

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 5 年度 3/31 現在
施設名	文化会館		施設番号	A-07	会計区分 普通会計
大分類	住民文化系施設	中分類	文化施設		所管部課 教育委員会 文化推進課

1 土地データ							写真（施設外観）					
①	所在地 （校区）	太子町鵜 1 3 1 0 - 1 （ 斑鳩地区 ）										
②	敷地面積	14,199.93	㎡	うち借地面積	6,015.96	㎡						
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）												
①	総延床面積	6,167.87	㎡	うち借地面積	0.00	㎡						
②	総取得費	3,975,000	千円	②の内訳	1 国庫支出金	-	千円	3	地方債	-	千円	
					2 県支出金	-	千円			-	千円	
					4 その他	-	千円			-	千円	
③	建物棟数	2	棟					5	一般財源	-	千円	
④	指定避難所等	指定あり	⇒	⑤	収容人数	600	人	耐震改修・大規模改修の有無				
主たる建物の	⑥	構成施設	文化会館				⑫	耐震診断	実施年月不明			
	⑦	延床面積	4,993.25	㎡	⑧	建築年月	1993年8月	⑬	耐震改修	無		
	⑨	階 数	4	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート	⑭	大規模改修	無		
	⑩	複合併施設	歴史資料館（施設番号10）					⑮	更新判断時期	A（5年以内に判断）		
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）												

3 施設サービスデータ																		
①	年間開館日数			299 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		355 台				
利用人数	④	R	5	年度	⑤	R	4	年度	⑥	R	3	年度	⑦	平均利用者数		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数	
		67,826 人				58,519 人				31,531 人				52,625 人			8.5 人	

4 財政・コストデータ									
収入	①	使用料・手数料等	16,776	千円	支出	⑤	光熱水費	8,376	千円
	②	事業収入		千円		⑥	修繕料	3,754	千円
	③	その他	1,100	千円		⑦	建物保険料	358	千円
	④	収入合計	17,876	千円		⑧	維持管理委託料	45,429	千円
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-80,655	千円		⑨	使用料・賃借料	9,629	千円
	⑯	前年度収支	-54,704	千円		⑩	人件費	30,985	千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	1,872	円		⑪	指定管理費等		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	2,944	円		⑫	公有財産購入費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	15,975	円		⑬	工事請負費		千円
						⑭	支出合計	98,531	千円

5 備考（その他）	
文化会館外建物維持改修基本設計委託：26,400千円	

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 5 年度 3/31 現在
施設名	文化会館		施設 番号	A-07	会計区分	普通会計
大分類	住民文化系施設	中分類	文化施設		所管部課	教育委員会 文化推進課

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築 年	経過 年数	延床面積 (㎡)	階数	主体 構造	耐震 診断	耐震 改修	大規模 改修	更新判断 時期
1	文化会館	1993	31	4,993.25	4	鉄筋コンクリート	-	要	要	A(5年以内に判断)
2	陶芸倉庫	1981	43	15.94	1	コンクリートブロック	未実施	未実施		A(5年以内に判断)
3	歴史資料館【再掲】	1993	31	1,158.68	2	鉄筋コンクリート	-	不要		B(6~10年以内に判断)
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										

7 特記事項										
ふれあいホールは教育支援センターに用途変更										

兵庫県太子町公共施設カルテ						施設番号	07
施設名	文化会館			分類番号	A-07	会計区分	普通会計
						所管部課	教育委員会 文化推進課
大分類	住民文化系施設		中分類	文化施設			

