 管理課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築 年	経過 年数	延床面積 (㎡)	階数	主体 構造	耐震 診断	耐震 改修	大規模 改修	更新判断 時期
1	教室棟（南）	2001	24	3,596.00	3	鉄筋コンクリート	-	不要		C(11～15年以内に判断)
2	教室棟（北・中央）	2001	24	3,133.00	3	鉄筋コンクリート	-	不要		C(11～15年以内に判断)
3	屋内運動場・格技場・クラブハウス	1988	37	2,665.71	2	鉄筋コンクリート	-	不要		A(5年以内に判断)
4	プール付属更衣室	1989	36	258.35	2	鉄筋コンクリート	-	不要		A(5年以内に判断)
5	クラブ室棟	1990	35	216.00	1	コンクリートブロック	-	不要		A(5年以内に判断)
6	倉庫	2000	25	15.00	1	鉄筋コンクリート	-	不要		C(11～15年以内に判断)
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										

7 特記事項

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	11	
施設名	太子西中学校			分類番号	D-01	会計区分	普通会計
						所管部課	教育委員会 管理課
大分類	学校教育系施設		中分類	学校			

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）

①	計画期間	2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度	34						③	施設総合劣化度	93			
④	点検結果											⑤	長寿命化への取組
NO.	建物名称	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	教室棟（南）	C	D	D	C	A	2024年10月18日	30	23	93	33	長寿命化	80
2	教室棟（北・中央）	B	C	C	C	A	2024年10月18日	57	23	66	46	長寿命化	80
3	屋内運動場・格技場・クラブハウス	D	D	D	D	D	2024年10月18日	10	36	126	2	長寿命化	80
4	プール付属更衣室	A	C	C	D	D	2024年10月18日	50	35	85	39	長寿命化	80
5													
6													
⑥	施設の今後の方針												
【機能】	方針	維持						対策時期	15年以上				
	・今後の生徒数の推移を的確に見極めたうえで、平成27年1月に文部科学省が策定した「公立小学校・中学校の適正規模・適正配置等に関する手引」等を参考に、学校の適正規模・適正配置を検討する。 ・また、生徒数の減少等により空き教室が生じた場合は、習熟度別指導や少人数教室などのきめ細かい指導を行うための教室や、読書活動を促すための学校図書館に転用する。さらに、生徒等の安全や教育環境に十分配慮しつつ、地域の拠点施設として、他の公共施設との複合化・共用化を図る。												
【建物】	方針	改修・長寿命化						対策時期	5～10年以内				
	・施設点検結果では、天井の雨漏り痕や外壁への無数のクラック等があった。今後、学校施設の老朽化対策及び学習環境改善対策にかかる経費負担が大きな課題となるため、適正な管理に努め、維持修繕していく。 ・今後は、教室棟のトイレ改修（洋式化）、屋内運動場の大規模改修を実施する。												

9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く

年度	建物名、対策の内容	概算額（千円）	備考
R7（2025）	・教室棟（北）トイレ改修・屋内運動場雨漏り等補修・教室棟（北・中央）教室等照明LED化	103,337	
R8（2026）			
R9（2027）	屋内運動場空調設備等設置工事	104,260	
R10（2028）			
R11（2029）			
R12（2030）			
R13（2031）			
R14（2032）			
R15（2033）			
R16（2034）			
未定			
合 計		207,597	

10 備考（その他）

【参考：文科省LCC計算結果】
・令和3年度：教室棟（南）、（北・中央）（大規模改造）538,320千円、令和10年度：屋内運用場ほか（長寿命化改修）266,571千円、令和11年度：屋内運用場ほか、プール付属更衣室（長寿命化改修）25,835千円

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	太子東中学校		施設番号	D-02	会計区分 普通会計
大分類	学校教育系施設	中分類	学校		所管部課 教育委員会 管理課

1 土地データ							写真（施設外観）					
①	所在地 （校区）	太子町太田 1 （太田地区）										
②	敷地面積	76,626.00	m ²	うち借地面積	0.00	m ²						
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）												
①	総延床面積	8,877.13	m ²	うち借地面積	0.00	m ²						
②	総取得費	-	千円	② の 内 訳	1 国庫支出金	-	千円	3	地方債	-	千円	
					2 県支出金	-	千円			-	千円	
③	建物棟数	10	棟		4 その他	-	千円		5	一般財源	-	千円
④	指定避難所等	指定あり	⇒		⑤	収容人数	600				人	
主たる建物の	⑥	構成施設	太子東中学校：教室棟（南・北）				耐震改修・大規模改修の有無					
	⑦	延床面積	5,865.00	m ²	⑧	建築年月	1982年10月	⑫	耐震診断	-		
	⑨	階数	3	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート	⑬	耐震改修	不要		
	⑩	複合併設施設		⑭				大規模改修	2020年10月			
							⑮	更新判断時期	D（16～20年以内に判断）			

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）

3 施設サービスデータ															
①	年間開館日数			354 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		40 台	
利用人数	④	R 6 年度		⑤	R 5 年度		⑥	R 4 年度		⑦	平均利用者数		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数	
		5,482 人			5,602 人			4,996 人			5,360 人			0.6 人	

4 財政・コストデータ										
収入	①	使用料・手数料等	151	千円	支出	維持管理	⑤	光熱水費	6,250	千円
	②	事業収入		千円			⑥	修繕料	3,736	千円
	③	その他		千円			⑦	建物保険料	382	千円
	④	収入合計	151	千円			⑧	維持管理委託料	5,572	千円
				⑨			使用料・賃借料		千円	
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-29,144	千円		運営 資本	⑩	人件費	12,074	千円
	⑯	前年度収支	-38,875	千円			⑪	指定管理費等		千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	5,465	円			⑫	公有財産購入費		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	879	円			⑬	工事請負費	1,281	千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	3,300	円			⑭	支出合計	29,295	千円

5 備考（その他）	
利用人数については、太子町学校施設使用条例に基づいて、教育委員会が施設利用を許可した人数を計上。 令和5年度に屋外トイレ改修工事を実施（便器洋式化等改修）	

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	太子東中学校		施設 番号	D-02	会計区分	普通会計
大分類	学校教育系施設	中分類	学校		所管部課	教育委員会 管理課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築 年	経過 年数	延床面積 (㎡)	階数	主体 構造	耐震 診断	耐震 改修	大規模 改修	更新判断 時期
1	教室棟（南・北）	1982	43	5,865.00	3	鉄筋コン クリート	-	不要	2019年11月 （南）、2020年 10月（北）	D（16～20年 以内に判断）
2	屋内運動場	1982	43	1,345.00	3	鉄筋コン クリート	-	不要		A（5年以内に 判断）
3	教室棟（南）【増築分】	2013	12	613.47	3	鉄筋コン クリート	-	不要		D（16～20年 以内に判断）
4	柔剣道場	1984	41	465.46	1	鉄骨造	-	不要		A（5年以内に 判断）
5	プレハブ教室	1989	36	259.20	2	鉄骨造	-	不要		A（5年以内に 判断）
6	クラブ室	1982	43	118.00	1	鉄骨その他	-	不要		A（5年以内に 判断）
7	機械室（プール専用附属室）	1982	43	75.00	1	鉄骨その他	-	不要		A（5年以内に 判断）
8	倉庫・便所	1982	43	47.00	1	鉄筋コン クリート	-	不要		A（5年以内に 判断）
9	部室・倉庫・更衣室	1982	43	47.00	1	鉄骨その他	-	不要		A（5年以内に 判断）
10	屋外便所	1982	43	42.00	1	鉄骨その他	-	不要	2019年3月	D（16～20年 以内に判断）
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										

7 特記事項

兵庫県太子町公共施設カルテ						施設番号	12
施設名	太子東中学校			分類番号	D-02	会計区分	普通会計
大分類	学校教育系施設	中分類	学校			所管部課	教育委員会 管理課

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		85				③	施設総合劣化度		54				
④	点検結果										⑤	長寿命化への取組		
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	教室棟（南・北）		A	A	A	A	A	2024年10月30日	100	42	42	57	長寿命化	80
2	教室棟（南）（増築分）		A	B	B	B	A	2024年10月30日	85	11	26	61	長寿命化	80
3	屋内運動場		B	D	D	D		2024年10月30日	43	42	99	26	長寿命化対象外	60
4	柔剣道場		A	D	D	D		2024年10月30日	43	40	97	28	長寿命化対象外	60
5	プレハブ教室		B	D	B	D	D	2024年10月30日	43	35	92	34	長寿命化	80
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針		維持					対策時期		15年以上				
	・今後の生徒数の推移を的確に見極めたうえで、平成27年1月に文部科学省が策定した「公立小学校・中学校の適正規模・適正配置等に関する手引」等を参考に、学校の適正規模・適正配置を検討する。 ・また、生徒数の減少等により空き教室が生じた場合は、習熟度別指導や少人数教室などのきめ細かい指導を行うための教室や、読書活動を促すための学校図書館に転用する。さらに、生徒等の安全や教育環境に十分配慮しつつ、地域の拠点施設として、他の公共施設との複合化・共用化を図る。													
【建物】	方針		改修・長寿命化					対策時期		15年以上				
	・教室棟については、令和元年度に南棟、2年度に北棟の大規模改造を実施した。今後、学校施設の老朽化対策及び学習環境改善対策にかかる経費負担が大きな課題となるため、適正な管理に努め、維持修繕していく。 ・具体的にはプレハブ教室は生徒数に応じて廃止し、屋内運動場・柔剣道場は施設点検結果を踏まえ、大規模改修を検討する。													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度		建物名、対策の内容							概算額（千円）		備考			
R7（2025）														
R8（2026）		受水槽設備等更新工事							60,000					
R9（2027）		屋内運動場空調設備等設置工事							104,260					
R10（2028）														
R11（2029）														
R12（2030）														
R13（2031）														
R14（2032）														
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
		合 計							164,260					
10 備考（その他）														
【参考：文科省LCC計算結果】 ・令和4年度：屋内運動場（大規模改造）107,600千円、令和6年度：柔剣道場（大規模改造）37,237千円 ・令和11・12年度：プレハブ教室（長寿命化改修）51,840千円														

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	龍田小学校		施設番号	D-03	会計区分 普通会計
大分類	学校教育系施設	中分類	学校		所管部課 教育委員会 管理課

1 土地データ							写真（施設外観）			
①	所在地 （校区）	太子町佐用岡 4 3 6 （ 龍田地区 ）								
②	敷地面積	13,494.94	m ²	うち借地面積	0.00	m ²				
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）										
①	総延床面積	4,241.03	m ²	うち借地面積	0.00	m ²				
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1 国庫支出金	-	千円	3 地方債	-	千円
					2 県支出金	-	千円			
③	建物棟数	8	棟	④	その他	-	千円	5 一般財源	-	千円
④	指定避難所等	指定あり	⇒	⑤	収容人数	450	人	耐震改修・大規模改修の有無		
主たる建物の	⑥	構成施設	龍田小学校：教室棟（東）				⑫	耐震診断	-	
	⑦	延床面積	1,430.37	m ²	⑧	建築年月	1981年3月	⑬	耐震改修	実施済み
	⑨	階数	3	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート	⑭	大規模改修	
	⑩	複合併施設						⑮	更新判断時期	A（5年以内に判断）
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）										

3 施設サービスデータ																
①	年間開館日数			355 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		20 台		
利用人数	④	R	6	年度	⑤	R	5	年度	⑥	R	5	年度	⑦	平均利用者数	⑧	床面積1㎡あたりの利用者数
		11,634 人				11,491 人				12,169 人				11,765 人		2.8 人

4 財政・コストデータ											
収入	①	使用料・手数料等	97	千円	支出	⑤	光熱水費	2,963	千円		
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料	5,276	千円		
	③	その他	25	千円		⑦	建物保険料	179	千円		
	④	収入合計	122	千円		⑧	維持管理委託料	633	千円		
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-27,460	千円		⑨	使用料・賃借料		千円		
	⑯	前年度収支	-18,766	千円		⑩	人件費	8,154	千円		
	⑰	利用者1人あたりのコスト	2,344	円		⑪	指定管理費等		千円		
	⑱	住民1人あたりのコスト	828	円		⑫	公有財産購入費		千円		
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	6,504	円		⑬	工事請負費	10,377	千円		
						⑭	支出合計	27,582	千円		

5 備考（その他）											
利用人数については、太子町学校施設使用条例に基づいて、教育委員会が施設利用を許可した人数を計上。											

兵庫県太子町公共施設カルテ						施設番号	13
施設名	龍田小学校			分類番号	D-03	会計区分	普通会計
大分類	学校教育系施設	中分類	学校			所管部課	教育委員会管理課

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		50				③	施設総合劣化度		95				
④	点検結果										⑤	長寿命化への取組		
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	教室棟（東）		B	D	D	A	A	2024年10月15日	47	43	96	29	長寿命化	80
2	教室棟（西）		B	D	D	A	A	2024年10月15日	47	49	102	24	長寿命化	80
3	特別教室棟		A	C	D	A	A	2024年10月15日	65	53	88	36	長寿命化	80
4	屋内運動場		A	D	C	A	D	2024年10月15日	53	40	87	37	長寿命化	80
5														
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針		維持					対策時期		15年以上				
	・今後の児童数の推移を的確に見極めたうえで、平成27年1月に文部科学省が策定した「公立小学校・中学校の適正規模・適正配置等に関する手引」等を参考に、学校の適正規模・適正配置を検討する。 ・また、児童等の安全や教育環境に十分配慮しつつ、地域の拠点施設として、他の公共施設との複合化・共用化を図る。													
【建物】	方針		維持					対策時期		15年以上				
	・施設点検結果では、外壁の塗装の剥がれや無数のクラック等があった。今後、学校施設の老朽化対策及び学習環境改善対策にかかる経費負担が大きな課題となるため、適正な管理に努め、維持修繕していく。													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度		建物名、対策の内容							概算額（千円）		備考			
R7（2025）														
R8（2026）														
R9（2027）														
R10（2028）		屋内運動場空調設備等設置工事							52,000					
R11（2029）														
R12（2030）														
R13（2031）														
R14（2032）														
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
		合 計							52,000					
10 備考（その他）														
【参考：文科省LCC計算結果】 ・令和3～5年度：教室棟（東）、（西）、特別教室棟（長寿命化改修）173,796千円、令和6～7年度：教室棟（東）、（西）、特別教室棟、屋内運動場（長寿命化改修）317,376千円、令和8～12年度：教室棟（東）、（西）、特別教室棟、屋内運動場（長寿命化改修）289,660千円														

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	斑鳩小学校		施設番号	D-04	会計区分 普通会計
大分類	学校教育系施設	中分類	学校		所管部課 教育委員会 管理課

1 土地データ							写真（施設外観）				
①	所在地 （校区）	太子町鰯 7 1 3 （ 斑鳩地区 ）									
②	敷地面積	13,058.27	㎡	うち借地面積	0.00	㎡					
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）											
①	総延床面積	5,992.52	㎡	うち借地面積	0.00	㎡					
②	総取得費	-	千円	②の内 訳	1 国庫支出金	-	千円	3	地方債	-	千円
					2 県支出金	-	千円			-	千円
					4 その他	-	千円			-	千円
③	建物棟数	7	棟	⑤	収容人数	500	人	5	一般財源	-	千円
④	指定避難所等	指定あり	⇒	耐震改修・大規模改修の有無							
主たる 建物の	⑥ 構成施設	斑鳩小学校：教室棟（南）					⑫	耐震診断	-		
	⑦ 延床面積	2,830.35	㎡	⑧	建築年月	1980年3月	⑬	耐震改修	実施済み		
	⑨ 階 数	3	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート	⑭	大規模改修			
	⑩ 複合併設施設						⑮	更新判断時期	A（5年以内に判断）		
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）											

3 施設サービスデータ							
①	年間開館日数	355 日	②	運営形態	直営	③	駐車場台数
利用人数	④ R 6 年度	16,790 人	⑤ R 5 年度	17,146 人	⑥ R 4 年度	17,452 人	⑦ 平均利用者数
							⑧ 床面積1㎡あたりの利用者数
							17,129 人 2.9 人

4 財政・コストデータ							
収入	① 使用料・手数料等	125	千円	支出	⑤ 光熱水費	6,830	千円
	② 事業収入		千円		⑥ 修繕料	1,624	千円
	③ その他	27	千円		⑦ 建物保険料	261	千円
	④ 収入合計	152	千円		⑧ 維持管理委託料	1,843	千円
計算コスト	⑮ 収支（④－⑭）	-22,461	千円		⑨ 使用料・賃借料		千円
	⑯ 前年度収支	-25,342	千円		⑩ 人件費	11,538	千円
	⑰ 利用者1人あたりのコスト	1,320	円		⑪ 指定管理費等		千円
	⑱ 住民1人あたりのコスト	679	円		⑫ 公有財産購入費		千円
	⑲ 床面積1㎡あたりのコスト	3,774	円		⑬ 工事請負費	517	千円
					⑭ 支出合計	22,613	千円

5 備考（その他）	
利用人数については、太子町学校施設使用条例に基づいて、教育委員会が施設利用を許可した人数を計上。	

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	斑鳩小学校			施設番号	D-04	会計区分	普通会計
						所管部課	教育委員会 管理課
大分類	学校教育系施設	中分類	学校				

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	教室棟（南）	1980	45	2,830.35	3	鉄筋コンクリート	-	実施済み		A（5年以内に判断）
2	教室棟（北）	2007	18	1,706.00	3	鉄筋コンクリート	-	不要		D（16～20年以内に判断）
3	屋内運動場	2012	13	1,277.00	2	鉄筋コンクリート	-	不要		D（16～20年以内に判断）
4	プール附属室	1985	40	106.65	2	鉄骨その他	-	不要		A（5年以内に判断）
5	屋外便所	1997	28	32.59	1	鉄筋コンクリート	-	不要		B（6～10年以内に判断）
6	倉庫	1969	56	21.93	1	ブロック	-	不要		A（5年以内に判断）
7	電気室	2007	18	18.00	1	鉄筋コンクリート	-	不要		D（16～20年以内に判断）
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	14
施設名	斑鳩小学校		分類番号	D-04	会計区分	普通会計
大分類	学校教育系施設	中分類	学校		所管部課	教育委員会管理課

