

大規模改修工事概要

工種	中科目	工事内容
建築改修工事	防水改修	陸屋根（ろくやね）部分の既設アスファルト防水に改質アスファルト防水カバー工法で改修。 金属屋根部分は保護塗料塗、屋根と外壁タイルの取合い部水切り補修
	外壁改修	文化会館・歴史資料館・別棟 外壁4面のうち、タイルのひび割れ・浮き・欠損部に外壁タイルハイブリッド工法による改修
	建具改修	文化会館風除室外側自動ドア建具撤去・新設、 建具周囲シーリング撤去・新設、 エントランス屋根のガラス撤去・新設、創作室建具開閉不具合を調整
	内装改修	各室部分改修、内壁タイルのひび割れ・下地浮き補修、赤ちゃんえき改修、遮音壁改修
	塗装改修	内装改修に伴う塗装仕上げ改修
	耐震（躯体）改修	特定天井改修 大ホール：準構造化（吊天井とせず躯体に構造部材を配置して、天井仕上げ材を直接支持させる） 中ホール：ワイヤー工法（既設のフラットメッシュ天井と構造部材をワイヤーで接続する） 玄関ホール：告示仕様ルート（主な仕様・・天井材の質を軽量にする、天井面に段差を設けない、壁等との間に6cm以上の隙間を設ける）
電気設備工事	電灯設備	ホール以外の各室照明器具をLED化、非常用照明の更新、誘導灯等
	受変電設備	受変電設備の更新（分割型）
	発電設備	非常用発電電機設備の更新（位置変更）、太陽光発電設備の設置
	舞台音響	大ホール：音響調整卓は既存ミキサーパーツ交換、舞台袖簡易操作卓設置 プロセニアムスピーカー・サイドスピーカー更新、ワイヤレスマイク 中ホール：音響調整卓は既存ミキサーパーツ交換、ワイヤレスマイク
	舞台照明	大ホール：客席照明機器をLED化、第1・第2ボーダーライト更新 中ホール：客席照明機器をLED化
機械設備工事	空調換気設備	空調熱源を油炊から都市ガスに更新、 大ホール・中ホール・玄関ホールの空調機更新 全熱交換機（室内と室外の空気を入れ替える）更新、チャンバーBOX内改修
	給排水衛生設備	トイレの洋式化とそれに伴う給排水工事、都市ガスを引き込む工事、 屋内消火栓消火ポンプユニットの更新
映像設備工事	映像設備	大ホール、中ホール系統映像設備の更新
昇降機設備工事	エレベーター撤去及び新設	文化会館（ロープ式→ロープ式）：準撤去（利用が可能なものは再利用） 歴史資料館（油圧式→ロープ式）：全撤去（全て撤去・新設。機械室が不要になるためスペースを有効活用できる）
外構工事	構内舗装改修	空調熱源となる都市ガスを敷地内に引き込むための一部舗装撤去・新設、 楽屋入口前の水溜まり解消のため一部インターロッキング撤去・新設、 車椅子使用者用駐車場の新設
	屋外排水改修	都市ガス引き込み箇所干渉するU字溝の撤去・新設