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）

①	計画期間	2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度	35					③	施設総合劣化度	95				
④	点検結果											⑤	長寿命化への取組
NO.	建物名称	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	文化会館	C	C	C	D	D	2023年8月2日	35	30	95	31	長寿命化	80
2													
3													
4													
5													
6													
⑥	施設の今後の方針												
【機能】	方針	見直し						対策時期	5～10年以内				
	・各ホールは規模の適正化を図るとともに、住民ニーズに応じたサービスの提供や広域連携（周辺自治体と連携した利用や維持管理の検討）、民間活力の導入を含めた検討を行う。 ・また、更新時は、文化芸術活動の発表・鑑賞の場として、稼働率や周辺施設の配置状況等を踏まえ、多機能化や適正規模での配置を検討する。												
【建物】	方針	改修・長寿命化						対策時期	5年以内				
	・全体的に建物や設備の老朽化が進んでおり、改修や修繕等が毎年発生している。 ・今後も適正な維持管理に努めるとともに、適正な規模で長寿命化等の修繕や大規模改修（斑鳩公民館等との複合化を検討）を行い存続させていく。												

9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く

年度	建物名、対策の内容	概算額（千円）	備考
R6（2024）	維持改修実施設計（歴史資料館を含む）	30,800	
R7（2025）	維持改修工事（歴史資料館を含む）	513,006	
R8（2026）	維持改修工事（歴史資料館を含む）	769,511	
R9（2027）			
R10（2028）			
R11（2029）			
R12（2030）			
R13（2031）			
R14（2032）			
R15（2033）			
未定			
合 計		1,313,317	

10 備考（その他）

令和5年度 維持改修基本設計（歴史資料館含む）

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 5 年度 3/31 現在
施設名	図書館		施設番号	B-01	会計区分 普通会計
大分類	社会教育系施設	中分類	図書館		所管部課 教育委員会 図書館

1 土地データ							写真（施設外観）						
①	所在地 （校区）	太子町鰯 1 3 1 0－7 （ 斑鳩地区 ）											
②	敷地面積	5,131.80	㎡	うち借地面積	0.00	㎡							
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）													
①	総延床面積	1,063.18	㎡	うち借地面積	0.00	㎡							
②	総取得費	267,036	千円	②の内訳	1 国庫支出金	39,000	千円	3	地方債	150,000	千円		
					2 県支出金	-	千円						
					4 その他	-	千円						
③	建物棟数	1	棟					5	一般財源	-	千円		
④	指定避難所等	指定なし	⇒	⑤	収容人数		人	耐震改修・大規模改修の有無					
主たる建物の	⑥	構成施設	図書館					⑫	耐震診断	-			
	⑦	延床面積	1,063.18	㎡	⑧	建築年月	1983年5月		⑬	耐震改修	不要		
	⑨	階数	2	階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート		⑭	大規模改修			
	⑩	複合併施設							⑮	更新判断時期	A（5年以内に判断）		
※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。 A（5年以内に判断）、B（6～10年以内に判断）、C（11～15年以内に判断）、D（16～20年以内に判断）													

3 施設サービスデータ																
①	年間開館日数			281 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		0 台		
利用人数		④	R 5 年度		⑤	R 4 年度		⑥	R 3 年度		⑦	平均利用者数		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数	
			39,208 人			38,621 人			40,459 人			39,429 人			37.1 人	

4 財政・コストデータ										
収入	①	使用料・手数料等	11	千円	支出	維持管理	⑤	光熱水費	1,831	千円
	②	事業収入		千円			⑥	修繕料	645	千円
	③	その他		千円			⑦	建物保険料	73	千円
	④	収入合計	11	千円			⑧	維持管理委託料	649	千円
				⑨			使用料・賃借料	1,831	千円	
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-39,295	千円		運営 資本	⑩	人件費	31,648	千円
	⑯	前年度収支	-39,954	千円			⑪	指定管理費等		千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	997	円			⑫	公有財産購入費		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	1,174	円			⑬	工事請負費	2,629	千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	36,970	円			⑭	支出合計	39,306	千円

5 備考（その他）				
平成29年度より、利用人数には読書会室利用等を含めず、図書貸出人数（相互・団体含む）のみに変更。				
4-⑬工事請負費：空調設備の更新（2,629千円）				

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 5 年度	
						3/31	現在
施設名	図書館			施設番号	B-01	会計区分	普通会計
大分類	社会教育系施設	中分類	図書館			所管部課	教育委員会 図書館