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		52				③	施設総合劣化度		77				
④	点検結果										⑤	長寿命化への取組		
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	教室棟（南）		C	C	D	D	A	2024年10月23日	38	44	106	20	長寿命化対象外	60
2	教室棟（北）		A	C	C	B	A	2024年10月23日	68	17	49	54	長寿命化	80
3	屋内運動場		C	B	B	B	B	2024年10月23日	63	12	49	54	長寿命化	80
4														
5														
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針		維持					対策時期		15年以上				
	・今後の児童数の推移を的確に見極めたうえで、平成27年1月に文部科学省が策定した「公立小学校・中学校の適正規模・適正配置等に関する手引」等を参考に、学校の適正規模・適正配置を検討する。 ・また、35人以下学級への移行により、不足が見込まれる普通教室の確保が最大の課題となる。さらに、児童等の安全や教育環境に十分配慮しつつ、地域の拠点施設として、他の公共施設との複合化・共用化を図る。													
【建物】	方針		改修・長寿命化					対策時期		5～10年以内				
	・施設点検結果では、天井の雨漏り痕や外壁への無数のクラック等があった。今後、学校施設で老朽化対策及び学習環境改善対策にかかる経費負担が大きな課題となるため、適正な管理に努め、維持修繕していく。 ・具体的には、築40年を経過している教室棟南校舎の大規模改修を検討する。													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度		建物名、対策の内容							概算額（千円）		備考			
R7（2025）														
R8（2026）		受水槽等更新工事体育倉庫改築工事実施設計							34,000					
R9（2027）		特別教室等照明改修工事							5,333					
R10（2028）		屋内運動場空調設備設置等工事屋外トイレ改修工事							88,000					
R11（2029）														
R12（2030）														
R13（2031）														
R14（2032）		南校舎大規模改修工事実施設計							12,000					
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
		合 計							139,333					
10 備考（その他）														
【参考：文科省LCC計算結果】 ・令和9年度：教室棟（北）（大規模改造）136,480千円														

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	太田小学校		施設番号	D-05	会計区分 普通会計
大分類	学校教育系施設	中分類	学校		所管部課 教育委員会 管理課

1 土地データ							写真（施設外観）					
①	所在地 （校区）	太子町東出 1 2 8 （ 太田地区 ）										
②	敷地面積	19,340.28	m ²	うち借地面積	0.00	m ²						
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）												
①	総延床面積	8,458.25	m ²	うち借地面積	0.00	m ²						
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1	国庫支出金	-	千円	3	地方債	-	千円
					2	県支出金	-	千円				
					4	その他	-	千円				
③	建物棟数	9	棟						5	一般財源	-	千円
④	指定避難所等	指定あり	⇒	⑤	収容人数	500	人	耐震改修・大規模改修の有無				
主たる建物の	⑥	構成施設	太田小学校：教室棟（北）					⑫	耐震診断	-		
	⑦	延床面積	2,400.44	m ²	⑧	建築年月	1978年10月	⑬	耐震改修	実施済		
	⑨	階 数	3	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート	⑭	大規模改修			
	⑩	複合併施設設		⑮				更新判断時期	A（5年以内に判断）			
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）												

3 施設サービスデータ														
①	年間開館日数		355 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		30 台	
	利用人数		④	R 6 年度	⑤	R 5 年度	⑥	R 4 年度	⑦	平均利用者数		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数	
				38,238 人		38,497 人		38,259 人		38,331 人			4.5 人	

4 財政・コストデータ										
収入	①	使用料・手数料等	146	千円	支出	維持管理	⑤	光熱水費	9,100	千円
	②	事業収入		千円			⑥	修繕料	6,552	千円
	③	その他		千円			⑦	建物保険料	370	千円
	④	収入合計	146	千円			⑧	維持管理委託料	2,344	千円
				⑨			使用料・賃借料		千円	
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-75,044	千円		運営 資本	⑩	人件費	28,071	千円
	⑯	前年度収支	-31,251	千円			⑪	指定管理費等		千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	1,962	円			⑫	公有財産購入費		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	2,257	円			⑬	工事請負費	28,753	千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	8,890	円			⑭	支出合計	75,190	千円

5 備考（その他）	
利用人数については、太子町学校施設使用条例に基づいて、教育委員会が施設利用を許可した人数を計上。	

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	15
施設名	太田小学校			分類番号	D-05	会計区分 普通会計
大分類	学校教育系施設	中分類	学校		所管部課	教育委員会 管理課

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）

①	計画期間	2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度	31					③	施設総合劣化度	112				
④	点検結果											⑤	長寿命化への取組
NO.	建物名称	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	教室棟（北）	D	D	D	A	A	2024年10月16日	25	46	121	5	長寿命化	80
2	教室棟（東）	C	D	D	A	A	2024年10月16日	35	42	107	17	長寿命化	80
3	教室棟（南）	D	D	D	A	A	2024年10月15日	25	50	125	3	長寿命化	80
4	教室棟（西）	C	D	D	A	A	2024年10月15日	35	41	106	20	長寿命化	80
5	屋内運動場	D	C	C	D	D	2024年10月15日	25	41	116	8	長寿命化	80
6	管理棟	A	A	B	A	A	2024年10月15日	96	14	18	64	長寿命化	80
⑥	施設の今後の方針												
【機能】	方針	維持					対策時期		15年以上				
	・今後の児童数の推移を的確に見極めたうえで、平成27年1月に文部科学省が策定した「公立小学校・中学校の適正規模・適正配置等に関する手引」等を参考に、学校の適正規模・適正配置を検討する。 ・また、児童生徒数の減少が見込まれるが、35人以下学級への移行や特別支援学級の児童数増が続いているため、習熟度別指導や少人数教室などのきめ細かい指導を行うための教室の確保、読書活動を促すための学校図書館の充実が課題となる。さらに、児童等の安全や教育環境に十分配慮しつつ、地域の拠点施設として、他の公共施設との複合化・共用化を図る。												
【建物】	方針	改修・長寿命化					対策時期		5～10年以内				
	・施設点検結果では屋根、外壁、設備等の劣化が著しかった。今後、学校施設で老朽化対策及び学習環境改善対策にかかる経費負担が大きな課題となるため、適正な管理に努め、維持修繕していく。 ・具体的には、管理棟以外の校舎については大規模改修を検討する。												

9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く

年度	建物名、対策の内容	概算額（千円）	備考
R7（2025）	教室等（北）（受水槽等設備更新）	27,016	
R8（2026）	教室棟（北）（特別教室照明LED化）	8,000	
R9（2027）			
R10（2028）	屋内運動場空調設備等設置工事	88,000	
R11（2029）			
R12（2030）	校舎大規模改修工事基本・実施設計・工事監理業務	23,000	
R13（2031）	校舎大規模改修工事（Ⅰ期）	200,000	
R14（2032）	校舎大規模改修工事（Ⅱ期）	200,000	
R15（2033）			
R16（2034）			
未定			
合 計		546,016	

10 備考（その他）

【参考：文科省LCC計算結果】
・令和5・6年度：屋内運動場（長寿命化改修）254,272千円、令和12年度：管理等（大規模改造）24,720千円

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	石海小学校		施設番号	D-06	会計区分 普通会計
大分類	学校教育系施設	中分類	学校		所管部課 教育委員会 管理課

1 土地データ							写真（施設外観）					
①	所在地 （校区）	太子町福地 4 2 2 （石海地区）										
②	敷地面積	22,238.66	m ²	うち借地面積	0.00	m ²						
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）												
①	総延床面積	6,923.50	m ²	うち借地面積	0.00	m ²						
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1	国庫支出金	-	千円	3	地方債	-	千円
					2	県支出金	-	千円				
③	建物棟数	8	棟	④	4	その他	-	千円				
④	指定避難所等	指定あり	⇒		⑤	収容人数	500	人				
主たる建物の	⑥	構成施設	石海小学校：教室棟（南棟西校舎）					耐震改修・大規模改修の有無				
	⑦	延床面積	2,309.64	m ²	⑧	建築年月	1971年3月	⑫	耐震診断	-		
	⑨	階数	3	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート	⑬	耐震改修	実施済み		
	⑩	複合併施設		⑭				大規模改修	1994年6月			
							⑮	更新判断時期	A（5年以内に判断）			
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）												

3 施設サービスデータ																
①	年間開館日数				355 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		50 台	
利用人数	④	R 6 年度		⑤	R 5 年度		⑥	R 4 年度		⑦	平均利用者数		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数		
		10,500 人			12,588 人			14,606 人			12,565 人			1.8 人		

4 財政・コストデータ											
収入	①	使用料・手数料等	186	千円	支出	⑤	光熱水費	6,646	千円		
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料	1,899	千円		
	③	その他		千円		⑦	建物保険料	277	千円		
	④	収入合計	186	千円		⑧	維持管理委託料	925	千円		
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-31,688	千円		⑨	使用料・賃借料		千円		
	⑯	前年度収支	-48,611	千円		⑩	人件費	11,538	千円		
	⑰	利用者1人あたりのコスト	2,537	円		⑪	指定管理費等		千円		
	⑱	住民1人あたりのコスト	957	円		⑫	公有財産購入費		千円		
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	4,604	円		⑬	工事請負費	10,589	千円		
						⑭	支出合計	31,874	千円		

5 備考（その他）											
利用人数については、太子町学校施設使用条例に基づいて、教育委員会が施設利用を許可した人数を計上。 令和5年度に受水槽設備等更新工事を実施。											

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	石海小学校		施設番号	D-06	会計区分	普通会計
大分類	学校教育系施設	中分類	学校		所管部課	教育委員会 管理課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	教室棟（南棟西校舎）	1971	54	2,309.64	3	鉄筋コンクリート	-	実施済み	1994年6月	A(5年以内に判断)
2	教室棟（北棟）	1972	53	1,610.69	3	鉄筋コンクリート	-	実施済み	1994年6月	A(5年以内に判断)
3	屋内運動場	1978	47	1,377.68	2	鉄骨造	実施済	不要		A(5年以内に判断)
4	教室棟（南棟東校舎）	1979	46	1,335.20	3	鉄筋コンクリート	-	実施済み		A(5年以内に判断)
5	プール付属建屋	1985	40	139.00	1	鉄筋コンクリート	-	不要		A(5年以内に判断)
6	倉庫兼屋外便所	1985	40	107.96	1	鉄筋コンクリート	-	不要		A(5年以内に判断)
7	倉庫	1965	60	33.15	1	トタン葺	-	不要		A(5年以内に判断)
8	ポンプ室	1979	46	10.18	1	鉄筋コンクリート	-	不要		A(5年以内に判断)
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ						施設番号	16
施設名	石海小学校			分類番号	D-06	会計区分	普通会計
大分類	学校教育系施設	中分類	学校			所管部課	教育委員会管理課

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）

①	計画期間	2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度	38						③	施設総合劣化度	111			
④	点検結果											⑤	長寿命化への取組
NO.	建物名称	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	教室棟（南棟西校舎）	C	C	D	D	A	2024年10月21日	38	53	115	11	長寿命化	80
2	教室棟（北棟）	C	D	D	D	A	2024年10月21日	28	52	124	4	長寿命化	80
3	教室棟（南棟東校舎）	A	D	B	D	A	2024年10月21日	58	45	87	37	長寿命化	80
4	屋内運動場	B	D	D	D	D	2024年10月21日	32	46	114	12	長寿命化対象外	60
5													
6													
⑥	施設の今後の方針												
【機能】	方針	維持						対策時期	15年以上				
	・今後の児童数の推移を的確に見極めたうえで、平成27年1月に文部科学省が策定した「公立小学校・中学校の適正規模・適正配置等に関する手引」等を参考に、学校の適正規模・適正配置を検討する。 ・また、児童生徒数の減少が見込まれるが、35人以下学級への移行や特別支援学級の児童数増が続いているため、習熟度別指導や少人数教室などのきめ細かい指導を行うための教室の確保、読書活動を促すための学校図書館の充実が課題となる。さらに、児童等の安全や教育環境に十分配慮しつつ、地域の拠点施設として、他の公共施設との複合化・共用化を図る。												
【建物】	方針	改修・長寿命化						対策時期	5年以内				
	・施設点検結果では、天井の雨漏り痕や外壁への無数のクラック等があった。今後、学校施設で老朽化対策及び学習環境改善対策にかかる経費負担が大きな課題となるため、適正な管理に努め、維持修繕していく。 ・令和3年度に屋内運動場の劣化した床板改修と教室棟（南棟）のトイレ改修を実施した。老朽化した簡易水道設備（受水槽及び高架水槽）の更新を令和5年度に施工した。												

9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く

年度	建物名、対策の内容	概算額（千円）	備考
R7（2025）	屋外トイレ・体育倉庫整備工事	94,200	
R8（2026）	教室棟（北）（トイレ改修）	100,000	
R9（2027）	特別教室等照明改修工事		
R10（2028）	舎大規模改修工事基本・実施設計・監理業務屋内運動場空調設備等設置工事	88,000	
R11（2029）	校舎大規模改修工事（Ⅰ期）	200,000	
R12（2030）	校舎大規模改修工事（Ⅱ期）	200,000	
R13（2031）			
R14（2032）			
R15（2033）			
R16（2034）			
未定			
合 計		682,200	

10 備考（その他）

【参考：文科省LCC計算結果】

・令和3～12年度：教室棟（南棟西校舎）、（北棟）、（南棟東校舎）（長寿命化改修）1,051,106千円

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	学校給食共同調理センター	施設番号	D-07	会計区分	普通会計
大分類	学校教育系施設	中分類	その他教育施設	所管部課	教育委員会 給食センター

1 土地データ							写真（施設外観）				
①	所在地 （校区）	太子町沖代 1 7 （石海地区）									
②	敷地面積	5, 732. 12	m ²	うち借地面積	0. 00	m ²					
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）											
①	総延床面積	2, 272. 66	m ²	うち借地面積	0. 00	m ²					
②	総取得費	1, 158, 894	千円	②の内訳	1 国庫支出金	240, 656	千円				
					2 県支出金	-	千円	3 地方債	768, 700	千円	
					4 その他	-	千円	5 一般財源	149, 538	千円	
③	建物棟数	1	棟								
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人	耐震改修・大規模改修の有無			
主たる建物の	⑥ 構成施設	学校給食共同調理センター					⑫	耐震診断			
	⑦ 延床面積	2, 272. 66	m ²	⑧	建築年月	2021年5月	⑬	耐震改修			
	⑨ 階数	2	階	⑪	主体構造	鉄骨造	⑭	大規模改修			
	⑩ 複合併施設						⑮	更新判断時期	D（16～20年以内に判断）		
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）											

3 施設サービスデータ（給食配達人数・年間）									
①	年間開館日数	243 日	②	運営形態	直営	③	駐車場台数	45 台	
利用人数	④ R 6 年度	584,525 人	⑤ R 5 年度	598,843 人	⑥ R 4 年度	609,219 人	⑦ 平均利用者数	591,684 人	⑧ 床面積1㎡あたりの利用者数
								260.3 人	

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等		千円	支出	⑤	光熱水費	28,176	千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料	393	千円
	③	その他	236	千円		⑦	建物保険料	157	千円
	④	収入合計	236	千円		⑧	維持管理委託料	5,258	千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-158,545	千円		⑨	使用料・賃借料	2,898	千円
	⑯	前年度収支	-157,884	千円		⑩	人件費	19,342	千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	268	円		⑪	指定管理費等	102,520	千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	4,766	円		⑫	公有財産購入費	37	千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	69,866	円		⑬	工事請負費		千円
						⑭	支出合計	158,781	千円

5 備考（その他）									
⑫公有財産購入費＝施設用備品購入費37,178円 施設用備品（かぼちゃカッター）									

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	学校給食共同調理センター		施設 番号	D-07	会計区分	普通会計
大分類	学校教育系施設	中分類	その他教育施設		所管部課	教育委員会 給食センター

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築 年	経過 年数	延床面積 (㎡)	階数	主体 構造	耐震 診断	耐震 改修	大規模 改修	更新判断 時期
1	学校給食共同調理センター	2021	4	2,272.66	2	鉄骨造				D(16~20年 以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	教育支援センター		施設番号	D-08	会計区分 普通会計
大分類	学校教育系施設	中分類	その他教育施設		所管部課 教育委員会 管理課

1 土地データ							写真（施設外観）				
①	所在地 （校区）	太子町鰯1410番 （ 斑鳩地区 ）									
②	敷地面積	1,972.00	㎡	うち借地面積	0.00	㎡					
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）											
①	総延床面積	192.66	㎡	うち借地面積	0.00	㎡					
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1	国庫支出金	-	千円			
					2	県支出金	-	千円			
③	建物棟数	1	棟	4	その他	-	千円	3	地方債	-	千円
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人	5	一般財源	-	千円
主たる建物の	⑥	構成施設						耐震改修・大規模改修の有無			
	⑦	延床面積	192.66	㎡	⑧	建築年月	1993年8月	⑫	耐震診断	-	
	⑨	階 数	1	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート	⑬	耐震改修	不要	
	⑩	複合併施設						⑭	大規模改修		
								⑮	更新判断時期	A（5年以内に判断）	

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)

3 施設サービスデータ																	
①	年間開館日数		0 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		5 台				
利用人数	④	R 6 年度		⑤	R 5 年度		⑥	R 4 年度		⑦	平均利用者数		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数			
		299 人						人						100 人		0.5 人	

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等	0	千円	支出	⑤	光熱水費	420	千円
	②	事業収入	0	千円		⑥	修繕料	248	千円
	③	その他	0	千円		⑦	建物保険料	6	千円
	④	収入合計	0	千円		⑧	維持管理委託料		千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-33,716	千円		⑨	使用料・賃借料		千円
	⑯	前年度収支	0	千円		⑩	人件費	5,443	千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	-	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	1,012	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	175,003	円		⑬	工事請負費	27,599	千円
						⑭	支出合計	33,716	千円

5 備考（その他）									
利用人数については、教育支援センターに通所した児童・生徒数（延べ人数）を計上。 令和6年度からの太子町教育支援センター開設に向けて、令和5年度にふれあいホール改修工事を実施 ・照明機器の更新（LED化） ・空調機器更新（5基）、動力設備の増設 ・換気設備の更新 ・スロープ改修 ・カーテンレール及び看板設置									

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	教育支援センター			施設番号	D-08	会計区分	普通会計
大分類	学校教育系施設	中分類	その他教育施設			所管部課	教育委員会 管理課

6 棟毎の内訳事項

N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	教育支援センター	1989	36	192.66	1	鉄筋コンクリート	-	不要		A (5年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										

7 特記事項

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	斑鳩保育所		施設番号	E-01	会計区分 普通会計
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園		所管部課 教育委員会 こどもえがお課

1 土地データ							写真（施設外観）				
①	所在地 （校区）	太子町馬場 2 0－1 （ 斑鳩地区 ）									
②	敷地面積	3,345.11	m ²	うち借地面積	0.00	m ²					
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）											
①	総延床面積	987.70	m ²	うち借地面積	0.00	m ²					
②	総取得費	－	千円	②の内訳	1 国庫支出金	－	千円				
					2 県支出金	－	千円	3 地方債	－	千円	
					4 その他	－	千円	5 一般財源	－	千円	
③	建物棟数	2	棟	④	指定避難所等	指定あり	⇒	⑤	収容人数	150	人
主たる建物の	⑥	構成施設	斑鳩保育所				耐震改修・大規模改修の有無				
	⑦	延床面積	987.70	m ²	⑧	建築年月	1994年3月		⑫	耐震診断	－
	⑨	階 数	2	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート	⑬	耐震改修	不要	
	⑩	複合併設施設	⑭	大規模改修							
			⑮	更新判断時期				B（6～10年以内に判断）			

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)

3 施設サービスデータ									
①	年間開館日数	290 日		②	運営形態	直営		③	駐車場台数
									15 台
利用人数	④	R 6 年度	⑤	R 5 年度	⑥	R 4 年度	⑦	平均利用者数	⑧ 床面積1㎡あたりの利用者数
		140 人		140 人		140 人		140 人	0.1 人

4 財政・コストデータ							
収入	① 使用料・手数料等	12,627	千円	支出	⑤ 光熱水費	3,369	千円
	② 事業収入		千円		⑥ 修繕料	1,052	千円
	③ その他		千円		⑦ 建物保険料	55	千円
	④ 収入合計	12,627	千円		⑧ 維持管理委託料	343	千円
計算コスト	⑮ 収支（④－⑭）	-135,935	千円		⑨ 使用料・賃借料		千円
	⑯ 前年度収支	29,782	千円		⑩ 人件費	143,743	千円
	⑰ 利用者1人あたりのコスト	1,061,157	円		⑪ 指定管理費等		千円
	⑱ 住民1人あたりのコスト	4,459	円		⑫ 公有財産購入費		千円
	⑲ 床面積1㎡あたりのコスト	150,412	円		⑬ 工事請負費		千円
					⑭ 支出合計	148,562	千円

5 備考（その他）									

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	斑鳩保育所		施設 番号	E-01	会計区分	普通会計
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園		所管部課	教育委員会 こどもえがお課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築 年	経過 年数	延床面積 (㎡)	階数	主体 構造	耐震 診断	耐震 改修	大規模 改修	更新判断 時期
1	斑鳩保育所	1994	30	964.20	2	鉄筋コンク リート	-	不要		B(6~10年以 内に判断)
2	斑鳩保育所【増築分】	2001	23	23.50	1	鉄筋コンク リート	-	不要		C(11~15年 以内に判断)
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	18	
施設名	斑鳩保育所			分類 番号	E-01	会計区分	普通会計
						所管部課	教育委員会 こどもえがお課
大分類	子育て支援施設		中分類	幼稚園・保育園・こども園			

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		36				③	施設総合劣化度		94				
④	点検結果										⑤	長寿命化への取組		
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	保育所		C	C	C	D	C	2024年8月20日	40	29	89	37	長寿命化	80
2	保育所（増築分）			B	A	C	C	2024年8月20日	73	22	49	57	長寿命化	80
3														
4														
5														
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針		維持					対策時期		15年以上				
	・児童福祉法第39条の規定に基づき、子どもの健全な心身の発達を図る目的で設置された必要な施設であり、仕事と子育ての両立を目指す保護者のニーズも多く、ますます需要が高まりつつある現状を踏まえ、現状維持とする。													
【建物】	方針		改修・長寿命化					対策時期		15年以上				
	・築30年を経過しており、施設点検結果では屋根・外壁等の劣化が著しいことから、令和6年度に大規模改修を実施													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度		建物名、対策の内容							概算額（千円）		備考			
R7（2025）														
R8（2026）														
R9（2027）														
R10（2028）														
R11（2029）														
R12（2030）														
R13（2031）														
R14（2032）														
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
		合 計							0					
10 備考（その他）														

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	龍田幼稚園		施設番号	E-02	会計区分 普通会計
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園		所管部課 教育委員会 こどもえがお課

1 土地データ							写真（施設外観）							
①	所在地 （校区）	太子町佐用岡 3 9 0－2 （ 龍田地区 ）												
②	敷地面積	2,740.00	㎡	うち借地面積	0.00	㎡								
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）														
①	総延床面積	690.00	㎡	うち借地面積	0.00	㎡								
②	総取得費	－	千円	② の 内 訳	1	国庫支出金	－	千円	3	地方債	－	千円		
					2	県支出金	－	千円			5	一般財源	－	千円
					4	その他	－	千円						
③	建物棟数	3	棟											
④	指定避難所等	指定あり	⇒	⑤	収容人数	200	人	耐震改修・大規模改修の有無						
主たる 建物の	⑥	構成施設	龍田幼稚園：園舎											
	⑦	延床面積	468.00	㎡	⑧	建築年月	1987年2月							
	⑨	階 数	1	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート							
	⑩	複合併設施設												
							⑫	耐震診断	－					
							⑬	耐震改修	不要					
							⑭	大規模改修						
							⑮	更新判断時期	A（5年以内に判断）					

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)

3 施設サービスデータ																
①	年間開館日数			355 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		0 台		
利用人数		④	R 6 年度		⑤	R 5 年度		⑥	R 4 年度		⑦	平均利用者数		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数	
			1,530 人			800 人			1,560 人			1,297 人			1.9 人	

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等	27	千円	支出	⑤	光熱水費	255	千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料	0	千円
	③	その他		千円		⑦	建物保険料	29	千円
	④	収入合計	27	千円		⑧	維持管理委託料	166	千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-423	千円		⑨	使用料・賃借料		千円
	⑯	前年度収支	-17,918	千円		⑩	人件費		千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	347	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	14	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	652	円		⑬	工事請負費		千円
						⑭	支出合計	450	千円

5 備考（その他）									
利用人数については、太子町学校施設使用条例に基づいて、教育委員会が施設利用を許可した人数を計上。									

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	龍田幼稚園			施設番号	E-02	会計区分	普通会計
大分類	子育て支援施設		中分類	幼稚園・保育園・こども園		所管部課	教育委員会 こどもえがお課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	園舎	1987	38	468.00	1	鉄筋コンクリート	-	不要		A(5年以内に判断)
2	遊戯室	1972	53	198.00	1	鉄骨造	-	不要		A(5年以内に判断)
3	倉庫	1987	38	24.00	1	鉄骨造	-	不要		A(5年以内に判断)
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	19
施設名	龍田幼稚園		分類 番号	E-02	会計区分	普通会計
					所管部課	教育委員会 こどもえがお課
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園			

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		41					③	施設総合劣化度		100			
④	点検結果											⑤	長寿命化への取組	
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	園舎		D	D	B	D	A	2024年8月20日	28	37	109	16	長寿命化	80
2	遊戯室		B	A	C	D		2024年8月20日	72	52	80	28	長寿命化	80
3														
4														
5														
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針	見直し						対策時期	5～10年以内					
	・学校教育法第22条の趣旨に則り、教育の基礎と健やかな成長のために環境整備を行う。 ・利用環境の見直しに向けて、安全・安心な施設整備が必要だが、園児数の減少により令和6年3月31日付をもって休園。													
【建物】	方針	維持						対策時期	15年以上					
	・今後も適正な維持管理に努め、需要を見極めながら検討していく。													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度	建物名、対策の内容								概算額（千円）		備考			
R7（2025）														
R8（2026）														
R9（2027）														
R10（2028）														
R11（2029）														
R12（2030）														
R13（2031）														
R14（2032）														
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
合 計								0						
10 備考（その他）														
【参考：文科省LCC計算結果】 ・令和3～8年度：遊戯室（長寿命化改修）23,760千円、令和9・10年度：園舎、遊戯室（長寿命化改修）101,520千円、令和11・12年度：遊戯室（長寿命化改修）7,920千円														

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	斑鳩幼稚園		施設番号	E-03	会計区分 普通会計
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園		所管部課 教育委員会 こどもえがお課

1 土地データ							写真（施設外観）			
①	所在地 （校区）	太子町馬場 5 （ 斑鳩地区 ）								
②	敷地面積	3, 847. 51	m ²	うち借地面積	499. 00	m ²				
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）										
①	総延床面積	853. 11	m ²	うち借地面積	0. 00	m ²				
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1 国庫支出金	-	千円			
					2 県支出金	-	千円	3 地方債	-	千円
③	建物棟数	5	棟	4 その他	-	千円	5 一般財源	-	千円	
④	指定避難所等	指定あり	⇒	⑤	収容人数	200	人	耐震改修・大規模改修の有無		
主たる建物の	⑥ 構成施設	斑鳩幼稚園：教室棟・遊戯室					⑫	耐震診断	-	
	⑦ 延床面積	632. 53	m ²	⑧	建築年月	1984年3月	⑬	耐震改修	不要	
	⑨ 階 数	1	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート	⑭	大規模改修		
	⑩ 複合併設施設		⑮				更新判断時期	A（5年以内に判断）		
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）										

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)

3 施設サービスデータ																	
①	年間開館日数				355 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		0 台		
利用人数	④	R	6	年度	⑤	R	5	年度	⑥	R	4	年度	⑦	平均利用者数		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数
		0 人				0 人				0 人				0 人			- 人

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等	0	千円	支出	⑤	光熱水費	960	千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料	256	千円
	③	その他		千円		⑦	建物保険料	36	千円
	④	収入合計	0	千円		⑧	維持管理委託料	333	千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-29,160	千円		⑨	使用料・賃借料	120	千円
	⑯	前年度収支	-63,904	千円		⑩	人件費	26,190	千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	-	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	875	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	34,181	円		⑬	工事請負費	1,265	千円
						⑭	支出合計	29,160	千円

5 備考（その他）									
利用人数については、太子町学校施設使用条例に基づいて、教育委員会が施設利用を許可した人数を計上。									

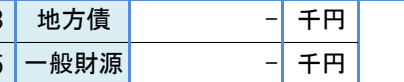
兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	斑鳩幼稚園		施設番号	E-03	会計区分	普通会計
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園		所管部課	教育委員会 こどもえがお課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	教室棟・遊戯室	1984	41	632.53	2	鉄筋コンクリート	-	不要		A(5年以内に判断)
2	教室棟	1977	48	119.00	1	鉄骨造	-	不要		A(5年以内に判断)
3	用務員室	1984	41	48.42	1	鉄骨造	-	不要		A(5年以内に判断)
4	倉庫	1984	41	41.18	1	鉄骨造	-	不要		A(5年以内に判断)
5	便所	1984	41	11.98	1	鉄骨造	-	不要		A(5年以内に判断)
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										
斑鳩幼稚園南園舎東棟解体:221.00m ² (R6実施済)										

兵庫県太子町公共施設カルテ						施設番号	20
施設名	斑鳩幼稚園			分類番号	E-03	会計区分	普通会計
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園			所管部課	教育委員会 こどもえがお課

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		39					③	施設総合劣化度		102			
④	点検結果											⑤	長寿命化への取組	
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	教室棟・遊戯室		C	D	C	D	A	2024年8月21日	33	40	107	17	長寿命化	80
2	教室棟		A	C	C	A	A	2024年8月21日	70	47	77	43	長寿命化対象外	80
3														
4														
5														
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針	見直し						対策時期	5～10年以内					
	・学校教育法第22条の趣旨に則り、教育の基礎と健やかな成長のために環境整備を行う。													
【建物】	方針	改修・長寿命化						対策時期	5年以内					
	・今後も適正な維持管理に努め、需要を見極めながら、機能の維持に必要なとなる修繕を実施しながら維持継続していく。 ・教室棟南園舎東側については耐震化が未完了のため、令和5年度に解体した。													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度	建物名、対策の内容								概算額（千円）		備考			
R7（2025）														
R8（2026）														
R9（2027）														
R10（2028）														
R11（2029）														
R12（2030）														
R13（2031）														
R14（2032）														
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
合 計								0						
10 備考（その他）														
【参考：文科省LCC計算結果】														
・令和3～5年度：教室棟（No.3）（長寿命化改修）7,140千円、令和6・7年度：教室棟・遊戯室、教室棟（No.3）（長寿命化改修）131,266千円、令和8～12年度：教室棟（No.3）（長寿命化改修）11,900千円														

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	太田幼稚園		施設番号	E-04	会計区分 普通会計
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園		所管部課 教育委員会 こどもえがお課

1 土地データ							写真（施設外観）					
①	所在地 （校区）	太子町東出 1 2 6 - 1、1 2 7 - 1 （太田地区）										
②	敷地面積	7,010.91	㎡	うち借地面積	0.00	㎡						
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）												
①	総延床面積	1,050.52	㎡	うち借地面積	0.00	㎡						
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1 国庫支出金	-						千円
					2 県支出金	-						千円
③	建物棟数	8	棟	4 その他	-	千円						
④	指定避難所等	指定あり	⇒	⑤	収容人数	200	人	3	地方債	-	千円	
							5	一般財源	-	千円		
							耐震改修・大規模改修の有無					
主たる建物の	⑥	構成施設	太田幼稚園：管理棟			⑫	耐震診断	-				
	⑦	延床面積	168.05	㎡	⑧	建築年月	1984年1月					
	⑨	階数	1	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート					
	⑩	複合併施設										
							⑬	耐震改修	不要			
							⑭	大規模改修				
							⑮	更新判断時期	A（5年以内に判断）			

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）

3 施設サービスデータ									
①	年間開館日数	355 日	②	運営形態	直営	③	駐車場台数	0 台	
利用人数	④ R 6 年度	3,743 人	⑤ R 5 年度	6,311 人	⑥ R 4 年度	6,338 人	⑦ 平均利用者数	5,464 人	⑧ 床面積1㎡あたりの利用者数 5.2 人

4 財政・コストデータ									
収入	① 使用料・手数料等	13	千円	支出	⑤ 光熱水費	1,392	千円		
	② 事業収入		千円		⑥ 修繕料	734	千円		
	③ その他		千円		⑦ 建物保険料	42	千円		
	④ 収入合計	13	千円		⑧ 維持管理委託料	483	千円		
計算コスト	⑮ 収支（④－⑭）	-50,222	千円		⑨ 使用料・賃借料		千円		
	⑯ 前年度収支	-68,133	千円		⑩ 人件費	47,584	千円		
	⑰ 利用者1人あたりのコスト	9,194	円		⑪ 指定管理費等		千円		
	⑱ 住民1人あたりのコスト	1,508	円		⑫ 公有財産購入費		千円		
	⑲ 床面積1㎡あたりのコスト	47,819	円		⑬ 工事請負費		千円		
					⑭ 支出合計	50,235	千円		

5 備考（その他）
利用人数については、太子町学校施設使用条例に基づいて、教育委員会が施設利用を許可した人数を計上。

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	太田幼稚園		施設番号	E-04	会計区分	普通会計
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園		所管部課	教育委員会 こどもえがお課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	教室棟・遊戯室	1984	41	563.53	1	鉄筋コンクリート	-	不要		A(5年以内に判断)
2	教室棟	1984	41	168.05	1	鉄骨造	-	不要		A(5年以内に判断)
3	教室棟	1978	47	154.70	1	鉄骨造	-	不要		A(5年以内に判断)
4	教室・配膳室等	1984	41	99.45	1	鉄骨造	-	不要		A(5年以内に判断)
5	体育倉庫	1984	41	41.17	1	鉄骨造	-	不要		A(5年以内に判断)
6	プール専用付属室	1984	41	19.00	1	コンクリートブロック	-	不要		A(5年以内に判断)
7	ブローアーム室	1984	41	4.62	1	鉄骨造	-	不要		A(5年以内に判断)
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										
令和4年度、教室等（北園舎）の解体工事実施済み										

兵庫県太子町公共施設カルテ						施設番号	21
施設名	太田幼稚園			分類 番号	E-04	会計区分	普通会計
						所管部課	教育委員会 こどもえがお課
大分類	子育て支援施設		中分類	幼稚園・保育園・こども園			