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	図書館	1983	41	1,063.18	2	鉄筋コンクリート	-	不要		A (5年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ						施設番号	08
施設名	図書館			分類番号	B-01	会計区分	普通会計
						所管部課	教育委員会 図書館
大分類	社会教育系施設		中分類	図書館			

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）

①	計画期間	2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度	83						③	施設総合劣化度	57			
④	点検結果											⑤	長寿命化への取組
NO.	建物名称	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	図書館	A	B	B	B	B	2023年7月31日	83	40	57	54	長寿命化	80
2													
3													
4													
5													
6													
⑥	施設の今後の方針												
【機能】	方針	維持						対策時期	15年以上				
	・ 町民の文化的生活を支えるために資料を収集・提供・保存する機能を担う町内唯一の施設として必要であることから、現状維持とする。 ・ 更新時（大規模改修や長寿命化など）には、蔵書等の図書サービスの充実を図り、他施設との機能集約・複合化を検討するとともに、住民との協働・連携の推進や指定管理者制度などの民間活力の導入を含めた効果的な運営方法を検討する。												
【建物】	方針	維持						対策時期	15年以上				
	・ 今後も適正な管理に努め、維持修繕していくとともに、大規模改修等を含めた計画的な改修を検討する。												

9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く

年度	建物名、対策の内容	概算額（千円）	備考
R6（2024）	読書会室ブラインド更新ほか	908	
R7（2025）	おはなしの部屋壁紙張替ほか	824	
R8（2026）	シール打ち替えほか	7,608	
R9（2027）	館内壁・天井・建具改修	3,000	
R10（2028）	館内1階床張替	5,179	
R11（2029）	読書会室移動棚設置	11,330	
R12（2030）			
R13（2031）			
R14（2032）			
R15（2033）			
未定			
合 計		28,849	

10 備考（その他）

【参考：文科省LCC計算結果】
・ 令和5年度：図書館（長寿命化改修）127,582千円、令和6年度：図書館（長寿命化改修）127,582千円

兵庫県太子町公共施設カルテ				調査年度	令和 5 年度 3/31 現在
施設名	歴史資料館（文化会館と併設）		施設番号	B-02	会計区分 普通会計
大分類	社会教育系施設	中分類	博物館等		所管部課 教育委員会 歴史資料館

1 土地データ						写真（施設外観）								
①	所在地 （校区）		太子町鵜 1 3 1 0 - 1 （斑鳩地区）											
②	敷地面積			m ²	うち借地面積						m ²			
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・主体構造・階数は主なもの）														
①	総延床面積		1, 158. 68		m ²	うち借地面積		m ²						
②	総取得費		千円	② の 内 訳	1	国庫支出金		千円						
					2	県支出金		千円	3	地方債		千円		
					4	その他		千円	5	一般財源		千円		
③	建物棟数		棟											
④	指定避難所等		指定なし		⇒	⑤	収容人数		人	耐震改修・大規模改修の有無				
主たる建物の	⑥	構成施設		歴史資料館										
	⑦	延床面積		1, 158. 68		m ²	⑧	建築年月	1993年8月		⑫	耐震診断	－	
	⑨	階 数		2		階	⑪	主体構造	鉄筋コンクリート	⑬	耐震改修	不要		
	⑩	複合併設施設								⑭	大規模改修			⑮

※ 更新判断時期⑮：建物毎に耐用年数（用途構造に応じて設定）到達10年前を判断時期とする。
A (5年以内に判断)、B (6～10年以内に判断)、C (11～15年以内に判断)、D (16～20年以内に判断)

3 施設サービスデータ															
①	年間開館日数			257 日		②	運営形態		直営		③	駐車場台数		台	
利用人数	④	R 5 年度		⑤	R 4 年度		⑥	R 3 年度		⑦	平均利用者数		⑧	床面積1㎡あたりの利用者数	
		2,595 人			3,247 人			2,098 人			2,647 人			2.3 人	