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		37				③	施設総合劣化度		104				
④	点検結果										⑤	長寿命化への取組		
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	教室棟・遊戯室		B	D	D	D	A	2024年8月20日	39	40	101	25	長寿命化	80
2	教室棟		B	D	C	D	D	2024年8月20日	37	40	103	23	長寿命化	80
3	教室棟		C	D	C	D	A	2024年8月20日	33	46	113	13	長寿命化対象外	80
4	教室・配膳室等		C	D	C	D	A	2024年8月20日	33	40	107	17	長寿命化対象外	80
5														
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針	見直し						対策時期	5年以内					
	・学校教育法第22条の趣旨に則り、教育の基礎と健やかな成長のために環境整備を行う。 ・利用環境の見直しに向けて、3歳児に適したトイレ、手洗い場、棚、段差の整備を実施する。													
【建物】	方針	改修・長寿命化						対策時期	5年以内					
	・今後も適正な維持管理に努め、需要を見極めながら、機能の維持に必要なとなる修繕を実施しながら維持継続していく。													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度	建物名、対策の内容								概算額（千円）		備考			
R7（2025）														
R8（2026）														
R9（2027）														
R10（2028）														
R11（2029）														
R12（2030）														
R13（2031）														
R14（2032）														
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
合 計								0						
10 備考（その他）														
【参考：文科省LCC計算結果】 ・令和6・7年度：教室棟・遊戯室、教室棟（No.3）（長寿命化改修）146,316千円														

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	石海幼稚園		施設番号	E-05	会計区分 普通会計
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園		所管部課 教育委員会 こどもえがお課

1 土地データ							写真（施設外観）				
①	所在地 （校区）	太子町福地 5 0 1 - 1 （石海地区）									
②	敷地面積	5,426.00	㎡	うち借地面積	0.00	㎡					
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）											
①	総延床面積	1,424.70	㎡	うち借地面積	0.00	㎡					
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1 国庫支出金	-	千円				
					2 県支出金	-	千円	3 地方債	-	千円	
					4 その他	-	千円	5 一般財源	-	千円	
③	建物棟数	3	棟	④	指定避難所等	指定あり	⇒	⑤	収容人数	200	人
主たる建物の	⑥	構成施設	石海幼稚園：管理棟				耐震改修・大規模改修の有無				
	⑦	延床面積	263.00	㎡	⑧	建築年月	1985年1月		⑫	耐震診断	-
	⑨	階数	1	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート	⑬	耐震改修	不要	
	⑩	複合併施設設						⑭	大規模改修		
							⑮	更新判断時期	A（5年以内に判断）		

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）

3 施設サービスデータ														
①	年間開館日数		355 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		5 台	
利用人数	④	R 6 年度	⑤	R 5 年度	⑥	R 4 年度	⑦	平均利用者数		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数			
		380 人		420 人		480 人		427 人	0.3		人			

4 財政・コストデータ										
収入	①	使用料・手数料等	4	千円	支出	⑤	光熱水費	1,128	千円	
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料	738	千円	
	③	その他		千円		⑦	建物保険料	58	千円	
	④	収入合計	4	千円		⑧	維持管理委託料	283	千円	
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-23,762	千円		維持管理 運営 資本	⑨	使用料・賃借料		千円
	⑯	前年度収支	-29,508	千円			⑩	人件費	21,559	千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	55,702	円			⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	713	円			⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	16,681	円			⑬	工事請負費		千円
							⑭	支出合計	23,766	千円

5 備考（その他）
利用人数については、太子町学校施設使用条例に基づいて、教育委員会が施設利用を許可した人数を計上。

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	石海幼稚園			施設番号	E-05	会計区分	普通会計
						所管部課	教育委員会 こどもえがお課
大分類	子育て支援施設		中分類	幼稚園・保育園・こども園			

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	教室棟（北・南）	1985	40	1,105.00	2	鉄筋コンクリート	-	不要		A(5年以内に判断)
2	管理棟	1985	40	263.00	1	鉄筋コンクリート	-	不要		A(5年以内に判断)
3	倉庫	1985	40	56.70	1	鉄筋コンクリート	-	不要		A(5年以内に判断)
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										

7 特記事項

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	22	
施設名	石海幼稚園			分類 番号	E-05	会計区分	普通会計
						所管部課	教育委員会 こどもえがお課
大分類	子育て支援施設		中分類	幼稚園・保育園・こども園			

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		31				③	施設総合劣化度		108				
④	点検結果											⑤	長寿命化への取組	
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	教室棟（北・南）		C	D	D	D	A	2024年8月21日	28	39	111	15	長寿命化	80
2	管理棟		C	C	A	D	D	2024年8月21日	45	39	94	32	長寿命化	80
3														
4														
5														
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針	見直し						対策時期	15年以上					
	・学校教育法第22条の趣旨に則り、教育の基礎と健やかな成長のために環境整備を行う。 ・利用環境の見直しに向けて、3歳児に適したトイレ、手洗い場、棚、段差の整備を実施する。													
【建物】	方針	維持						対策時期	15年以上					
	・今後も適正な維持管理に努め、需要を見極めながら、機能の維持に必要なとなる修繕を実施しながら維持継続していく。													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度	建物名、対策の内容								概算額（千円）		備考			
R7（2025）														
R8（2026）														
R9（2027）														
R10（2028）														
R11（2029）														
R12（2030）														
R13（2031）														
R14（2032）														
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
合 計								0						
10 備考（その他）														
【参考：文科省LCC計算結果】 ・令和7・8年度：教室棟（北・南）、管理棟（長寿命化改修）273,600千円														

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	太田学童保育園		施設番号	E-06	会計区分 普通会計
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園		所管部課 教育委員会 こどもえがお課

1 土地データ						写真（施設外観）				
①	所在地 （校区）	太子町東出 1 2 5 - 1 （太田地区）								
②	敷地面積	626.23	m ²	うち借地面積	0.00 m ²					
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）										
①	総延床面積	636.91	m ²	うち借地面積	0.00 m ²					
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1 国庫支出金	-	千円			
					2 県支出金	-	千円	3 地方債	-	千円
③	建物棟数	3	棟	4 その他	-	千円	5 一般財源	-	千円	
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人	耐震改修・大規模改修の有無		
主たる建物の	⑥	構成施設	太田学童保育園			⑫ 耐震診断				-
	⑦	延床面積	272.08	m ²	⑧	建築年月	2007年3月		⑬ 耐震改修	不要
	⑨	階数	1	階	⑪	主体構造	鉄骨造	⑭ 大規模改修		
	⑩	複合併施設		⑮ 更新判断時期				D（16～20年以内に判断）		
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）										

3 施設サービスデータ																
①	年間開館日数		260 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数	0 台				
利用人数	④	R	6	年度	⑤	R	5	年度	⑥	R	4	年度	⑦	平均利用者数	⑧	床面積1㎡あたりの利用者数
		135 人				130 人				130 人				132 人		0.2

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等	14,168	千円	支出	⑤	光熱水費	1,108	千円
	②	事業収入	28,751	千円		⑥	修繕料		千円
	③	その他		千円		⑦	建物保険料	22	千円
	④	収入合計	42,919	千円		⑧	維持管理委託料		千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-5,618	千円		⑨	使用料・賃借料		千円
	⑯	前年度収支	-2,828	千円		⑩	人件費	47,407	千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	368,635	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	1,457	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	76,207	円		⑬	工事請負費		千円
						⑭	支出合計	48,537	千円

5 備考（その他）									

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	太田学童保育園		施設 番号	E-06	会計区分	普通会計
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園		所管部課	教育委員会 こどもえがお課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築 年	経過 年数	延床面積 (㎡)	階数	主体 構造	耐震 診断	耐震 改修	大規模 改修	更新判断 時期
1	太田学童保育園	2007	18	272.08	1	鉄骨造	-	不要		D(16~20年 以内に判断)
2	太田学童保育園【増築分】	2010	15	92.75	1	鉄骨造	-	不要		D(16~20年 以内に判断)
3	太田学童保育園【増築分】	2023	2	272.08	1	軽量鉄骨造	-	不要		D(16~20年 以内に判断)
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	23
施設名	太田学童保育園		分類 番号	E-06	会計区分	普通会計
					所管部課	教育委員会 こどもえがお課
大分類	子育て支援施設		中分類	幼稚園・保育園・こども園		

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		91				③	施設総合劣化度		17				
④	点検結果										⑤ 長寿命化への取組			
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	太田学童保育園		A	B	C	B	B	2024年8月22日	78	17	39	59	長寿命化	80
2	太田学童保育園（増築分）		A	B	A	B	B	2024年8月22日	88	14	26	61	長寿命化	80
3	太田学童保育園（南棟）		A	A	A	A	A	2024年8月22日	100	1	1	65	長寿命化	80
4														
5														
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針		維持					対策時期		15年以上				
	・人口減少や少子高齢化に歯止めをかけるためには一層の少子化対策が必要であり、利用者も増加見込みであることから、現状維持とする。													
【建物】	方針		維持					対策時期		15年以上				
	・今後も適正な維持管理に努め、需要を見極めながら、機能の維持に必要なとなる修繕を実施しながら維持継続していく。													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度		建物名、対策の内容							概算額（千円）		備考			
R7（2025）														
R8（2026）														
R9（2027）		太田学童保育園（大規模改造）							20,082		文科省LCC計算結果により			
R10（2028）														
R11（2029）														
R12（2030）														
R13（2031）														
R14（2032）														
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
		合 計							20,082					
10 備考（その他）														

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	斑鳩学童保育園		施設番号	E-07	会計区分 普通会計
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園		所管部課 教育委員会 こどもえがお課

1 土地データ							写真（施設外観）			
①	所在地 （校区）	太子町鵜 7 1 3 （斑鳩小学校内） （ 斑鳩地区 ）								
②	敷地面積	271.00	m ²	うち借地面積	0.00	m ²				
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）										
①	総延床面積	158.24	m ²	うち借地面積	0.00	m ²				
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1 国庫支出金	-	千円			
					2 県支出金	-	千円	3 地方債	-	千円
					4 その他	-	千円	5 一般財源	-	千円
③	建物棟数	1	棟	④	収容人数		人			
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人	耐震改修・大規模改修の有無		
主たる建物の	⑥ 構成施設	斑鳩学童保育園					⑫	耐震診断	-	
	⑦ 延床面積	158.24	m ²	⑧	建築年月	2009年3月	⑬	耐震改修	不要	
	⑨ 階 数	1	階	⑪	主体構造	鉄骨造	⑭	大規模改修		
	⑩ 複合併設施設						⑮	更新判断時期	D（16～20年以内に判断）	

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）

3 施設サービスデータ							
①	年間開館日数	239 日	②	運営形態	直営	③	駐車場台数
利用人数	④ R 6 年度	85 人	⑤ R 5 年度	85 人	⑥ R 4 年度	85 人	⑦ 平均利用者数
							⑧ 床面積1㎡あたりの利用者数
						85 人	0.5 人

4 財政・コストデータ						
収入	① 使用料・手数料等	5,667	千円	支出	⑤ 光熱水費	423 千円
	② 事業収入	11,500	千円		⑥ 修繕料	千円
	③ その他		千円		⑦ 建物保険料	7 千円
	④ 収入合計	17,167	千円		⑧ 維持管理委託料	千円
			⑨ 使用料・賃借料		千円	
計算コスト	⑮ 収支（④－⑭）	-2,226	千円		⑩ 人件費	18,963 千円
	⑯ 前年度収支	-6,301	千円		⑪ 指定管理費等	千円
	⑰ 利用者1人あたりのコスト	228,153	円		⑫ 公有財産購入費	千円
	⑱ 住民1人あたりのコスト	582	円		⑬ 工事請負費	千円
	⑲ 床面積1㎡あたりのコスト	122,554	円		⑭ 支出合計	19,393 千円

5 備考（その他）							

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	斑鳩学童保育園		施設 番号	E-07	会計区分	普通会計
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園		所管部課	教育委員会 こどもえがお課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築 年	経過 年数	延床面積 (㎡)	階数	主体 構造	耐震 診断	耐震 改修	大規模 改修	更新判断 時期
1	斑鳩学童保育園	2009	16	158.24	1	鉄骨造	-	不要		D(16~20年 以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	24
施設名	斑鳩学童保育園		分類 番号	E-07	会計区分	普通会計
					所管部課	教育委員会 こどもえがお課
大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園			

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		69				③	施設総合劣化度		46				
④	点検結果										⑤	長寿命化への取組		
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	斑鳩学童保育園		B	B	C	B	B	2024年8月22日	69	15	46	56	長寿命化	80
2														
3														
4														
5														
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針		維持					対策時期		15年以上				
	・人口減少や少子高齢化に歯止めをかけるためには一層の少子化対策が必要であり、利用者も増加見込みであることから、現状維持とする。													
【建物】	方針		維持					対策時期		15年以上				
	・今後も適正な維持管理に努め、需要を見極めながら、機能の維持に必要なとなる修繕を実施しながら維持継続していく。													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度		建物名、対策の内容							概算額（千円）		備考			
R7（2025）														
R8（2026）														
R9（2027）														
R10（2028）														
R11（2029）		斑鳩学童保育園（大規模改造）							12, 659		文科省LCC計算結果より			
R12（2030）														
R13（2031）														
R14（2032）														
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
		合 計							12, 659					
10 備考（その他）														

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	子育て支援センター		施設番号	E-08	会計区分 普通会計
大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設		所管部課 教育委員会 こどおえがお課

1 土地データ							写真（施設外観）			
①	所在地 （校区）	太子町佐用岡 3 8 1 - 1 （ 龍田地区 ）								
②	敷地面積	1,366.04	㎡	うち借地面積	0.00	㎡				
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）										
①	総延床面積	314.81	㎡	うち借地面積	0.00	㎡				
②	総取得費		千円	②の内訳	1 国庫支出金		千円			
					2 県支出金		千円	3 地方債		千円
③	建物棟数	1	棟		4 その他		千円	5 一般財源		千円
④	指定避難所等	指定あり	⇒	⑤	収容人数		人	耐震改修・大規模改修の有無		
主たる建物の	⑥	構成施設	子育て支援センター				⑫	耐震診断	—	
	⑦	延床面積	314.81	㎡	⑧	建築年月		⑬	耐震改修	不要
	⑨	階 数	1	階	⑪	主体構造	鉄骨造	⑭	大規模改修	
	⑩	複合併施設						⑮	更新判断時期	D（16～20年以内に判断）
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。										
A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）										

3 施設サービスデータ														
①	年間開館日数		281 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		30 台	
利用人数	④	R 6 年度		⑤	R 5 年度		⑥	R 4 年度		⑦	平均利用者数		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数
		10,194 人			9,073 人			10,053 人			9,634 人			30.6 人

4 財政・コストデータ										
収入	①	使用料・手数料等		千円	支出	⑤	光熱水費		535	千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料		762	千円
	③	その他		千円		⑦	建物保険料		13	千円
	④	収入合計		0	千円	⑧	維持管理委託料		539	千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）		-19,604	千円	⑨	使用料・賃借料			千円
	⑯	前年度収支		-19,533	千円	⑩	人件費		17,755	千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト		2,035	円	⑪	指定管理費等			千円
	⑱	住民1人あたりのコスト		588	円	⑫	公有財産購入費			千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト		62,272	円	⑬	工事請負費			千円
						⑭	支出合計		19,604	千円

令和2年12月～令和3年3月まで整備工事、令和3年4月+B4Z										
令和2年12月～令和3年3月まで整備工事、令和3年4月開所										

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	子育て支援センター		施設 番号	E-08	会計区分	普通会計
大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設		所管部課	教育委員会 こどもおえがお課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築 年	経過 年数	延床面積 (㎡)	階数	主体 構造	耐震 診断	耐震 改修	大規模 改修	更新判断 時期
1	子育て支援センター	2000	25	314.81	1	鉄骨造	—	不要		D (16~20年 以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										
・ 令和元年度にJA龍田支店から建物（2000年6月8日新築）・土地を取得。 ・ 令和2年度整備工事実施（内装・トイレ改修） ・ 令和3年度より開所 ・ 令和5年度 子育て支援センター倉庫等解体・撤去工事実施										

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	太子町保健福祉会館		施設番号	F-01	会計区分 普通会計
大分類	保健・福祉施設	中分類	その他社会福祉施設		所管部課 生活福祉部 さわやか健康課

1 土地データ							写真（施設外観）					
①	所在地 （校区）	太子町老原 1 0 2 1号外 2 9 筆 （石海地区）										
②	敷地面積	7,850.39	m ²	うち借地面積	0.00	m ²						
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）												
①	総延床面積	3,073.00	m ²	うち借地面積	0.00	m ²						
②	総取得費	1,660,000	千円	②の内訳	1	国庫支出金	-	千円				
					2	県支出金	-	千円	3	地方債	-	千円
					4	その他	-	千円	5	一般財源	-	千円
③	建物棟数	1	棟									
④	指定避難所等	指定あり	⇒	⑤	収容人数	200	人	耐震改修・大規模改修の有無				
主たる建物の	⑥	構成施設	太子町保健福祉会館									
	⑦	延床面積	3,073.00	m ²	⑧	建築年月	1997年9月	⑫ 耐震診断			-	
	⑨	階数	2	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート	⑬ 耐震改修			不要	
	⑩	複合併施設						⑭ 大規模改修				
							⑮ 更新判断時期			A（5年以内に判断）		
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）												

3 施設サービスデータ																		
①	年間開館日数			243 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		63 台				
利用人数	④	R	6	年度	⑤	R	5	年度	⑥	R	4	年度	⑦	平均利用者数		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数	
		45, 658 人		45, 367 人		48, 472 人		46, 499 人		15. 1 人								

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等		千円	支出	⑤	光熱水費	5,356	千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料	412	千円
	③	その他	421	千円		⑦	建物保険料	158	千円
	④	収入合計	421	千円		⑧	維持管理委託料	6,776	千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-17,823	千円		⑨	使用料・賃借料	169	千円
	⑯	前年度収支	-26,211	千円		⑩	人件費	5,373	千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	392	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	548	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	5,937	円		⑬	工事請負費		千円
						⑭	支出合計	18,244	千円

5 備考（その他）	
【委託料（資産形成）】	
保健福祉会館大規模改修実施設計業務委託料 11,033,000円	

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	太子町保健福祉会館			施設番号	F-01	会計区分	普通会計
大分類	保健・福祉施設		中分類	その他社会福祉施設		所管部課	生活福祉部 さわやか健康課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	太子町保健福祉会館	1997	28	3,073.00	2	鉄筋コンクリート	-	不要		A(5年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	26
施設名	太子町保健福祉会館		分類番号	F-01	会計区分	普通会計
					所管部課	生活福祉部 さわやか健康課
大分類	保健・福祉施設		中分類	その他社会福祉施設		

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		15				③	施設総合劣化度		112				
④	点検結果										⑤	長寿命化への取組		
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	太子町保健福祉会館		D	D	D	C	C	2024年8月15日	15	27	112	14	長寿命化	80
2														
3														
4														
5														
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針		見直し					対策時期		5年以内				
	・ 町民の健康増進を図るために設置している町内唯一の保健センターであり、施設の特徴、地域性を考慮し、複合施設化を基本に機能を維持していく。 ・ 令和7年度内の大規模改修工事完了に向け、令和6年度の工事実施設計時に関係機関と機能を協議し、石海公民館とシルバー人材センター事務所の設置を決定した。													
【建物】	方針		改修・長寿命化					対策時期		5年以内				
	・ 老朽化が進んでいるため、今後も適正な管理に努め、維持修繕していくとともに、大規模改修（R7年度）時に不具合箇所の改修と機能改善を行い、以降計画的な予防保全に努める。													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度	建物名、対策の内容							概算額（千円）		備考				
R7（2025）	大規模改修工事							702,152		緊急防災減災事業費22.9%、公共施設等適正管理推進事業費55.0%、脱炭素化推進事業費11.0%				
R8（2026）														
R9（2027）														
R10（2028）														
R11（2029）														
R12（2030）														
R13（2031）														
R14（2032）														
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
合 計							702,152							
10 備考（その他）														

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	太子町役場		施設番号	G-01	会計区分 普通会計
大分類	行政系施設	中分類	庁舎等		所管部課 総務部 総務課

1 土地データ							写真（施設外観）							
①	所在地 （校区）	太子町鵜 2 8 0 - 1 （ 斑鳩地区 ）												
②	敷地面積	11,707.06	㎡	うち借地面積	0.00	㎡								
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）														
①	総延床面積	8,181.66	㎡	うち借地面積	0.00	㎡								
②	総取得費	4,094,620	千円	②の内訳	1 国庫支出金	280,799	千円							
					2 県支出金	2,500	千円	3 地方債	2,097,700	千円				
					4 その他	1,330,000	千円	5 一般財源	383,621	千円				
③	建物棟数	1	棟	④	指定避難所等	指定あり	⇒	⑤	収容人数	200	人	耐震改修・大規模改修の有無		
主たる建物の	⑥	構成施設	太子町役場											
	⑦	延床面積	8,181.66	㎡	⑧	建築年月	2015年8月							
	⑨	階 数	3	階	⑪	主体構造	鉄骨コンクリート							
	⑩	複合併施設												
							⑫	耐震診断	-					
							⑬	耐震改修	不要					
							⑭	大規模改修						
							⑮	更新判断時期	D（16～20年以内に判断）					

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）

3 施設サービスデータ（利用人数は不明）														
①	年間開館日数		365 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		111 台	
利用人数	④	R 6 年度	⑤	R 5 年度	⑥	R 4 年度	⑦	平均利用者数		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数			
		58,551 人		56,257 人		45,267 人		53,358 人	6.5 人					

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等		千円	支出	⑤	光熱水費	13,405	千円
	②	事業収入	2,423	千円		⑥	修繕料	1,222	千円
	③	その他		千円		⑦	建物保険料	462	千円
	④	収入合計	2,423	千円		⑧	維持管理委託料	43,541	千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-56,471	千円	運営資本	⑨	使用料・賃借料	264	千円
	⑯	前年度収支	-54,280	千円		⑩	人件費		千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	-	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	1,768	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	7,198	円		⑬	工事請負費		千円
						⑭	支出合計	58,894	千円

5 備考（その他）
平成29年度から地域交流館の貸館収入及び清掃委託料を財政・コストデータに計上。
施設利用人数：58,551人
※内訳 町民課窓口来庁者：26,606人 地域交流館貸館利用人数：31,945人

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	太子町役場			施設番号	G-01	会計区分	普通会計
大分類	行政系施設		中分類	庁舎等		所管部課	総務部 総務課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	太子町役場	2015	10	8,181.66	3	鉄骨コンクリート	-	不要		D(16~20年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										

7 特記事項

兵庫県太子町公共施設カルテ						施設番号	27
施設名	太子町役場			分類番号	G-01	会計区分	普通会計
						所管部課	総務部 総務課
大分類	行政系施設	中分類	庁舎等				

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）

① 計画期間

2021（令和3）年度～2056（令和38）年度

② 施設健全度

88

③ 施設総合劣化度

21

④

点検結果

⑤ 長寿命化への取組

NO.

建物名称

屋根・屋上

外壁

内部仕上げ

電気設備

機械設備

点検調査日

健全度

築年数（年）

総合劣化度

整備優先順位

長寿命化の考え

目標耐用年数（年）

1

太子町役場

A

B

B

A

A

2024年7月17日

88

9

21

64

長寿命化

80

2

3

4

5

6

⑥

施設の今後の方針

方針

維持

対策時期

15年以上

【機能】

・町行政機能の中核を担う施設（公務の正常かつ円滑適正な執行及び町民サービスの提供）で、災害やその他危機管理などにおける対策本部機能も有する必要な施設であることから、現状維持とする。

・今後については、他施設の機能の受け入れ先として活用するなど、複合化等（防災広場拡張、集会・貸館施設複合化）による規模の適正化を検討する。

方針

維持

対策時期

15年以上

【建物】

・今後も適正な管理に努め、計画的な維持修繕に努める。

9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く

年度

建物名、対策の内容

概算額（千円）

備考

R7（2025）

R8（2026）

R9（2027）

R10（2028）

R11（2029）

R12（2030）

R13（2031）

R14（2032）

R15（2033）

R16（2034）

未定

合

計

0

10 備考（その他）

3

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	旧太子町役場		施設番号	G-02	会計区分 普通会計
大分類	行政系施設	中分類	庁舎等		所管部課 総務部 総務課

1 土地データ							写真（施設外観）				
①	所在地 （校区）	太子町鵜 1 3 6 9 - 1 （ 斑鳩地区 ）									
②	敷地面積	3,812.42	㎡	うち借地面積	0.00	㎡					
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）											
①	総延床面積	-	㎡	うち借地面積	-	㎡					
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1 国庫支出金	-	千円				
					2 県支出金	-	千円	3 地方債	-	千円	
					4 その他	-	千円	5 一般財源	-	千円	
③	建物棟数	-	棟	④	収容人数	-	人	耐震改修・大規模改修の有無			
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数	-	人				
主たる建物の	⑥	構成施設	-				⑫	耐震診断	未実施		
	⑦	延床面積	-	㎡	⑧	建築年月	-	⑬	耐震改修	未実施	
	⑨	階 数	-	階	⑪	主体構造	-	⑭	大規模改修		
	⑩	複合併施設					⑮	更新判断時期			

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）

3 施設サービスデータ（利用人数は不明）																
①	年間開館日数		- 日		②	運営形態				③	駐車場台数	- 台				
利用人数	④	R	6	年度	⑤	R	5	年度	⑥	R	4	年度	⑦	平均利用者数	⑧	床面積1㎡あたりの利用者数

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等		千円	支出	⑤	光熱水費	67	千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料		千円
	③	その他		千円		⑦	建物保険料		千円
	④	収入合計	0	千円		⑧	維持管理委託料		千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-67	千円		⑨	使用料・賃借料		千円
	⑯	前年度収支	-829	千円		⑩	人件費		千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	-	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	2	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	-	円		⑬	工事請負費		千円
						⑭	支出合計	67	千円

5 備考（その他）									
2017年度解体（南庁舎等一部の建物は残す）。 2024年度全て解体									

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	28
施設名	旧太子町役場		分類番号	G-02	会計区分	普通会計
大分類	行政系施設	中分類	庁舎等		所管部課	総務部 総務課

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）

①	計画期間	2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度	10					③	施設総合劣化度	136				
④	点検結果											⑤	長寿命化への取組
NO.	建物名称	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	南庁舎	D	D	D	D	D	2023年8月10日	10	46	136	1	長寿命化対象外	60
2													
3													
4													
5													
6													
⑥	施設の今後の方針												
【機能】	方針	貸出					対策時期		5年以内				
	・北庁舎及び西庁舎はH29年度中に解体して、一部事業（管理課：適応指導教室）を実施しているが、跡地の機能については、サウンディング調査の結果により、官民の複合施設などとしての活用方針を決定する。 ・令和6年度より民間事業者に土地を貸し出ことが決定したため、令和5年度に業者選定のためのプロポーザルを実施。 ・適正な賃借料を算定するため、令和5年度は不動産鑑定を実施。 ・令和6年度貸出												
【建物】	方針	解体・処分					対策時期		5年以内				
	・建物は、築40年を超過しており、劣化が著しいことから、跡地の活用方針を踏まえて、令和6年度解体。												

9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く

年度	建物名、対策の内容	概算額（千円）	備考
R7（2025）			
R8（2026）			
R9（2027）			
R10（2028）			
R11（2029）			
R12（2030）			
R13（2031）			
R14（2032）			
R15（2033）			
R16（2034）			
未定			
合 計		0	

10 備考（その他）

R4年度 旧庁舎土壌調査業務を委託（委託料 539千円）、旧庁舎解体工事設計業務を委託（委託料 2,040千円）
R5年度 旧庁舎埋設水道管移設工事（工事請負費 4,173千円）、不動産鑑定（委託料 536千円）

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	太子消防署		施設番号	G-03	会計区分 普通会計
大分類	行政系施設	中分類	消防施設		所管部課 生活福祉部 生活環境課

1 土地データ							写真（施設外観）					
①	所在地 （校区）	太子町老原字石井 5 5 4 - 1 （石海地区）										
②	敷地面積	3,966.34	㎡	うち借地面積	0.00	㎡						
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）												
①	総延床面積	1,529.39	㎡	うち借地面積	0.00	㎡						
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1	国庫支出金	-	千円				
					2	県支出金	-	千円	3	地方債	-	千円
					4	その他	-	千円	5	一般財源	-	千円
③	建物棟数	2	棟									
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人					
主たる建物の	⑥	構成施設	太子消防署：庁舎				耐震改修・大規模改修の有無					
	⑦	延床面積	1,288.72	㎡	⑧	建築年月	1982年3月	⑫	耐震診断	-		
	⑨	階数	1	階	⑪	主体構造	鉄骨造	⑬	耐震改修	不要		
	⑩	複合併施設		⑭				大規模改修				
							⑮	更新判断時期	A（5年以内に判断）			
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）												

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)

3 施設サービスデータ（利用人数は不明）								
①	年間開館日数	365 日	②	運営形態	直営	③	駐車場台数	16 台
利用人数	④ R 6 年度	- 人	⑤ R 5 年度	- 人	⑥ R 4 年度	- 人	⑦ 平均利用者数	- 人
							⑧ 床面積1㎡あたりの利用者数	- 人

4 財政・コストデータ									
収入	① 使用料・手数料等		千円	支出	⑤ 光熱水費	2,417	千円		
	② 事業収入		千円		⑥ 修繕料	10	千円		
	③ その他		千円		⑦ 建物保険料	18	千円		
	④ 収入合計	0	千円		⑧ 維持管理委託料	165	千円		
計算コスト	⑮ 収支（④－⑭）	-285,025	千円		⑨ 使用料・賃借料		千円		
	⑯ 前年度収支	-260,911	千円		⑩ 人件費	282,022	千円		
	⑰ 利用者1人あたりのコスト	-	円		⑪ 指定管理費等		千円		
	⑱ 住民1人あたりのコスト	8,555	円		⑫ 公有財産購入費		千円		
	⑲ 床面積1㎡あたりのコスト	186,365	円		⑬ 工事請負費	393	千円		
					⑭ 支出合計	285,025	千円		

5 備考（その他）	
令和2年度に女性用仮眠室等改修工事を実施 8,195千円（8,195,000円）	
令和3年度にホースボール用電動ホイス設置工事を実施	
令和5年度に気中開閉器の更新工事を実施 1,134千円（1,133,332円）	
令和6年度に1階仮眠室空調工事を実施393千円（392,150円）	

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	太子消防署			施設番号	G-03	会計区分	普通会計
大分類	行政系施設	中分類	消防施設		所管部課	生活福祉部 生活環境課	

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	庁舎	1982	43	1,288.72	1	鉄骨造	-	不要		A(5年以内に判断)
1	訓練棟	1982	43	240.67	1	鉄骨造	-	不要		A(5年以内に判断)
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	29
施設名	太子消防署		分類番号	G-03	会計区分	普通会計
					所管部課	生活福祉部 生活環境課
大分類	行政系施設		中分類	消防施設		

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		52				③	施設総合劣化度		90				
④	点検結果											⑤	長寿命化への取組	
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	庁舎		C	C	C	A	A	2024年8月2日	50	42	92	34	長寿命化	80
2	訓練棟		A	C	C			2024年8月2日	64	42	78	42	長寿命化	80
3														
4														
5														
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針		維持					対策時期		15年以上				
	・消防組織法第10条第1項の規定により設置が義務付けられた施設で、絶え間なく消防・救急体制を備える必要な施設であることから、現状維持とする。													
【建物】	方針		改修・長寿命化					対策時期		5～10年以内				
	・耐用年数（38年）を超過し、天井等に雨漏り痕があるなど劣化部分が見受けられるため、定期的な点検等により施設状況を把握し、長寿命化に向けた適正な規模での大規模改修を検討する。													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度		建物名、対策の内容							概算額（千円）		備考			
R7（2025）														
R8（2026）														
R9（2027）														
R10（2028）														
R11（2029）														
R12（2030）														
R13（2031）														
R14（2032）														
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
		合 計							0					
10 備考（その他）														
【参考：文科省LCC計算結果】														
・令和4年度：庁舎（長寿命化改修）154,646千円、令和5年度：庁舎（長寿命化改修）154,646千円														

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	第2機動分団車庫		施設番号	G-04	会計区分 普通会計
大分類	行政系施設	中分類	消防施設		所管部課 生活福祉部 生活環境課

1 土地データ					写真（施設外観）					
①	所在地 (校区)	太子町福地472 (石海地区)								
②	敷地面積	90.00	m ²	うち借地面積						0.00
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）										
①	総延床面積	54.40	m ²	うち借地面積	0.00	m ²				
②	総取得費	14,066	千円	②の内訳	1 国庫支出金	-	千円	3 地方債	14,000	千円
					2 県支出金	-	千円			
③	建物棟数	1	棟		4 その他	-	千円	5 一般財源	66	千円
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人	耐震改修・大規模改修の有無		
主たる建物の	⑥ 構成施設	第2機動分団車庫			⑫	耐震診断	-			
	⑦ 延床面積	54.40	m ²	⑧	建築年月	2017年3月		⑬	耐震改修	不要
	⑨ 階数	1	階	⑪	主体構造	鉄骨造		⑭	大規模改修	
	⑩ 複合併施設				⑮	更新判断時期	D (16～20年以内に判断)			

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)

3 施設サービスデータ										
①	年間開館日数	- 日		②	運営形態	直営		③	駐車場台数	- 台
利用人数	④	R 6 年度	⑤	R 5 年度	⑥	R 4 年度	⑦	平均利用者数	⑧	床面積1㎡あたりの利用者数
		- 人		- 人		- 人		- 人		- 人

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等		千円	支出	⑤	光熱水費	44	千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料		千円
	③	その他		千円		⑦	建物保険料	2	千円
	④	収入合計	0	千円		⑧	維持管理委託料		千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-46	千円	維持管理 運営 資本	⑨	使用料・賃借料		千円
	⑯	前年度収支	-46	千円		⑩	人件費		千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	-	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	1	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	846	円		⑬	工事請負費		千円
						⑭	支出合計	46	千円

5 備考（その他）	
平成28年度改築。	

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	第 2 機動分団車庫			施設番号	G-04	会計区分	普通会計
大分類	行政系施設	中分類	消防施設		所管部課	生活福祉部 生活環境課	

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	第2機動分団車庫	2017	8	54.40	1	鉄骨造	-	不要		
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	第3機動分団車庫		施設番号	G-05	会計区分 普通会計
大分類	行政系施設	中分類	消防施設		所管部課 生活福祉部 生活環境課

1 土地データ										写真（施設外観）				
①	所在地 (校区)	太子町東出109-1 (太田地区)												
②	敷地面積	90.00	m ²	うち借地面積	0.00	m ²								
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）														
①	総延床面積	54.40	m ²	うち借地面積	0.00	m ²								
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1	国庫支出金	-	千円	3	地方債	-	千円		
					2	県支出金	-	千円	5	一般財源	-	千円		
					4	その他	-	千円						
③	建物棟数	1	棟	④	収容人数		人	耐震改修・大規模改修の有無						
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人							
主たる建物の	⑥	構成施設	第3機動分団車庫											
	⑦	延床面積	54.40	m ²	⑧	建築年月	2012年3月							
	⑨	階数	1	階	⑩	主体構造	鉄骨コンクリート							
	⑩	複合併設施設												
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）														

3 施設サービスデータ													
①	年間開館日数	- 日		②	運営形態	直営		③	駐車場台数	- 台			
	利用人数	④	R 6 年度	⑤	R 5 年度	⑥	R 4 年度	⑦	平均利用者数	⑧	床面積1㎡あたりの利用者数		
		- 人	- 人	- 人	- 人	- 人							

4 財政・コストデータ													
収入	①	使用料・手数料等		千円	支出	⑤	光熱水費	48	千円				
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料		千円				
	③	その他		千円		⑦	建物保険料	2	千円				
	④	収入合計	0	千円		⑧	維持管理委託料		千円				
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-50	千円	運営資本	⑨	使用料・賃借料		千円				
	⑯	前年度収支	-50	千円		⑩	人件費		千円				
	⑰	利用者1人あたりのコスト	-	円		⑪	指定管理費等		千円				
	⑱	住民1人あたりのコスト	2	円		⑫	公有財産購入費		千円				
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	919	円		⑬	工事請負費		千円				
	⑭	支出合計	50	千円									