4 財政・コストデータ										
収入	①	使用料・手数料等	12	千円	支出	維持管理	⑤	光熱水費	3,842	千円
	②	事業収入		千円			⑥	修繕料	44	千円
	③	その他	199	千円			⑦	建物保険料		千円
	④	収入合計	211	千円			⑧	維持管理委託料	1,018	千円
				⑨			使用料・賃借料	115	千円	
計算コスト	⑮	収支（④－⑭）	-16,952	千円		運営資本	⑩	人件費	12,144	千円
	⑯	前年度収支	-17,831	千円			⑪	指定管理費等		千円
	⑰	利用者1人あたりのコスト	6,485	円			⑫	公有財産購入費		千円
	⑱	住民1人あたりのコスト	513	円			⑬	工事請負費		千円
	⑲	床面積1㎡あたりのコスト	14,813	円			⑭	支出合計	17,163	千円

5 備考（その他）	
文化会館と併設のため、1、2については文化会館のカルテを参照。 駐車場は文化会館、図書館と共用。	

兵庫県太子町公共施設カルテ					調査年度	令和 5 年度	
						3/31	現在
施設名	歴史資料館（文化会館と併設）			施設番号	B-02	会計区分	普通会計
大分類	社会教育系施設		中分類	博物館等		所管部課	教育委員会 歴史資料館

6 棟毎の内訳事項										
N0	建物名称	建築年	経過年数	延床面積(m ²)	階数	主体構造	耐震診断	耐震改修	大規模改修	更新判断時期
1	歴史資料館	1993	31	1,158.68	2	鉄筋コンクリート	-	不要		B(6~10年以内に判断)
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
7 特記事項										

兵庫県太子町公共施設カルテ					施設番号	09
施設名	歴史資料館（文化会館と併設）		分類番号	B-02	会計区分	普通会計
大分類	社会教育系施設		中分類	博物館等	所管部課	教育委員会 歴史資料館

8 個別施設計画（計画期間・点検結果・施設の今後の方針等）

①	計画期間	2021（令和3）年度～2056（令和38）年度											
②	施設健全度	61					③	施設総合劣化度	69				
④	点検結果											⑤	長寿命化への取組
NO.	建物名称	屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	点検調査日	健全度	築年数（年）	総合劣化度	整備優先順位	長寿命化の考え	目標耐用年数（年）
1	歴史資料館	B	B	C	D	C	2023年8月11日	61	30	69	49	長寿命化	80
2													
3													
4													
5													
6													
⑥	施設の今後の方針												
【機能】	方針	見直し					対策時期	5～10年以内					
	・町の歴史や文化財資料を収蔵・保存・調査研究し、展示公開等によって地域に発信して町民の教養や生活を豊かにする、公立博物館機能を有する町内唯一の施設として必要であるが、更新時（大規模改修や長寿命化など）には、他施設との機能集約・複合化を検討するとともに、住民との協働・連携の推進や指定管理者制度などの民間活力の導入を含めた効果的な運営方法を検討する。												
【建物】	方針	改修・長寿命化					対策時期	5年以内					
	・老朽化に伴い、設備等の不具合による修繕が増えていること、施設点検結果にて雨漏りが広範囲で危険な箇所もあることから、文化会館と併せた計画的な長寿命化等の修繕や大規模改修を行い存続させていく。												

9 個別施設計画（大規模改造・長寿命化改修等にかかる費用試算）※維持修繕費や光熱水費等の経常的経費は除く

年度	建物名、対策の内容	概算額（千円）	備考
R6（2024）			
R7（2025）	空調機器更新（八角堂、展示室、収蔵庫）、エレベータ更新	86,810	
R8（2026）	展示室照明LED化、防犯カメラ更新	30,050	うち展示室LED化20,050千円
R9（2027）			
R10（2028）			
R11（2029）			
R12（2030）			
R13（2031）			
R14（2032）			
R15（2033）			
未定			
合 計		116,860	

10 備考（その他）

・令和4年度：歴史資料館（外壁打診調査、八角堂天窓防水修理ほか）2,666千円