5 備考（その他）													

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	第 3 機動分団車庫			施設番号	G-05	会計区分	普通会計
大分類	行政系施設		中分類	消防施設		所管部課	生活福祉部 生活環境課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	第3機動分団車庫	2012	13	54.40	1	鉄骨コンクリート	-	不要		D(16~20年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	第4機動分団車庫		施設番号	G-06	会計区分 普通会計
大分類	行政系施設	中分類	消防施設		所管部課 生活福祉部 生活環境課

1 土地データ							写真（施設外観）					
①	所在地 （校区）	太子町佐用岡 4 4 2 - 2 （ 龍田地区 ）										
②	敷地面積	102.96	㎡	うち借地面積	0.00	㎡						
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）												
①	総延床面積	48.19	㎡	うち借地面積	0.00	㎡						
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1	国庫支出金	-	千円				
					2	県支出金	-	千円	3	地方債	-	千円
					4	その他	-	千円	5	一般財源	-	千円
③	建物棟数	1	棟	④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人	
主たる建物の	⑥	構成施設	第 4 機動分団車庫				耐震改修・大規模改修の有無					
	⑦	延床面積	48.19	㎡	⑧	建築年月	2021年4月		⑫	耐震診断	-	
	⑨	階 数	1	階	⑪	主体構造	鉄骨造	⑬	耐震改修	不要		
	⑩	複合併施設		⑭				大規模改修				
							⑮	更新判断時期	D（16～20年以内に判断）			
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）												

3 施設サービスデータ										
①	年間開館日数	-	日	②	運営形態	直営	③	駐車場台数	-	台
利用人数	④	R 6 年度	⑤	R 5 年度	⑥	R 4 年度	⑦	平均利用者数	⑧	床面積1㎡あたりの利用者数
		- 人		- 人		- 人		- 人		- 人

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等		千円	支出	⑤	光熱水費	44	千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料		千円
	③	その他		千円		⑦	建物保険料	2	千円
	④	収入合計	0	千円		⑧	維持管理委託料		千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-46	千円		⑨	使用料・賃借料		千円
	⑯	前年度収支	-46	千円		⑩	人件費		千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	-	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	1	円		⑫	公有財産購入費		千円
	㉑	床面積1㎡あたりのコスト	955	円		⑬	工事請負費		千円
						⑭	支出合計	46	千円

5 備考（その他）										
令和2年度、令和3年度の2か年で改築工事実施										

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	第 4 機動分団車庫			施設番号	G-06	会計区分	普通会計
大分類	行政系施設	中分類	消防施設		所管部課	生活福祉部 生活環境課	

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	第4機動分団車庫	2021	4	48.19	1	鉄骨造	-	不要		D(16~20年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	塚森団地		施設番号	H-01	会計区分 普通会計
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅		所管部課 経済建設部 まちづくり課

1 土地データ							写真（施設外観）			
①	所在地 （校区）	太子町塚森 1 2 8 － 1 （石海地区）								
②	敷地面積	771.00	m ²	うち借地面積	0.00	m ²				
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）										
①	総延床面積	443.68	m ²	うち借地面積	0.00	m ²				
②	総取得費	－	千円	②の内訳	1 国庫支出金	－	千円			
					2 県支出金	－	千円			
③	建物棟数	4	棟	④の内訳	4 その他	－	千円	3 地方債	－	千円
④	指定避難所等	指定なし	⇒		5 一般財源	－	千円			
							耐震改修・大規模改修の有無			
主たる建物の	⑥ 構成施設	塚森団地					⑫ 耐震診断	未実施		
	⑦ 延床面積	443.68	m ²	⑧ 建築年月	1976年3月		⑬ 耐震改修	未実施		
	⑨ 階数	2	階	⑪ 主体構造	プレキャストコンクリート		⑭ 大規模改修			
	⑩ 複合併設施設						⑮ 更新判断時期	A（5年以内に判断）		

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)

3 施設サービスデータ									
①	年間開館日数	-	日	②	運営形態	直営	③	駐車場台数	0 台
利用人数	④ R 6 年度	16 人	⑤ R 5 年度	16 人	⑥ R 4 年度	17 人	⑦	平均利用者数	16 人
							⑧	床面積1㎡あたりの利用者数	0.0 人

4 財政・コストデータ									
収入	① 使用料・手数料等	704	千円	支出	⑤ 光熱水費		千円		
	② 事業収入		千円		⑥ 修繕料	296	千円		
	③ その他		千円		⑦ 建物保険料	12	千円		
	④ 収入合計	704	千円		⑧ 維持管理委託料		千円		
計算コスト	⑮ 収支（④－⑭）	396	千円		⑨ 使用料・賃借料		千円		
	⑯ 前年度収支	469	千円		⑩ 人件費		千円		
	⑰ 利用者1人あたりのコスト	18,857	円		⑪ 指定管理費等		千円		
	⑱ 住民1人あたりのコスト	9	円		⑫ 公有財産購入費		千円		
	⑲ 床面積1㎡あたりのコスト	694	円		⑬ 工事請負費		千円		
					⑭ 支出合計	308	千円		

5 備考（その他）									
戸数8戸（うち入居戸数6戸）									

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	塚森団地			施設番号	H-01	会計区分	普通会計
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅		所管部課	経済建設部 まちづくり課	

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	塚森団地	1976	49	110.92	2	プレキャストコンクリート	済	未実施		A (5年以内に判断)
2	塚森団地	1976	49	110.92	2	プレキャストコンクリート	済	未実施		A (5年以内に判断)
3	塚森団地	1977	48	110.92	2	プレキャストコンクリート	済	未実施		A (5年以内に判断)
4	塚森団地	1977	48	110.92	2	プレキャストコンクリート	済	未実施		A (5年以内に判断)
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										

7 特記事項

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	30
施設名	塚森団地		分類番号	H-01	会計区分	普通会計
					所管部課	経済建設部 まちづくり課
大分類	公営住宅		中分類	公営住宅		

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		31				③	施設総合劣化度		117				
④	点検結果										⑤	長寿命化への取組		
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	塚森団地		C	D	B	D	D	2024年8月15日	31	48	117	6	長寿命化対象外	60
2	塚森団地		C	D	B	D	D	2024年8月15日	31	48	117	6	長寿命化対象外	60
3	塚森団地		C	D	B	D	D	2024年8月15日	31	47	116	8	長寿命化対象外	60
4	塚森団地		C	D	B	D	D	2024年8月15日	31	47	116	8	長寿命化対象外	60
5														
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針		廃止					対策時期		5～10年以内				
	・公営住宅は、健康で文化的な生活を営むために、住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と社会福祉の増進に寄与するために設置している施設で、現在、戸数8戸のうち入居戸数は6戸であるが、民間住宅等の空き家の増加を踏まえて、民間貸付住宅移転にかかる家賃補助などにより廃止を検討する。													
【建物】	方針		解体・処分					対策時期		5～10年以内				
	・町営住宅の全てが耐用年数（48年）に迫っており、老朽化により、修繕費用が嵩んできているため、今後は機能維持を目的とした修繕を実施し、規模縮小しながら更新は行わない予定。													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度		建物名、対策の内容							概算額（千円）		備考			
R7（2025）														
R8（2026）														
R9（2027）														
R10（2028）														
R11（2029）		塚森団地（実施設計、解体工事）												
R12（2030）		塚森団地（実施設計、解体工事）												
R13（2031）														
R14（2032）														
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
		合 計							0					
10 備考（その他）														
令和10年度まで猶予期間を設け、入居者との意見交換や入居者に対する補助等を検討予定。 仮に家賃補助を5万円する場合、5万×12ヶ月×8戸＝480万円/年が必要となる。														

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	太子町総合公園		施設番号	I-01	会計区分 普通会計
大分類	公園	中分類	公園		所管部課 教育委員会 町民体育館

1 土地データ							写真（施設外観）					
①	所在地 （校区）	太子町佐用岡 2 4 6 - 1 （ 龍田地区 ）										
②	敷地面積	214,482.00	㎡	うち借地面積	0.00	㎡						
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）												
①	総延床面積	1,346.31	㎡	うち借地面積	0.00	㎡						
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1	国庫支出金	-	千円	3	地方債	-	千円
					2	県支出金	-	千円			5	一般財源
③	建物棟数	10	棟	4	その他	-	千円					
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人	耐震改修・大規模改修の有無				
主たる建物の	⑥	構成施設	太子町総合公園：メインスタンド					⑫	耐震診断	-		
	⑦	延床面積	679.27	㎡	⑧	建築年月	1999年3月	⑬	耐震改修	不要		
	⑨	階 数	2	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート	⑭	大規模改修			
	⑩	複合併施設						⑮	更新判断時期	C (11～15年以内に判断)		
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)												

3 施設サービスデータ									
①	年間開館日数		292 日		②	運営形態		直営	
利用人数	④	R 6 年度	⑤	R 5 年度	⑥	R 4 年度	⑦	駐車場台数	
		平均利用者数		⑧		床面積1㎡あたりの利用者数			
	73,065 人	76,467 人	65,697 人		71,743 人	53.3 人			

4 財政・コストデータ							
収入	①	使用料・手数料等	9,015 千円	支出	⑤	光熱水費	2,446 千円
	②	事業収入	千円		⑥	修繕料	1,145 千円
	③	その他	54 千円		⑦	建物保険料	144 千円
	④	収入合計	9,069 千円		⑧	維持管理委託料	17,218 千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-17,800 千円		⑨	使用料・賃借料	34 千円
	⑯	前年度収支	-9,074 千円		⑩	人件費	2,982 千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	375 円		⑪	指定管理費等	2,900 千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	799 円		⑫	公有財産購入費	千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	19,958 円		⑬	工事請負費	千円
					⑭	支出合計	26,869 千円

5 備考（その他）							

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	太子町総合公園		施設番号	I-01	会計区分	普通会計
大分類	公園	中分類	公園		所管部課	教育委員会 町民体育館

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	メインスタンド	1999	26	679.27	2	鉄筋コンクリート	-	不要		C(11~15年以内に判断)
2	器具倉庫	2000	25	186.43	2	鉄骨造	-	不要		C(11~15年以内に判断)
3	競技場ラグビー用器具庫	2005	20	100.80	1	鉄骨造	-	不要		C(11~15年以内に判断)
4	駐車場公衆トイレ	2012	13	56.32	1	鉄筋コンクリート	-	不要		D(16~20年以内に判断)
5	多目的便所	2000	25	46.70	1	鉄筋コンクリート	-	不要		C(11~15年以内に判断)
6	グラウンド倉庫-1	2015	10	46.20	1	鉄骨造	-	不要		D(16~20年以内に判断)
7	グラウンド倉庫-2	2015	10	11.95	1	アルミニウム合金造	-	不要		C(11~15年以内に判断)
8	管理用倉庫	2017	8	46.20	1	アルミニウム合金造	-	不要		D(16~20年以内に判断)
9	種目別倉庫	2017	8	16.44	1	アルミニウム合金造	-	不要		D(16~20年以内に判断)
10	展示及び体験学習施設	2021	4	156.00	1	木造	-	不要		C(11~15年以内に判断)
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										

7 特記事項
展示及び体験学習施設については、経済建設部まちづくり課の所管となる。

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	31
施設名	太子町総合公園		分類番号	I-01	会計区分	普通会計
大分類	公園	中分類	公園		所管部課	教育委員会 町民体育館

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		60				③	施設総合劣化度		65				
④	点検結果											⑤	長寿命化への取組	
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	メインスタンド		A	C	C	C	C	2024年8月23日	60	25	65	47	長寿命化	80
2														
3														
4														
5														
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針		維持					対策時期		15年以上				
	・都市公園法に基づく都市公園であり、オープンな公共スペース（防災性の向上等に寄与）として、また、地域のスポーツ活動、観戦や交流・健康増進を図る拠点施設として、必要な施設であり、今後も一定の利用者が見込めることから、現状維持とするが、広域連携（周辺自治体と連携した利用や維持管理の検討）や民間活力の導入を含めた検討を行う。													
【建物】	方針		維持					対策時期		15年以上				
	・町内で唯一の公認陸上競技場であり、中体連の大会の開催や他市町からの利用者も多いことから、今後も適正な管理に努め、維持修繕していく。													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度		建物名、対策の内容							概算額（千円）		備考			
R7（2025）		陸上競技場公認改修工事（トイレ洋式・音響・写真判定機）							293,077					
R8（2026）														
R9（2027）														
R10（2028）														
R11（2029）														
R12（2030）														
R13（2031）														
R14（2032）														
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
		合 計							293,077					
10 備考（その他）														
【参考】R3年度：町民グラウンド夜間用投光照明設置工事、町民グラウンド管理ヤード外整備工事 計99,880千円 R5年度：町民グラウンドフェンス工事 3,132千円														

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	太田公園		施設番号	I-02	会計区分 普通会計
大分類	公園	中分類	公園		所管部課 経済建設部 まちづくり課

1 土地データ							写真（施設外観）					
①	所在地 （校区）	太子町原 5 3 8－9 5 他 2 筆 （ 太田地区 ）										
②	敷地面積	19,305.00	㎡	うち借地面積	0.00	㎡						
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）												
①	総延床面積	42.12	㎡	うち借地面積	0.00	㎡						
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1	国庫支出金	-	千円				
					2	県支出金	-	千円	3	地方債	-	千円
					4	その他	-	千円	5	一般財源	-	千円
③	建物棟数	2	棟									
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人					
主たる建物の	⑥	構成施設	公園便所				耐震改修・大規模改修の有無					
	⑦	延床面積	32.30	㎡	⑧	建築年月	2024年2月		⑫	耐震診断	未実施	
	⑨	階 数	1	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート		⑬	耐震改修	未実施	
	⑩	複合併施設							⑭	大規模改修		
							⑮	更新判断時期	D（16～20年以内に判断）			
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）												

3 施設サービスデータ（利用人数は不明）																
①	年間開館日数		365 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		35 台			
利用人数	④	R	6	年度	⑤	R	5	年度	⑥	R	4	年度	⑦	平均利用者数	⑧	床面積1㎡あたりの利用者数
				- 人				- 人				- 人				

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等		千円	支出	⑤	光熱水費	249	千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料	206	千円
	③	その他		千円		⑦	建物保険料		千円
	④	収入合計	0	千円		⑧	維持管理委託料	3,635	千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-4,090	千円		⑨	使用料・賃借料		千円
	⑯	前年度収支	-40,105	千円		⑩	人件費		千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	-	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	123	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	97,104	円		⑬	工事請負費		千円
						⑭	支出合計	4,090	千円

5 備考（その他）									

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	太田公園		施設番号	I-02	会計区分	普通会計
大分類	公園	中分類	公園		所管部課	経済建設部 まちづくり課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	公園便所	2023	2	32.30	1	鉄筋コンクリート	未実施	未実施		D (16～20年以内に判断)
2	グラウンド倉庫	1978	47	9.82	1	コンクリートブロック	未実施	未実施		A (5年以内に判断)
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										
令和4年度は実施設計業務、令和5年度に公園便所（西・東）を解体、新築工事実施。										

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	太子山公園			施設番号	I-03	会計区分	普通会計
大分類	公園	中分類	公園		所管部課	経済建設部 まちづくり課	

1 土地データ						写真（施設外観）				
①	所在地 （校区）	太子町鵜字太子山 1 3 5－1 他 5 筆 （ 斑鳩地区 ）								
②	敷地面積	27,999.00	m ²	うち借地面積	27,359.34					m ²
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）										
①	総延床面積	34.00	m ²	うち借地面積		m ²				
②	総取得費	－	千円	②の内訳	1 国庫支出金	－	千円			
					2 県支出金	－	千円	3 地方債	－	千円
					4 その他	－	千円	5 一般財源	－	千円
③	建物棟数	1	棟	④ 指定避難所等	指定なし	⇒	⑤ 収容人数		人	
主たる建物の	⑥ 構成施設	便所				耐震改修・大規模改修の有無				
	⑦ 延床面積	34.00	m ²	⑧ 建築年月	1997年3月		⑫ 耐震診断	－		
	⑨ 階 数	1	階	⑪ 主体構造	鉄筋コンクリート		⑬ 耐震改修	不要		
	⑩ 複合併設施設					⑭ 大規模改修				
					⑮ 更新判断時期	B（6～10年以内に判断）				

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)

3 施設サービスデータ（利用人数は不明）														
①	年間開館日数		365 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		- 台	
利用人数	④	R 6 年度	⑤	R 5 年度	⑥	R 4 年度	⑦	平均利用者数		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数			
		- 人		- 人		- 人		- 人						

4 財政・コストデータ							
収入	① 使用料・手数料等		千円	支出	⑤ 光熱水費	67	千円
	② 事業収入		千円		⑥ 修繕料	724	千円
	③ その他		千円		⑦ 建物保険料	3	千円
	④ 収入合計	0	千円		⑧ 維持管理委託料	4,551	千円
計算コスト	⑮ 収支（④－⑭）	-8,665	千円		⑨ 使用料・賃借料	3,320	千円
	⑯ 前年度収支	-5,603	千円		⑩ 人件費		千円
	⑰ 利用者1人あたりのコスト	-	円		⑪ 指定管理費等		千円
	⑱ 住民1人あたりのコスト	260	円		⑫ 公有財産購入費		千円
	⑲ 床面積1㎡あたりのコスト	254,853	円		⑬ 工事請負費		千円
					⑭ 支出合計	8,665	千円

5 備考（その他）							

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	太子山公園			施設番号	I-03	会計区分	普通会計
大分類	公園	中分類	公園			所管部課	経済建設部 まちづくり課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	便所	1997	28	34.00	1	鉄筋コンクリート	-	不要		B(6~10年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	斑鳩寺公園		施設番号	I-04	会計区分 普通会計
大分類	公園	中分類	公園		所管部課 経済建設部 まちづくり課

1 土地データ							写真（施設外観）						
①	所在地 （校区）	太子町鵜 7 0 5 他 6 筆 （ 斑鳩地区 ）											
②	敷地面積	6,430.63	㎡	うち借地面積	6,430.63	㎡							
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）													
①	総延床面積	49.92	㎡	うち借地面積		㎡							
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1	国庫支出金	-	千円					
					2	県支出金	-	千円	3	地方債	-	千円	
③	建物棟数	1	棟	④の内訳	4	その他	-	千円	5	一般財源	-	千円	
④	指定避難所等	指定なし	⇒		⑤	収容人数		人	耐震改修・大規模改修の有無				
主たる建物の	⑥	構成施設	便所					⑫	耐震診断	-			
	⑦	延床面積	49.92	㎡	⑧	建築年月	1998年3月		⑬	耐震改修	不要		
	⑨	階数	1	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート	⑭	大規模改修				
	⑩	複合併施設		⑮				更新判断時期	B（6～10年以内に判断）				
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）													

3 施設サービスデータ（利用人数は不明）																		
①	年間開館日数				365 日		②	運営形態		直営	③	駐車場台数		- 台				
利用人数	④	R	6	年度	⑤	R	5	年度	⑥	R	4	年度	⑦	平均利用者数		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数	
		- 人				- 人				- 人				- 人			- 人	

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等		千円	支出	⑤	光熱水費	87	千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料		千円
	③	その他		千円		⑦	建物保険料	4	千円
	④	収入合計	0	千円		⑧	維持管理委託料	1,255	千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-3,626	千円		⑨	使用料・賃借料	2,280	千円
	⑯	前年度収支	-2,927	千円		⑩	人件費		千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	-	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	109	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	72,636	円		⑬	工事請負費		千円
						⑭	支出合計	3,626	千円

5 備考（その他）				

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	斑鳩寺公園			施設番号	I-04	会計区分 普通会計
大分類	公園	中分類	公園		所管部課	経済建設部 まちづくり課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	便所	1998	27	49.92	1	鉄筋コンクリート	-	不要		B(6~10年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	用務員宿舎（斑鳩小）		施設番号	K-01	会計区分 普通会計
大分類	その他	中分類	その他		所管部課 教育委員会 管理課

1 土地データ							写真（施設外観）			
①	所在地 （校区）	太子町鵜 7 2 9 - 1 （ 斑鳩地区 ）								
②	敷地面積	38.93	㎡	うち借地面積	0.00	㎡				
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）										
①	総延床面積	36.21	㎡	うち借地面積	0.00	㎡				
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1 国庫支出金	-	千円			
					2 県支出金	-	千円	3 地方債	-	千円
③	建物棟数	1	棟	④の内訳	4 その他	-	千円	5 一般財源	-	千円
④	指定避難所等	指定なし	⇒		⑤	収容人数		人	耐震改修・大規模改修の有無	
主たる建物の	⑥ 構成施設	用務員宿舎					⑫	耐震診断	未実施	
	⑦ 延床面積	36.21	㎡	⑧	建築年月	1972年8月		⑬	耐震改修	未実施
	⑨ 階 数	1	階	⑪	主体構造	木造	⑭	大規模改修		
	⑩ 複合併設施設						⑮	更新判断時期	A（5年以内に判断）	

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)

3 施設サービスデータ							
①	年間開館日数	- 日	②	運営形態		③	駐車場台数
	利用人数	④ R 6 年度 - 人	⑤ R 5 年度 - 人	⑥ R 4 年度 - 人	⑦	平均利用者数	⑧ 床面積1㎡あたりの利用者数
						- 人	- 人

4 財政・コストデータ							
収入	① 使用料・手数料等		千円	支出	⑤ 光熱水費		千円
	② 事業収入		千円		⑥ 修繕料		千円
	③ その他		千円		⑦ 建物保険料		千円
	④ 収入合計		0 千円		⑧ 維持管理委託料		千円
計算コスト	⑮ 収支（④－⑭）		0 千円		⑨ 使用料・賃借料		千円
	⑯ 前年度収支		0 千円		⑩ 人件費		千円
	⑰ 利用者1人あたりのコスト		- 円		⑪ 指定管理費等		千円
	⑱ 住民1人あたりのコスト		0 円		⑫ 公有財産購入費		千円
	⑲ 床面積1㎡あたりのコスト		0 円		⑬ 工事請負費		千円
					⑭ 支出合計		0 千円

5 備考（その他）	
近年は使用されていない。	

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	用務員宿舎（斑鳩小）			施設番号	K-01	会計区分	普通会計
大分類	その他	中分類	その他			所管部課	教育委員会 管理課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	用務員宿舎	1972	53	36.21	1	木造	-	不要		A (5年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										

7 特記事項

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	体育館南側事務所		施設番号	K-02	会計区分 普通会計
大分類	その他	中分類	その他		所管部課 総務部 財政課

1 土地データ							写真（施設外観）				
①	所在地 （校区）	太子町東南 5 1 （太田地区）									
②	敷地面積	1,148.00	m ²	うち借地面積	0.00	m ²					
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）											
①	総延床面積	353.55	m ²	うち借地面積	0.00	m ²					
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1 国庫支出金	-	千円				
					2 県支出金	-	千円	3 地方債	-	千円	
					4 その他	-	千円	5 一般財源	-	千円	
③	建物棟数	1	棟								
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人				
主たる建物の	⑥	構成施設	体育館南側事務所				耐震改修・大規模改修の有無				
	⑦	延床面積	353.55	m ²	⑧	建築年月	1991年8月		⑫	耐震診断	-
	⑨	階数	2	階	⑪	主体構造	鉄骨造	⑬	耐震改修	不要	
	⑩	複合併施設						⑭	大規模改修		
							⑮	更新判断時期	A（5年以内に判断）		

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)

3 施設サービスデータ（利用人数は不明）																		
①	年間開館日数			- 日			②	運営形態						③	駐車場台数		- 台	
利用人数	④	R	6	年度	⑤	R	5	年度	⑥	R	4	年度	⑦	平均利用者数		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数	
														- 人			- 人	
															- 人			- 人

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等	110	千円	支出	⑤	光熱水費	110	千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料		千円
	③	その他		千円		⑦	建物保険料	13	千円
	④	収入合計	110	千円		⑧	維持管理委託料		千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-13	千円		⑨	使用料・賃借料		千円
	⑯	前年度収支	-13	千円		⑩	人件費		千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	-	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	4	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	348	円		⑬	工事請負費		千円
						⑭	支出合計	123	千円

5 備考（その他）									

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	体育館南側事務所			施設番号	K-02	会計区分	普通会計
大分類	その他	中分類	その他		所管部課	総務部 財政課	

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	体育館南側事務所	1991	34	353.55	2	鉄骨造	-	不要		A (5年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	33
施設名	体育館南側事務所		分類番号	K-02	会計区分	普通会計
大分類	その他	中分類	その他		所管部課	総務部 財政課

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）														
①	計画期間		2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度		35				③	施設総合劣化度		98				
④	点検結果										⑤ 長寿命化への取組			
NO.	建物名称		屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	体育館南側事務所		C	C	C	D	D	2024年7月25日	35	33	98	27	長寿命化対象外	60
2														
3														
4														
5														
6														
⑥	施設の今後の方針													
【機能】	方針	見直し						対策時期	5～10年以内					
	・現在、たつの市太子町広域シルバー人材センターやJR網干駅西南土地区画整理組合（R3で事業終了）などが使用しており、一定の利用団体があるため、他施設との複合化（旧庁舎跡地への多用途施設に機能集約など）について検討する。													
【建物】	方針	解体・処分						対策時期	5～10年以内					
	・老朽化が進んでいるため、今後については、関係団体と協議・検討し、解体予定とする。													
9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く														
年度	建物名、対策の内容								概算額（千円）		備考			
R7（2025）	体育館南側事務所（解体・撤去）実施設計								6,500					
R8（2026）														
R9（2027）	体育館南側事務所（解体・撤去）								30,000					
R10（2028）														
R11（2029）														
R12（2030）														
R13（2031）														
R14（2032）														
R15（2033）														
R16（2034）														
未定														
合 計								36,500						
10 備考（その他）														
・令和6年度において関係者との調整開始予定。														

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6	
						3/31	現在
施設名	塚森農機保管庫兼共同作業所			施設番号	K-03	会計区分	普通会計
大分類	その他		中分類	その他		所管部課	経済建設部 産業経済課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	農機保管庫兼共同作業所	1977	48	77.89	1	鉄骨造	未実施	未実施		A(5年以内に判断)
2	農機保管庫兼共同作業所【増築分】	1980	45	48.06	1	鉄骨造	未実施	未実施		A(5年以内に判断)
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	公共墓園		施設番号	K-04	会計区分 特別会計
大分類	その他	中分類	その他		所管部課 生活福祉部 生活環境課

1 土地データ							写真（施設外観）					
①	所在地 （校区）	太子町原 9 3 1－1 （太田地区）										
②	敷地面積	14,473.00	㎡	うち借地面積	0.00	㎡						
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）												
①	総延床面積	84.00	㎡	うち借地面積	0.00	㎡						
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1	国庫支出金	-	千円	3	地方債	-	千円
					2	県支出金	-	千円				
					4	その他	-	千円				
③	建物棟数	1	棟						5	一般財源	-	千円
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人					
主たる建物の	⑥	構成施設	公立墓園休憩所									
	⑦	延床面積	84.00	㎡	⑧	建築年月	1992年3月					
	⑨	階数	1	階	⑪	主体構造	鉄骨造					
	⑩	複合併施設										
							耐震改修・大規模改修の有無					
							⑫	耐震診断	-			
							⑬	耐震改修	不要			
							⑭	大規模改修				
							⑮	更新判断時期	B（6～10年以内に判断）			

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)

3 施設サービスデータ（利用人数は不明）									
①	年間開館日数	365 日	②	運営形態	直営	③	駐車場台数	100 台	
利用人数	④ R 6 年度	- 人	⑤ R 5 年度	- 人	⑥ R 4 年度	- 人	⑦ 平均利用者数	- 人	⑧ 床面積1㎡あたりの利用者数

4 財政・コストデータ									
収入	① 使用料・手数料等		千円	支出	⑤ 光熱水費	82	千円		
	② 事業収入		千円		⑥ 修繕料	0	千円		
	③ その他		千円		⑦ 建物保険料	3	千円		
	④ 収入合計		0 千円		⑧ 維持管理委託料		千円		
計算コスト	⑮ 収支（④－⑭）		-85 千円		⑨ 使用料・賃借料		千円		
	⑯ 前年度収支		-66 千円		⑩ 人件費		千円		
	⑰ 利用者1人あたりのコスト		- 円		⑪ 指定管理費等		千円		
	⑱ 住民1人あたりのコスト		3 円		⑫ 公有財産購入費		千円		
	⑲ 床面積1㎡あたりのコスト		1,012 円		⑬ 工事請負費		千円		
					⑭ 支出合計		85 千円		

5 備考（その他）									

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	公共墓園			施設番号	K-04	会計区分	特別会計
大分類	その他	中分類	その他			所管部課	生活福祉部 生活環境課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	公共墓園休憩所	1992	33	84.00	1	鉄骨造	-	不要		B(6~10年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度
					3/31 現在
施設名	馬場揚水場		施設番号	K-05	
大分類	その他	中分類	その他		会計区分
					所管部課

1 土地データ					写真（施設外観）						
①	所在地（校区）	太子町馬場字春日 4 3 3 - 1 (斑鳩地区)									
②	敷地面積	20.00	㎡	うち借地面積	0.00						㎡
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）											
①	総延床面積	5.40	㎡	うち借地面積	0.00						㎡
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1 国庫支出金	-	千円	3	地方債	-	千円
					2 県支出金	-	千円	5	一般財源	-	千円
③	建物棟数	1	棟		4 その他	-	千円				
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人	耐震改修・大規模改修の有無			
主たる建物の	⑥ 構成施設	馬場揚水場					⑫	耐震診断	-		
	⑦ 延床面積	5.40	㎡	⑧	建築年月	1982年3月	⑬	耐震改修	不要		
	⑨ 階数	1	階	⑪	主体構造	鉄骨造	⑭	大規模改修			
	⑩ 複合併施設						⑮	更新判断時期	A (5年以内に判断)		
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)											

3 施設サービスデータ（利用人数は不明）											
①	年間開館日数	- 日		②	運営形態		③	駐車場台数	- 台		
利用人数	④	R 6 年度		⑤	R 5 年度		⑥	R 4 年度		⑦	平均利用者数
		- 人			- 人			- 人		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数
											- 人

4 財政・コストデータ											
収入	①	使用料・手数料等		千円	支出	⑤	光熱水費		千円		
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料		千円		
	③	その他		千円		⑦	建物保険料		千円		
	④	収入合計	0	千円		⑧	維持管理委託料		千円		
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	0	千円	運営資本	⑨	使用料・賃借料		千円		
	⑯	前年度収支	0	千円		⑩	人件費		千円		
	⑰	利用者1人あたりのコスト	-	円		⑪	指定管理費等		千円		
	⑱	住民1人あたりのコスト	0	円		⑫	公有財産購入費		千円		
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	0	円		⑬	工事請負費		千円		
						⑭	支出合計	0	千円		

5 備考（その他）											

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	馬場揚水場			施設番号	K-05	会計区分	
大分類	その他	中分類	その他		所管部課		

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	馬場揚水場	1982	43	5.40	1	鉄骨造	-	不要		A (5年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度
					3/31 現在
施設名	阿曽揚水場		施設番号	K-06	
大分類	その他	中分類	その他		会計区分
					所管部課

1 土地データ					写真（施設外観）						
①	所在地（校区）	太子町阿曽字西春日 7 2 9 - 1 (斑鳩地区)									
②	敷地面積	20.00	㎡	うち借地面積	0.00						㎡
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）											
①	総延床面積	9.00	㎡	うち借地面積	0.00						㎡
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1 国庫支出金	-	千円	3	地方債	-	千円
					2 県支出金	-	千円	5	一般財源	-	千円
③	建物棟数	1	棟		4 その他	-	千円				
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人	耐震改修・大規模改修の有無			
主たる建物の	⑥	構成施設	阿曽揚水場				⑫	耐震診断	-		
	⑦	延床面積	9.00	㎡	⑧	建築年月	1982年3月		⑬	耐震改修	不要
	⑨	階数	1	階	⑪	主体構造	鉄骨造		⑭	大規模改修	
	⑩	複合併施設					⑮	更新判断時期	A (5年以内に判断)		

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)

3 施設サービスデータ（利用人数は不明）											
①	年間開館日数	- 日		②	運営形態		③	駐車場台数	- 台		
利用人数	④	R 6 年度		⑤	R 5 年度		⑥	R 4 年度		⑦	平均利用者数
		- 人			- 人			- 人		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数
											- 人

4 財政・コストデータ											
収入	①	使用料・手数料等		千円	支出	⑤	光熱水費		千円		
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料		千円		
	③	その他		千円		⑦	建物保険料		千円		
	④	収入合計	0	千円		⑧	維持管理委託料		千円		
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	0	千円	運営資本	⑨	使用料・賃借料		千円		
	⑯	前年度収支	0	千円		⑩	人件費		千円		
	⑰	利用者1人あたりのコスト	-	円		⑪	指定管理費等		千円		
	⑱	住民1人あたりのコスト	0	円		⑫	公有財産購入費		千円		
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	0	円		⑬	工事請負費		千円		
						⑭	支出合計	0	千円		

5 備考（その他）											

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	阿曾揚水場			施設番号	K-06	会計区分	
大分類	その他	中分類	その他			所管部課	

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	阿曾揚水場	1982	43	9.00	1	鉄骨造	-	不要		A (5年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度
					3/31 現在
施設名	阿曾井ぜき操作室		施設番号	K-07	
大分類	その他	中分類	その他		会計区分
					所管部課

1 土地データ					写真（施設外観）						
①	所在地（校区）	太子町阿曾字西春日 7 5 0 - 5 (斑鳩地区)									
②	敷地面積	60.00	㎡	うち借地面積	0.00						㎡
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）											
①	総延床面積	34.00	㎡	うち借地面積	0.00						㎡
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1 国庫支出金						-
					2 県支出金	-	千円	3 地方債	-	千円	
③	建物棟数	1	棟		4 その他	-	千円	5 一般財源	-	千円	
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人	耐震改修・大規模改修の有無			
主たる建物の	⑥	構成施設	阿曾井ぜき操作室				⑫	耐震診断	-		
	⑦	延床面積	34.00	㎡	⑧	建築年月	1982年4月		⑬	耐震改修	不要
	⑨	階数	1	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート		⑭	大規模改修	
	⑩	複合併施設					⑮	更新判断時期	A (5年以内に判断)		
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)											

3 施設サービスデータ（利用人数は不明）											
①	年間開館日数	-	日	②	運営形態		③	駐車場台数	-	台	
利用人数	④	R 6 年度		⑤	R 5 年度		⑥	R 4 年度		⑦	平均利用者数
		- 人			- 人			- 人		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数
											- 人

4 財政・コストデータ										
収入	①	使用料・手数料等		千円	支出	⑤	光熱水費		千円	
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料		千円	
	③	その他		千円		⑦	建物保険料	2	千円	
	④	収入合計	0	千円		⑧	維持管理委託料		千円	
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-2	千円	運営資本	⑨	使用料・賃借料		千円	
	⑯	前年度収支	-2	千円		⑩	人件費		千円	
	⑰	利用者1人あたりのコスト	-	円		⑪	指定管理費等		千円	
	⑱	住民1人あたりのコスト	0	円		⑫	公有財産購入費		千円	
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	59	円		⑬	工事請負費		千円	
						⑭	支出合計	2	千円	

5 備考（その他）										

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	阿曾井ぜき操作室			施設番号	K-07	会計区分	
大分類	その他	中分類	その他			所管部課	

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	阿曾井ぜき操作室	1982	43	34.00	1	鉄筋コンクリート	-	不要		A (5年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	旧学校給食共同調理センター		施設番号	K-08	会計区分 普通会計
大分類	その他	中分類	その他		所管部課 教育委員会 給食センター

1 土地データ										写真（施設外観）				
①	所在地 (校区)	太子町福地494-1 (石海地区)												
②	敷地面積	1,617.00	m ²	うち借地面積	0.00	m ²								
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）														
①	総延床面積	1,049.48	m ²	うち借地面積	0.00	m ²								
②	総取得費	-	千円	②の内訳	1 国庫支出金	-	千円				3 地方債	-	千円	
					2 県支出金	-	千円				5 一般財源	-	千円	
③	建物棟数	2	棟		4 その他	-	千円							
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人				耐震改修・大規模改修の有無			
主たる建物の	⑥ 構成施設	学校給食共同調理センター								⑫	耐震診断	未実施		
	⑦ 延床面積	911.48	m ²	⑧	建築年月	1973年1月			⑬	耐震改修	未実施			
	⑨ 階数	2	階	⑪	主体構造	鉄骨造			⑭	大規模改修				
	⑩ 複合併施設									⑮	更新判断時期	A (5年以内に判断)		

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)

3 施設サービスデータ（給食配達人数・年間）											
①	年間開館日数	0 日		②	運営形態	直営		③	駐車場台数	41 台	
利用人数	④	R 6 年度	⑤	R 5 年度	⑥	R 4 年度	⑦	平均利用者数	⑧	床面積1㎡あたりの利用者数	
	- 人	- 人	- 人	224,746 人	224,746 人	214.1 人					

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等		千円	支出	⑤	光熱水費		千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料		千円
	③	その他		千円		⑦	建物保険料		千円
	④	収入合計	0	千円		⑧	維持管理委託料		千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	0	千円	運営資本	⑨	使用料・賃借料		千円
	⑯	前年度収支	0	千円		⑩	人件費		千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	0	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	0	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	0	円		⑬	工事請負費		千円
						⑭	支出合計	0	千円

5 備考（その他）									

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	旧学校給食共同調理センター			施設番号	K-08	会計区分	普通会計
大分類	その他		中分類	その他		所管部課	教育委員会 給食センター

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	栄養指導センター	1973	52	911.48	2	鉄骨造	未実施	未実施		A(5年以内に判断)
2	コンテナプール・調理室	1978	47	138.00	1	鉄骨造	未実施	未実施		A(5年以内に判断)
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	17
施設名	旧学校給食共同調理センター		分類番号	K-08	会計区分	普通会計
大分類	その他	中分類	その他		所管部課	教育委員会 給食センター

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）

①	計画期間	2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度	15						③	施設総合劣化度	135			
④	点検結果											⑤	長寿命化への取組
NO.	建物名称	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	栄養指導センター	D	D	D	B	D	2020年6月15日	15	47	132	2	長寿命化対象外	60
2													
3													
4													
5													
6													
⑥	施設の今後の方針												
【機能】	方針	廃止						対策時期	15年以上				
	・新給食センターが完成し、当施設の用途の役目は終了している。												
【建物】	方針	解体・処分						対策時期	5年以内				
	・令和4年度に解体実施設計を実施済のため、令和6年度以降できるだけ早期に解体し、跡地利用を検討する。												

9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く

年度	建物名、対策の内容	概算額（千円）	備考
R7（2025）	栄養指導センター（解体）	95,000	
R8（2026）			
R9（2027）			
R10（2028）			
R11（2029）			
R12（2030）			
R13（2031）			
R14（2032）			
R15（2033）			
R16（2034）			
未定			
合 計		95,000	

10 備考（その他）

令和3年5月に新給食センターが完成し9月より本格稼働している。（鉄骨造 2階 2,272.66㎡）
令和5年度 解体設計実施済み

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	旧児童館		施設番号	K-09	会計区分 普通会計 教育委員会
大分類	その他	中分類	その他		所管部課 こどもえがお課

1 土地データ							写真（施設外観）				
①	所在地 （校区）	太子町鵜 1 3 5 - 1 （ 斑鳩地区 ）									
②	敷地面積	300.00	m ²	うち借地面積	300.00	m ²					
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）											
①	総延床面積	417.28	m ²	うち借地面積		m ²					
②	総取得費	-	千円	② の 内 訳	1 国庫支出金	-	千円	3	地方債	-	千円
					2 県支出金	-	千円				
③	建物棟数	1	棟		4 その他	-	千円	5	一般財源	-	千円
④	指定避難所等	指定なし	⇒		⑤	収容人数					
主たる建物の	⑥	構成施設	児童館				耐震改修・大規模改修の有無				
	⑦	延床面積	417.28	m ²	⑧	建築年月	1977年4月		⑫	耐震診断	未実施
	⑨	階 数	2	階	⑪	主体構造	鉄骨造		⑬	耐震改修	未実施
	⑩	複合併施設							⑭	大規模改修	
								⑮	更新判断時期	A（5年以内に判断）	

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)

3 施設サービスデータ																		
①	年間開館日数			0 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		0 台				
利用人数	④	R	6	年度	⑤	R	5	年度	⑥	R	4	年度	⑦	平均利用者数		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数	
		- 人		- 人		7,132 人		7,132 人		17.1 人								

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等		千円	支出	⑤	光熱水費		千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料		千円
	③	その他	28,300	千円		⑦	建物保険料		千円
	④	収入合計	28,300	千円		⑧	維持管理委託料		千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-3,204	千円		⑨	使用料・賃借料		千円
	⑯	前年度収支	0	千円		⑩	人件費		千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	4,417	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	946	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	75,498	円		⑬	工事請負費	31,504	千円
						⑭	支出合計	31,504	千円

5 備考（その他）	
③旧児童館解体事業債	
⑬旧児童館解体工事費	

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	旧児童館			施設番号	K-09	会計区分	普通会計 教育委員会
大分類	その他	中分類	その他		所管部課	こどもえがお課	

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	児童館	1977	48	417.28	2	鉄骨造	未実施	未実施		A(5年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										
令和3年度より子育て学習センター（のびすく）と統合し、子育て支援センターとして龍田農協跡地（佐用岡381番地1）へ移転 令和4年度解体工事実施設計を行い、令和6年度解体工事実施（R7.2.28解体完了）										

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	立岡山中継ポンプ場		施設番号	0-01	会計区分 公営企業会計
大分類	上水道施設	中分類	上水道施設		所管部課 経済建設部 上下水道事業所

1 土地データ										写真（施設外観）			
①	所在地 (校区)	太子町立岡字立山480-1 (石海地区)											
②	敷地面積	356.08	m ²	うち借地面積	0.00	m ²							
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）													
①	総延床面積	199.02	m ²	うち借地面積	0.00	m ²							
②	総取得費	61,276	千円	②の内訳	1	国庫支出金	-	千円	3	地方債	-	千円	
					2	県支出金	-	千円	4	その他	-	千円	
					5	一般財源	-	千円					
③	建物棟数	1	棟	④	収容人数		人						
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人	耐震改修・大規模改修の有無					
主たる建物の	⑥	構成施設	立岡山中継ポンプ場							⑫	耐震診断	-	
	⑦	延床面積	199.02	m ²	⑧	建築年月	2012年3月		⑬	耐震改修	不要		
	⑨	階数	1	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート		⑭	大規模改修			
	⑩	複合併設施設								⑮	更新判断時期	D (16~20年以内に判断)	

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6~10年以内に判断)、C (11~15年以内に判断)、D (16~20年以内に判断)

3 施設サービスデータ（利用人数は不明）										
①	年間開館日数	365 日		②	運営形態	直営		③	駐車場台数	- 台
利用人数	④	R 6 年度	⑤	R 5 年度	⑥	R 4 年度	⑦	平均利用者数	⑧	床面積1㎡あたりの利用者数
		- 人	- 人	- 人	- 人	- 人				

4 財政・コストデータ										
収入	①	使用料・手数料等		千円	支出	維持管理	⑤	光熱水費	6,057	千円
	②	事業収入		千円			⑥	修繕料	51	千円
	③	その他		千円			⑦	建物保険料	43	千円
	④	収入合計	0	千円			⑧	維持管理委託料		千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-6,151	千円		運営資本	⑨	使用料・賃借料		千円
	⑯	前年度収支	-4,673	千円			⑩	人件費		千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	-	円			⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	185	円			⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	30,906	円			⑬	工事請負費		千円
						⑭	支出合計	6,151	千円	

5 備考（その他）	

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	立岡山中継ポンプ場			施設番号	0-01	会計区分	公営企業会計
大分類	上水道施設	中分類	上水道施設		所管部課	経済建設部 上下水道事業所	

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	立岡山中継ポンプ場	2012	13	199.02	1	鉄筋コンクリート	-	不要		D(16~20年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	吉福水源地		施設番号	0-02	会計区分 公営企業会計
大分類	上水道施設	中分類	上水道施設		所管部課 経済建設部 上下水道事業所

1 土地データ							写真（施設外観）																			
①	所在地 （校区）	太子町吉福 2 9 5 － 6 （ 石海地区 ）																								
②	敷地面積	7,774.00	㎡	うち借地面積	0.00	㎡																				
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）																										
①	総延床面積	1,441.43	㎡	うち借地面積	0.00	㎡	<table><tr><td>3</td><td>地方債</td><td>-</td><td>千円</td></tr><tr><td>5</td><td>一般財源</td><td>-</td><td>千円</td></tr></table>				3	地方債	-	千円	5	一般財源	-	千円								
3	地方債	-	千円																							
5	一般財源	-	千円																							
②	総取得費	433,399	千円	②の内訳	1	国庫支出金					-	千円														
			2		県支出金	-	千円																			
③	建物棟数	5	棟		4	その他	-	千円																		
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人	<table><tr><th colspan="3">耐震改修・大規模改修の有無</th></tr><tr><td>⑫</td><td>耐震診断</td><td>2010年3月</td></tr><tr><td>⑬</td><td>耐震改修</td><td>不要</td></tr><tr><td>⑭</td><td>大規模改修</td><td></td></tr><tr><td>⑮</td><td>更新判断時期</td><td>D（16～20年以内に判断）</td></tr></table>				耐震改修・大規模改修の有無			⑫	耐震診断	2010年3月	⑬	耐震改修	不要	⑭	大規模改修		⑮	更新判断時期	D（16～20年以内に判断）
耐震改修・大規模改修の有無																										
⑫	耐震診断	2010年3月																								
⑬	耐震改修	不要																								
⑭	大規模改修																									
⑮	更新判断時期	D（16～20年以内に判断）																								
主たる建物の	⑥	構成施設	吉福水源地：電気棟																							
	⑦	延床面積	329.29	㎡	⑧	建築年月	2023年12月																			
	⑨	階 数	2	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート																			
	⑩	複合併施設	－																							
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）																										

3 施設サービスデータ（利用人数は不明）							
①	年間開館日数	365 日		②	運営形態	直営	
				③	駐車場台数	－ 台	
利用人数	④	R 6 年度	⑤	R 5 年度	⑥	R 4 年度	⑦
		－ 人		－ 人		－ 人	平均利用者数 ⑧ 床面積1㎡あたりの利用者数 － 人

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等		千円	維持管理	⑤	光熱水費	4,832	千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料	355	千円
	③	その他	200,800	千円		⑦	建物保険料	120	千円
	④	収入合計	200,800	千円		⑧	維持管理委託料		千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	195,493	千円	支出	⑨	使用料・賃借料		千円
	⑯	前年度収支	-341,344	千円		⑩	人件費		千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	-	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	159	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	3,682	円		⑬	工事請負費		千円
						⑭	支出合計	5,307	千円

5 備考（その他）									

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	吉福水源地		施設 番号	0-02	会計区分	公営企業会計
大分類	上水道施設	中分類	上水道施設		所管部課	経済建設部 上下水道事業所

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築 年	経過 年数	延床面積 (㎡)	階数	主体 構造	耐震 診断	耐震 改修	大規模 改修	更新判断 時期
1	管理室	1977	48	384.14	1	鉄筋コンクリート	2010年3月	不要		A (5年以内に判断)
2	事務所	1984	41	126.00	1	鉄骨コンクリート	-	不要		A (5年以内に判断)
3	倉庫	1977	48	72.00	1	鉄骨コンクリート	未実施	未実施		A (5年以内に判断)
4	着水井屋根	2006	19	530.00	1	コルゲートシート葺	-	不要		A (5年以内に判断)
5	電気棟	2023	2	329.29	2	鉄筋コンクリート	-	不要		D (16~20年以内に判断)
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	老原水源池		施設番号	0-03	会計区分 公営企業会計
大分類	上水道施設	中分類	上水道施設		所管部課 経済建設部 上下水道事業所

1 土地データ										写真（施設外観）			
①	所在地 (校区)	太子町老原 5 7 6 - 1 (石海地区)											
②	敷地面積	5,104.08	m ²	うち借地面積	0.00	m ²							
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）													
①	総延床面積	985.40	m ²	うち借地面積	0.00	m ²							
②	総取得費	158,958	千円	②の内訳	1	国庫支出金	-	千円	3	地方債	-	千円	
					2	県支出金	-	千円	4	その他	-	千円	
					5	一般財源	-	千円					
③	建物棟数	2	棟	④	収容人数		人	耐震改修・大規模改修の有無					
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人						
主たる建物の	⑥	構成施設	老原水源池：高度浄水処理施設棟							⑫	耐震診断	-	
	⑦	延床面積	936.95	m ²	⑧	建築年月	2005年5月		⑬	耐震改修	不要		
	⑨	階数	1	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート		⑭	大規模改修			
	⑩	複合併施設								⑮	更新判断時期	D (16～20年以内に判断)	

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)

3 施設サービスデータ（利用人数は不明）										
①	年間開館日数	365 日		②	運営形態	直営		③	駐車場台数	- 台
利用人数	④	R 6 年度	⑤	R 5 年度	⑥	R 4 年度	⑦	平均利用者数	⑧	床面積1㎡あたりの利用者数
		- 人	- 人	- 人	- 人	- 人				

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等		千円	支出	⑤	光熱水費	27,722	千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料	2,217	千円
	③	その他		千円		⑦	建物保険料	151	千円
	④	収入合計	0	千円		⑧	維持管理委託料		千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-30,090	千円	運営資本	⑨	使用料・賃借料		千円
	⑯	前年度収支	-20,414	千円		⑩	人件費		千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	-	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	903	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	30,536	円		⑬	工事請負費		千円
	⑭	支出合計	30,090	千円					

5 備考（その他）									

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度	
						3/31	現在
施設名	老原水源池			施設番号	0-03	会計区分	公営企業会計
大分類	上水道施設	中分類	上水道施設		所管部課	経済建設部 上下水道事業所	

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	高度浄水処理施設棟	2005	20	936.95	1	鉄筋コンクリート	-	不要		D(16~20年以内に判断)
2	倉庫	1994	31	48.45	1	鉄骨造	-	不要		B(6~10年以内に判断)
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	前処理場		施設番号	P-01	会計区分 公営企業会計
大分類	下水道施設	中分類	下水道施設		所管部課 経済建設部 上下水道事業所

1 土地データ							写真（施設外観）				
①	所在地 （校区）	太子町常全 3 6 0－1 （石海地区）									
②	敷地面積	6,014.92	m ²	うち借地面積	0.00	m ²					
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）											
①	総延床面積	1,774.34	m ²	うち借地面積	0.00	m ²					
②	総取得費	383,130	千円	② の 内 訳	1 国庫支出金	-	千円				
					2 県支出金	-	千円	3	地方債	-	千円
③	建物棟数	3	棟			4 その他	-	千円	5	一般財源	-
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人				
主たる建物の	⑥	構成施設	前処理場：管理棟（B1～3階、PH）				耐震改修・大規模改修の有無				
	⑦	延床面積	1,709.35	m ²	⑧	建築年月	1976年4月	⑫	耐震診断	未実施	
	⑨	階数	3	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート	⑬	耐震改修	未実施	
	⑩	複合併施設						⑭	大規模改修		
							⑮	更新判断時期	A（5年以内に判断）		

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）

3 施設サービスデータ（利用人数は不明）																
①	年間開館日数		365 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		10 台			
利用人数	④	R	6	年度	⑤	R	5	年度	⑥	R	4	年度	⑦	平均利用者数	⑧	床面積1㎡あたりの利用者数
				- 人				- 人				- 人				

4 財政・コストデータ										
収入	①	使用料・手数料等	3,542	千円	支出	維持管理	⑤	光熱水費	1,713	千円
	②	事業収入		千円			⑥	修繕料	159	千円
	③	その他	43,865	千円			⑦	建物保険料	545	千円
	④	収入合計	47,407	千円			⑧	維持管理委託料	44,774	千円
計算コスト					運営 資本	⑨	使用料・賃借料	216	千円	
	⑮	収支（④－⑭）	0	千円		⑩	人件費		千円	
	⑯	前年度収支	0	千円		⑪	指定管理費等		千円	
	⑰	利用者1人あたりのコスト	-	円		⑫	公有財産購入費		千円	
	⑱	住民1人あたりのコスト	1,423	円		⑬	工事請負費		千円	
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	26,718	円		⑭	支出合計	47,407	千円	

5 備考（その他）	
揖保川流域下水道事業及び兵庫西流域汚泥処理事業に係る維持管理負担金並びに建設負担金は除く。	

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 6 年度 3/31 現在
施設名	前処理場		施設 番号	P-01	会計区分	公営企業会計
大分類	下水道施設	中分類	下水道施設		所管部課	経済建設部 上下水道事業所

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築 年	経過 年数	延床面積 (㎡)	階数	主体 構造	耐震 診断	耐震 改修	大規模 改修	更新判断 時期
1	管理棟 (B1～3階、PH)	1976	49	1,709.35	3	鉄筋コンクリート	未実施	未実施		A (5年以内に判断)
2	油分離槽小屋	1976	49	64.99	1	鉄骨コンクリート	未実施	未実施		A (5年以内に判断)
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										